

Создано: 31.10.2025 в 11:42

Обновлено: 20.01.2026 в 11:07

**Москва, улица Малая Дмитровка, 20****7 100 000 ₽**

Москва, улица Малая Дмитровка, 20

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)**Офис**

Общая площадь

1420 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

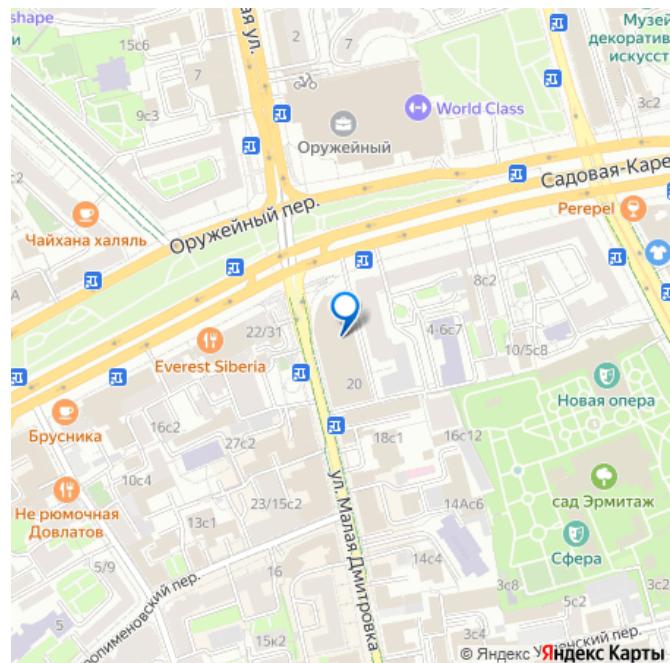
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Школа журналистов» по адресу: Москва, улица Малая Дмитровка, 20. Рабочих мест: от 178 до 315\*. Площадь: 1 420 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 60 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 7 100 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 7. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Маяковская в 6 минутах пешком, м.

<https://move.ru/objects/9286201714>**Олеся Тихонова, OF RU - коммерческая недвижимость  
79152520809**

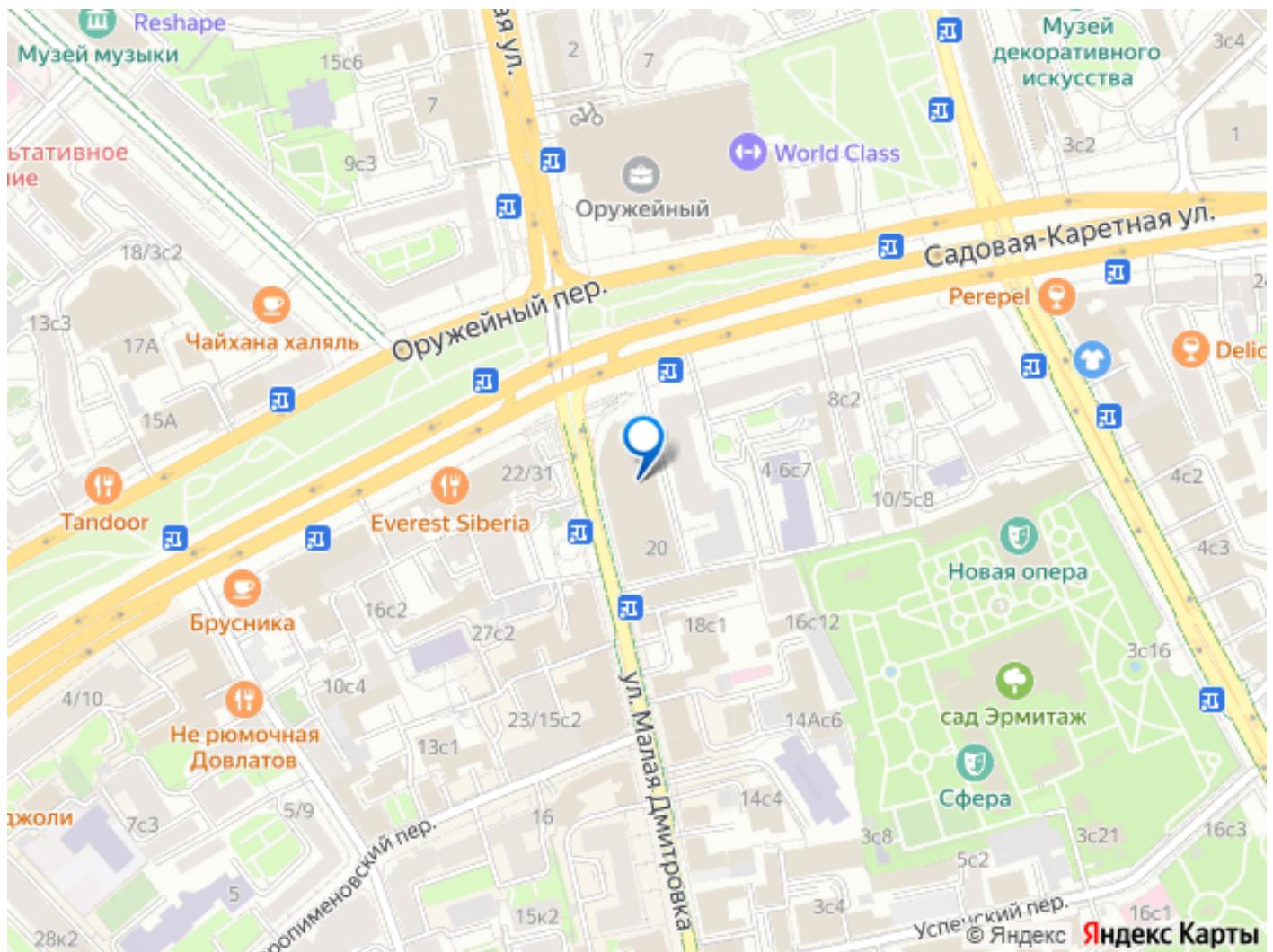
для заметок



Пушкинская в 6 минутах пешком, м.  
Чеховская в 6 минутах пешком. Этот адрес  
обслуживает налоговая 7. Парковка  
подземная. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
спринклерная система. >ID объекта - 62139.  
\*Количество рабочих мест рассчитано  
автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup>  
на человека. Почему клиенты доверяют нам?  
1. 12000 объектов коммерческой  
недвижимости Москвы и Области, включая  
эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем  
без комиссии и скрытых платежей. Вы  
заключаете договор напрямую с  
собственником. 3. Профессиональное  
сопровождение: консультации на каждом  
этапе, помошь в подборе оптимального  
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта  
в коммерческой недвижимости. Не тратьте  
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы  
оперативно организуем просмотр или  
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России