

Создано: 22.12.2025 в 13:23

Обновлено: 24.01.2026 в 05:51

<https://move.ru/objects/9288281147>

Собственник

79851902241

**Москва, Новоданиловская набережная,
12**

65 810 193 ₽

Москва, Новоданиловская набережная, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

142.3 м²

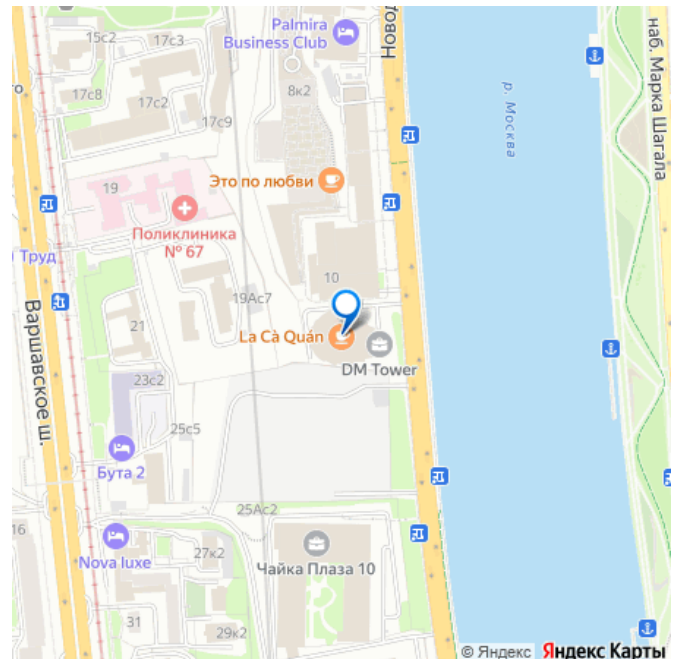
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду помещение 142,3 м2, 11 этаж в бизнес центре класса А ДМ Тауэр, (есть возможность рассмотреть несколько помещений на выбор, различный вид, площадь цена) 18 этажное здание 36 000 м2, расположенное рядом с ТТК, станциями метро Тульская и Нагатинская, МЦК Верхние Котлы. ПРЯМАЯ СДЕЛКА ОТ СОБСТВЕННИКА! На первом этаже удобно расположены три кафе и ресторан вьетнамской кухни. Высокие потолки, большой Open Space один отдельный кабинет из стеклянных каркасных перегородок, пол керамогранит, тип - фальшпол, стены штукатурка и двойная

окраска водоэмульсионной краской в два слоя, панорамные витражные окна с форточками, потолок открытого типа, система усиления сигнала сотовой связи. Помещение подключено к существующим в здании коммуникациям - электроснабжение, центральная система приточно-вытяжной вентиляции, централизованная система охлаждения, отопления, спринклерная система пожаротушения, система дымоудаления. С каждого этажа, и дополнительно с первого этажа, лифт к парковочным местам, расположенных на -1 и -2 этажах здания. Очень красивый вид на Москву с высоты птичьего полёта. Оперативный показ. ПРЯМАЯ СДЕЛКА ОТ СОБСТВЕННИКА! ТОРГ!



