

🕒 Создано: 16.10.2025 в 15:16

🔄 Обновлено: 06.02.2026 в 05:12

**Capital.msk, Capital.msk**

**79161861241**

**Москва, улица Мельникова, 7С2**

**1 179 167 ₺**

Москва, улица Мельникова, 7С2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

**Офис**

Общая площадь

1415 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

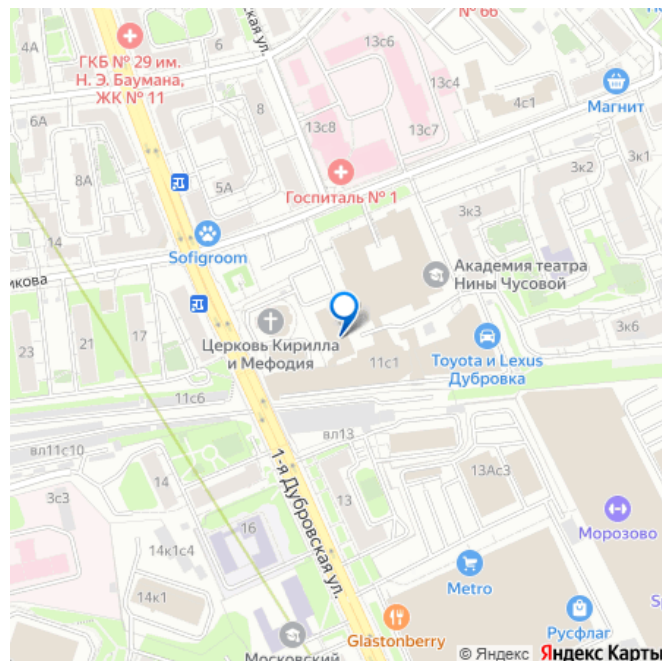
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

