

Создано: 31.10.2025 в 11:42

Обновлено: 20.01.2026 в 11:07

Москва, улица Малая Дмитровка, 20

7 100 000 ₽

Москва, улица Малая Дмитровка, 20

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Офис

Общая площадь

1420 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

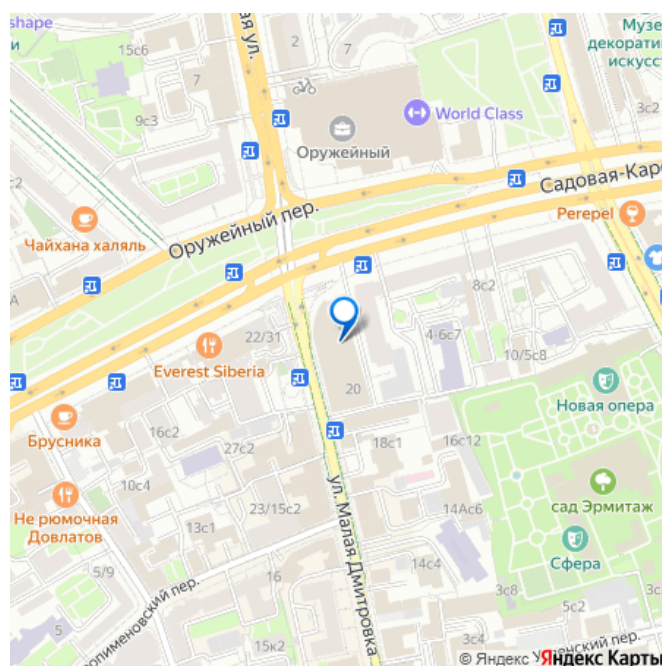
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Школа журналистов» по адресу: Москва, улица Малая Дмитровка, 20. Рабочих мест: от 178 до 315*. Площадь: 1 420 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 60 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 7 100 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 7. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Маяковская в 6 минутах пешком, м.

<https://move.ru/objects/9286201714>

Олеся Тихонова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79152520809

для заметок



Пушкинская в 6 минутах пешком, м.

Чеховская в 6 минутах пешком. Этот адрес

обслуживает налоговая 7. Парковка

подземная. Системы здания: Вентиляция:

приточно-вытяжная. Кондиционирование:

центральное. Пожарная сигнализация:

спринклерная система. >ID объекта - 62139.

*Количество рабочих мест рассчитано

автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2

на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой

недвижимости Москвы и Области, включая

эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем

без комиссии и скрытых платежей. Вы

заключаете договор напрямую с

собственником. 3. Профессиональное

сопровождение: консультации на каждом

этапе, помощь в подборе оптимального

решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта

в коммерческой недвижимости. Не тратьте

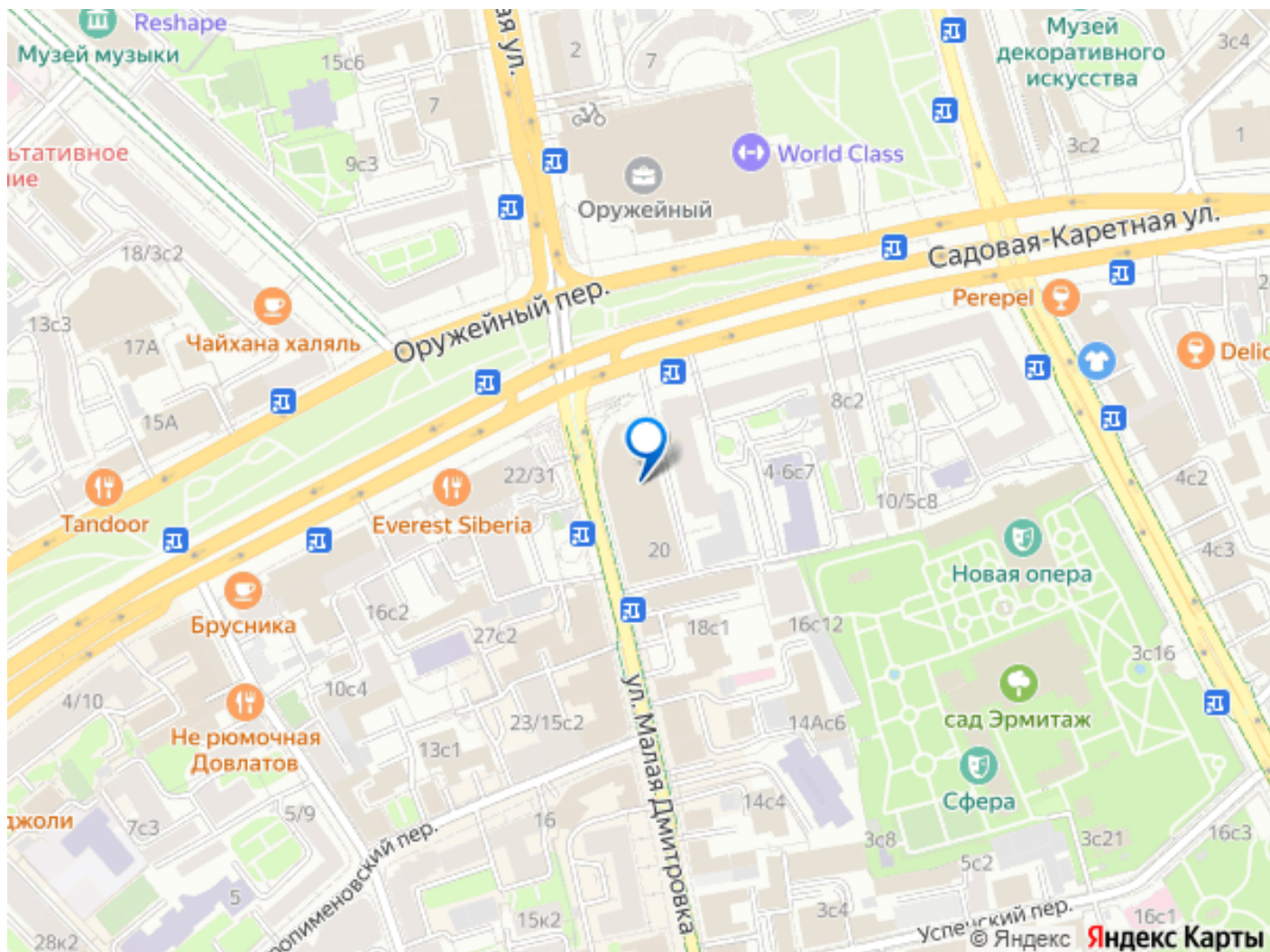
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы

оперативно организуем просмотр или

подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России