

Создано: 24.03.2026 в 03:17

Обновлено: 28.03.2026 в 03:19

<https://move.ru/objects/9292504383>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

589 027 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

141.31 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 141,3 м2

Арендная ставка: 50 020 р. за м2 в год

включая НДС Стоимость площади в месяц:

589 027,2 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Высота потолков, h: 4.10м

Выделенная мощность: 10 кВт

Характеристики здания Адрес: Варшавское

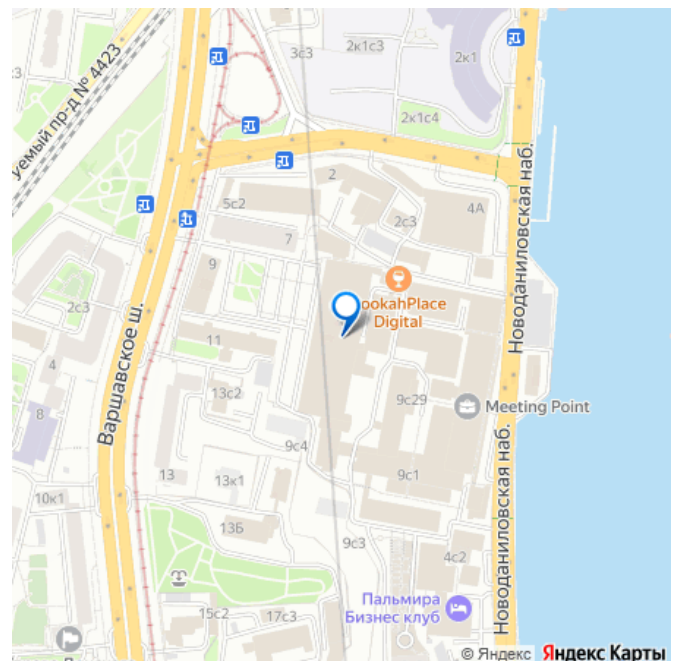
шоссе, 9с1Б, Москва Округ: Южный

административный округ Класс: В+ Площадь

здания: 32 357 м2 Полезная площадь: 32 357

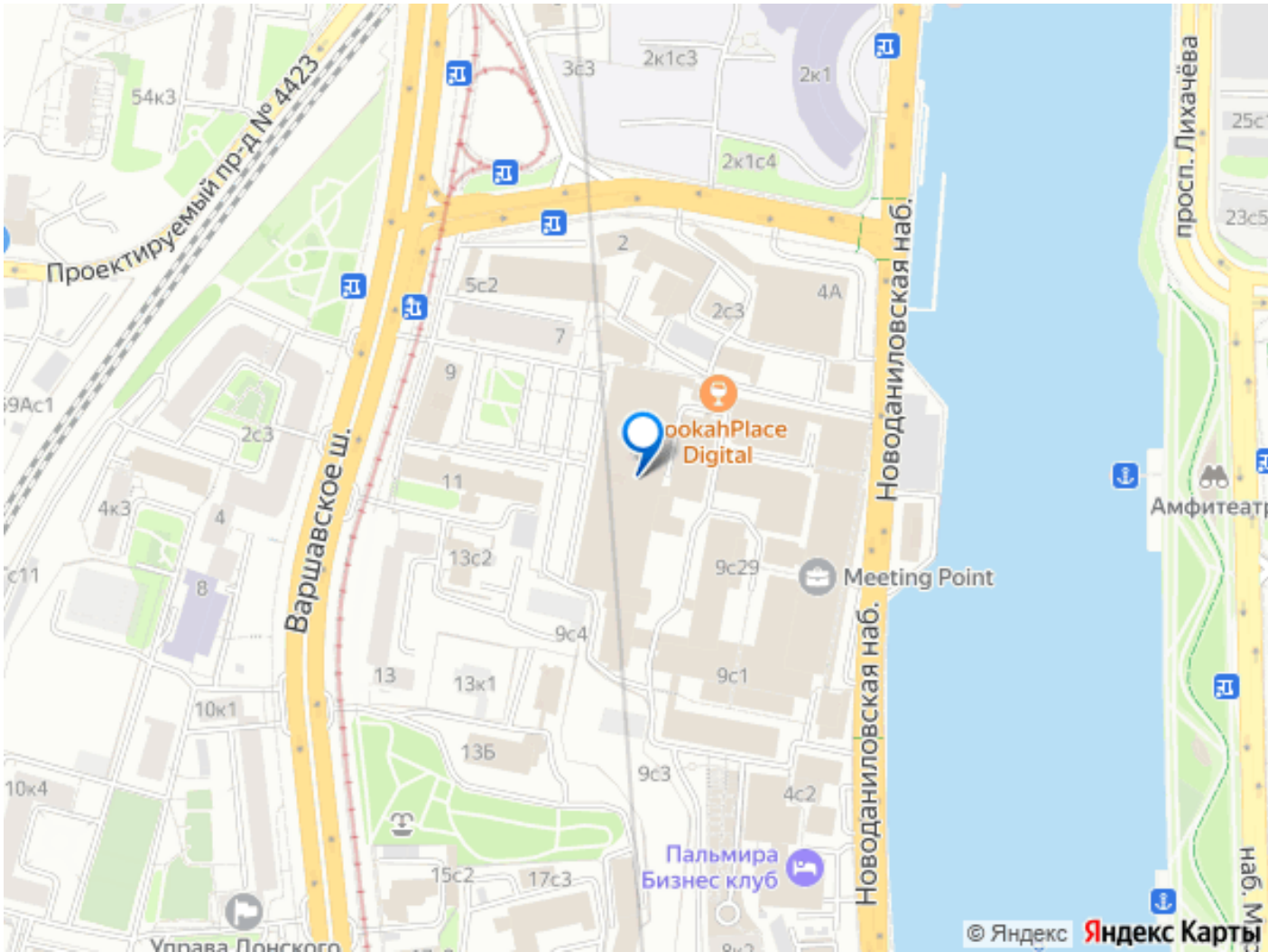
м2 Этажность: 5 Налоговая: 26 Год

для заметок



постройки: 1973 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Освобождается 01.06.26 Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России