

Создано: 12.11.2025 в 15:30

Обновлено: 02.02.2026 в 02:25

<https://move.ru/objects/9288556587>

Эльмира Эмирова, Частный маклер

79337869866

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

450 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

141.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

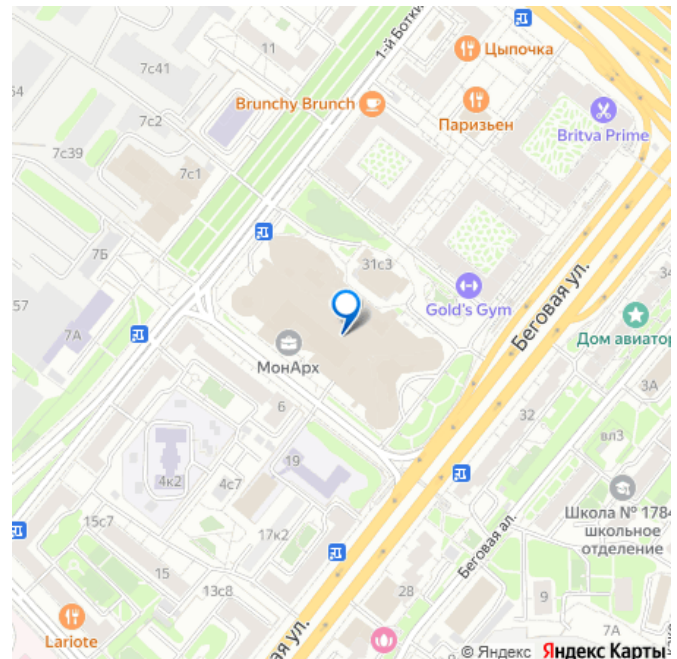
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 308881 АРЕНДА ОФИСА 141, 3 М? В БЦ «МОНАРХ» С ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ И РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ Сдается готовый офис площадью 141, 3 м? на 2-м этаже современного бизнес-комплекса. Помещение полностью укомплектовано мебелью и оборудовано для комфортной работы вашей команды. Можно начинать работу сразу! КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: — Оптимальная планировка: 5 отдельных кабинетов, зона ресепшн, переговорная и собственная кухня — Полная готовность: Офис с мебелью, кухня с техникой — можно

для заметок



начинать работу сразу — Удобное
расположение: 7 минут от м. «Динамо», на
пересечении Ленинградского проспекта и
ТТК — Развитая инфраструктура: Магазины,
рестораны, отель 5* и сервисы в том же
здании ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: —
Площадь: 141, 3 м? — Этаж: 2 из 5 — Высота
потолков: 3, 5 м — Коммуникации: Приточно-
вытяжная вентиляция, центральное
кондиционирование — Паркинг: 1 место
включено (многоуровневый подземный и
наземный) — Безопасность: Круглосуточная
охрана Офис полностью готов к работе —
оптимальное решение для бизнеса, где
учтены все основные потребности команды.
Звоните или пишите! Ответим на все вопросы
и организуем показ в удобное для вас время.
По всем вопросам — звоните! Ваш менеджер
Екатерина



