

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

800 000 ₽

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

141.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

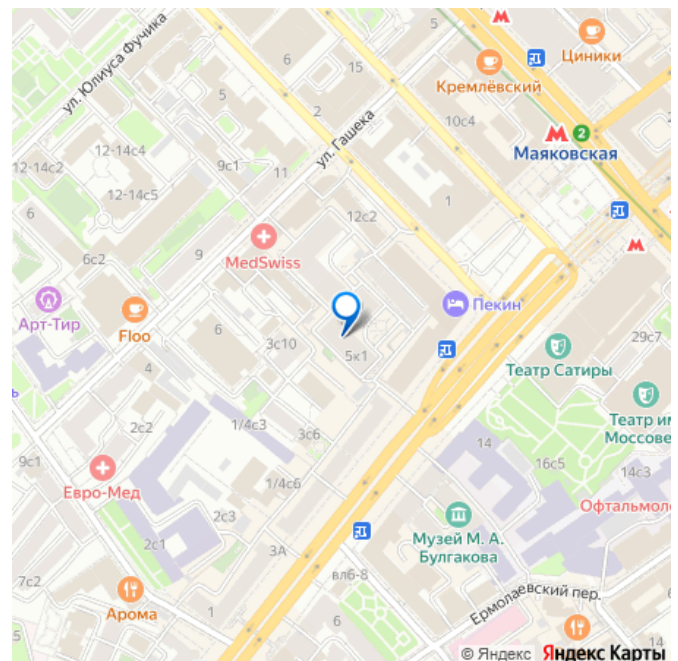
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офис площадью 141,4 м² в элитном комплексе апартментов в центре Москвы. Проводите переговоры и отдыхайте в тенистом саду с панорамными видами, разбитом на крыше комплекса.

Преимущества лота: - Open space пространство - Просторный кабинет руководителя - Панорамное остекление в пол
- Наличие мокрых зон: душевая, постирочная, кухня и 2 санузла
Функциональная планировка: - Open Space пространство - 78,27 м² - Кабинет руководителя - 22,6 м² - Кухня - 6,13 м² - 2 с/у - 2,06 м² и 2,09 м² - Душевая и постирочная - 1,9 м² - Холл - 26,13 м²
Инфраструктура комплекса: - На крыше

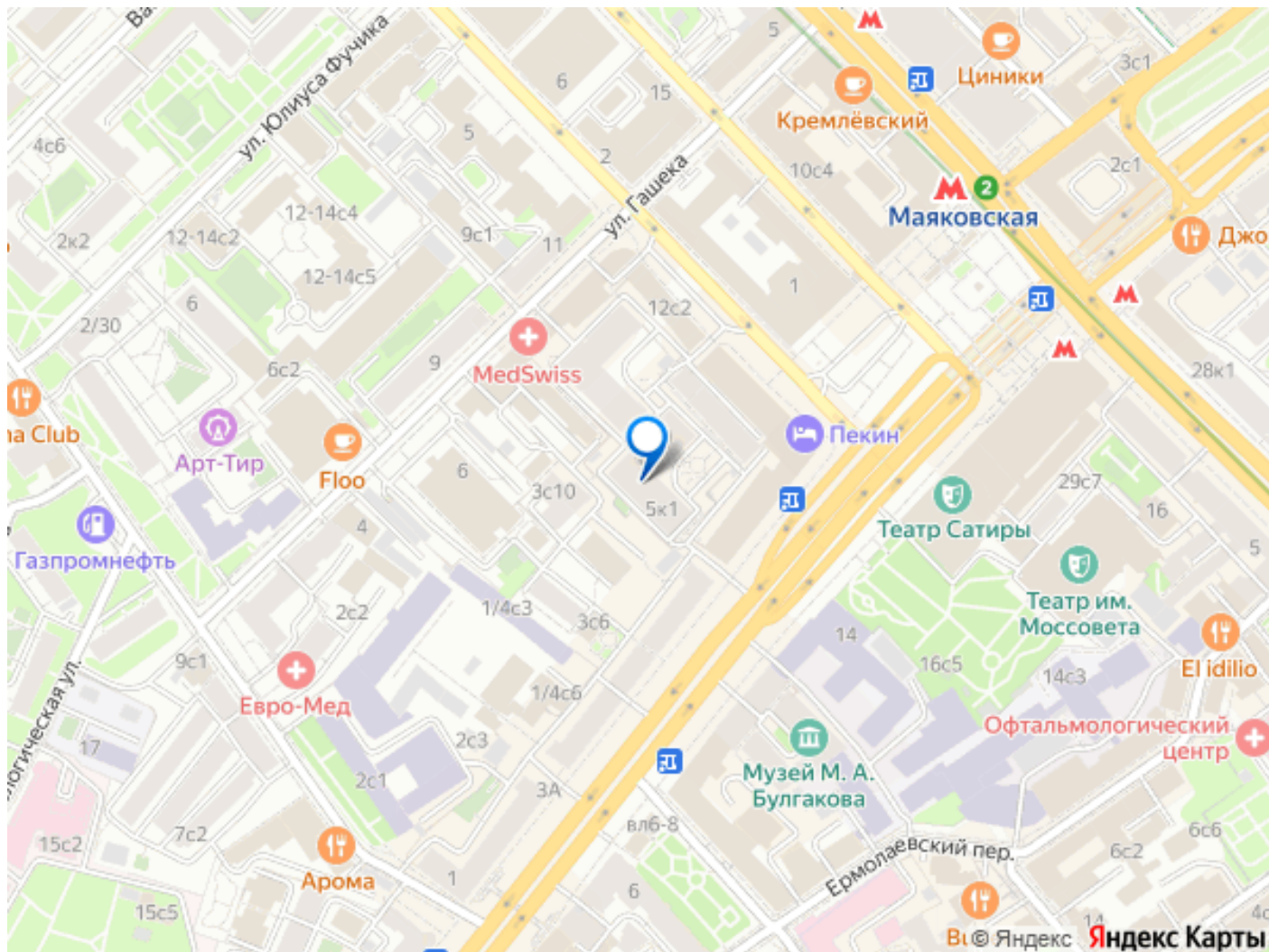
для заметок



комплекса разбиты тенистые сады с зонами
отдыха, живыми растениями и шезлонгами -
Конференц-зал - Круглосуточный консъерж-
сервис - Система контроля доступа, охрана и
видеонаблюдение - Пожарная сигнализация и
система пожаротушения - Центральная
система кондиционирования и отопления -
Многоуровневая система очистки воды -
Двухуровневый подземный паркинг на 427
мест - Кафе и рестораны, фитнес-клуб, банк,
SPA-салон Инфраструктура района: - Театры,
музеи, кофейни, рестораны, фитнес-центры,
ведущие клиники и центры оздоровления - В
пешей доступности Патриаршие пруды,
бульварное кольцо и все модные локации
Москвы Транспортная доступность: - до
Метро Маяковская 5 минут пешком - до Метро
Пушкинская 15 минут пешком - до Метро
Белорусская 15 минут пешком Без
обременений Оперативный выход на сделку
Работаем с любовью, без комиссии для
арендатора!







Move.ru - вся недвижимость России