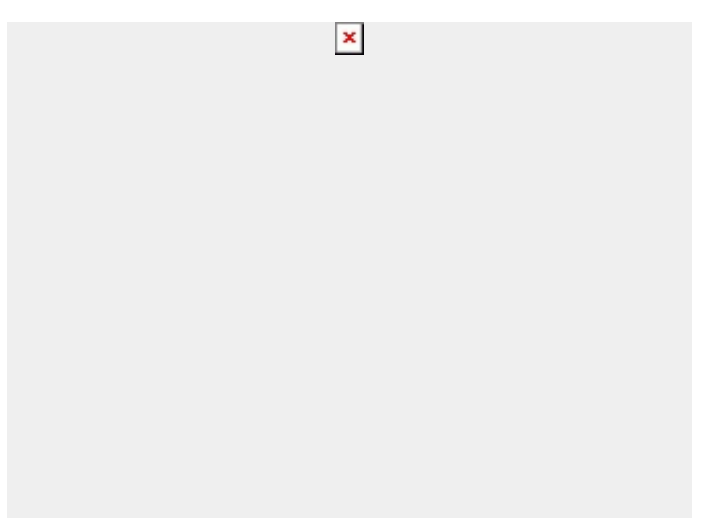
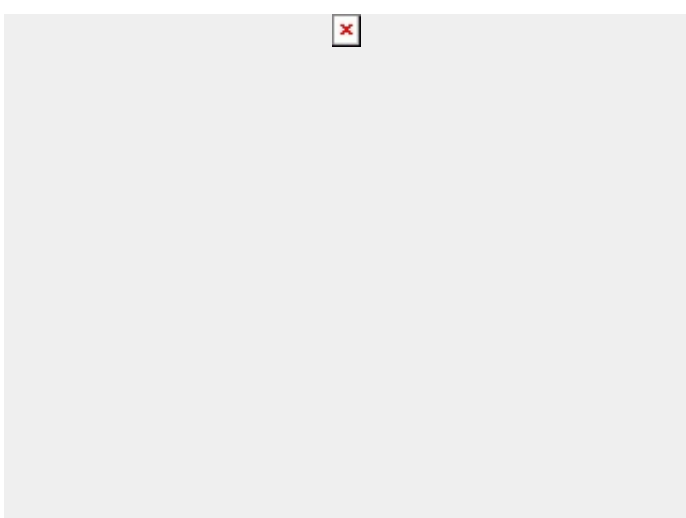
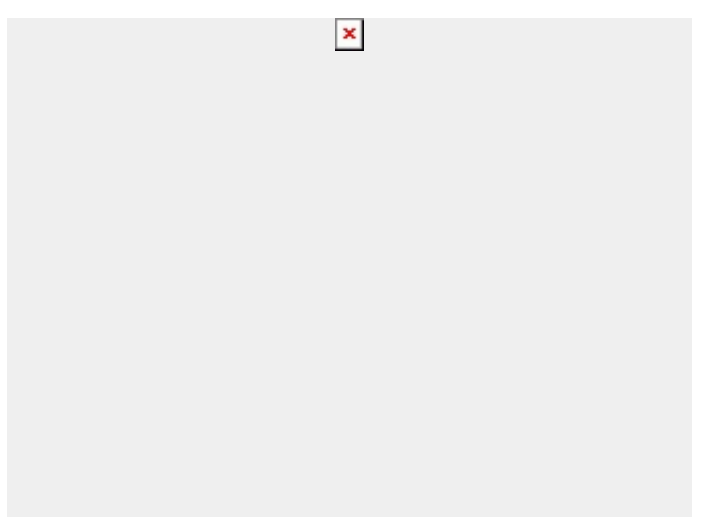
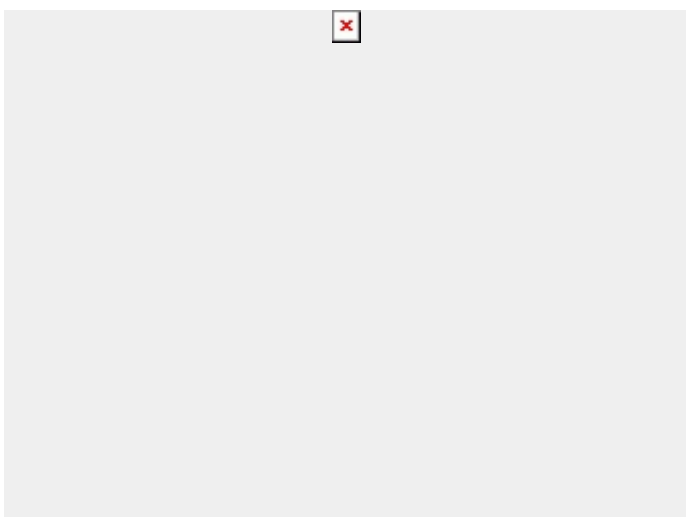
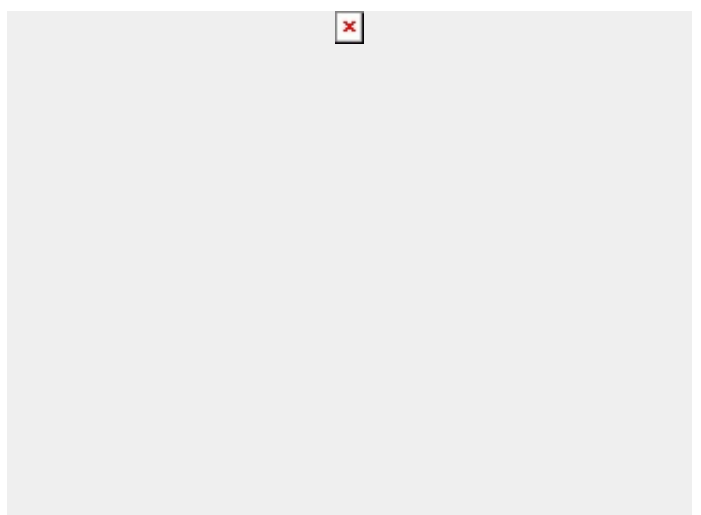
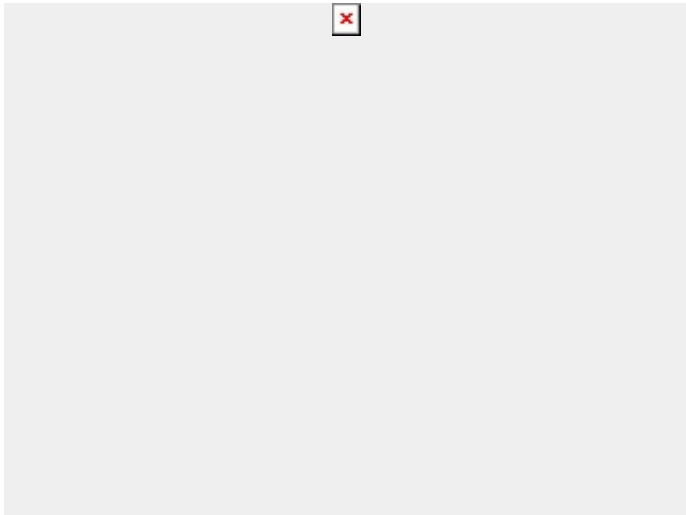
**Описание**

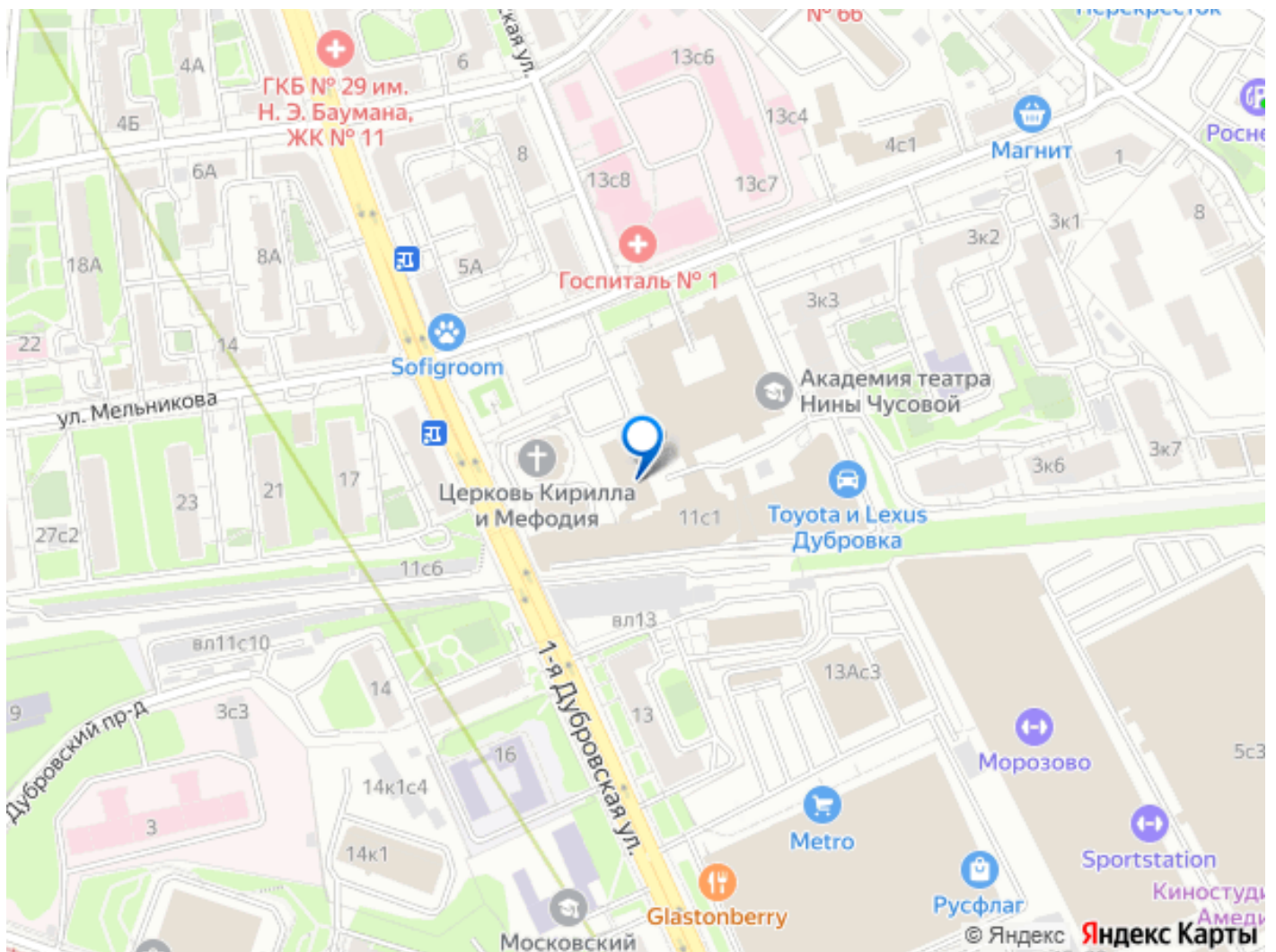
**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА**  
Административное здание В класса Мельникова 7 расположено по адресу Москва, ЮВАО, район Южнопортовый, ул. Мельникова, дом 7с2, в пешей доступности от метро Волгоградский проспект (11 мин). Характеристики здания: 3 этажа, административное здание расположено на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В класса, 22 налоговая. Есть круглосуточная возможность работы, круглосуточная охрана,

для заметок



видеонаблюдение, московский паркинг,  
наземный паркинг, гостевой паркинг.  
Предлагаем к аренде офис 1415 м² на 1 и 2  
этажах, а также в подвале. Ваш офис в  
здании Мельникова 7 может работать  
круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями  
на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России