

Создано: 22.12.2025 в 13:23

Обновлено: 24.01.2026 в 05:51

<https://move.ru/objects/9288281147>**Собственник****79851902241****Москва, Новоданиловская набережная,****12****65 810 193 ₽**

Москва, Новоданиловская набережная, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)**Офис**

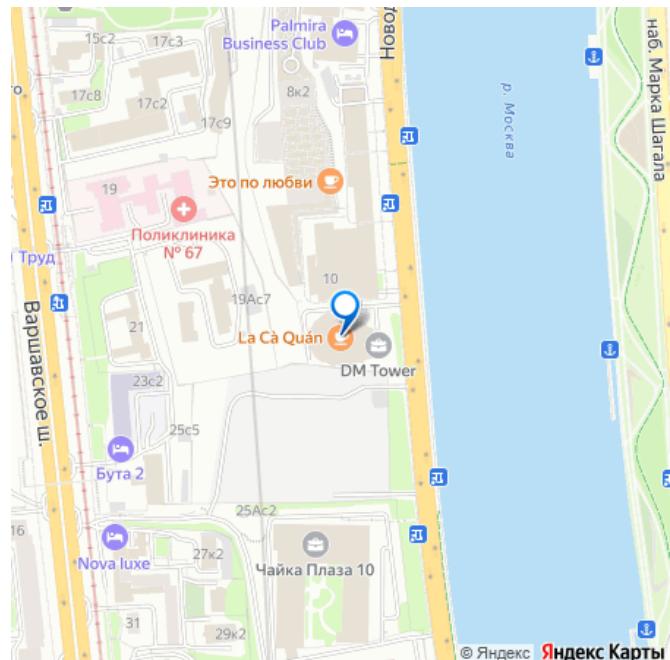
Общая площадь

142.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду помещение 142,3 м², 11 этаж в бизнес центре класса А ДМ Тауэр, (есть возможность рассмотреть несколько помещений на выбор, различный вид, площадь цена) 18 этажное здание 36 000 м², расположено рядом с ТТК, станциями метро Тульская и Нагатинская, МЦК Верхние Котлы. ПРЯМАЯ СДЕЛКА ОТ СОБСТВЕННИКА! На первом этаже удобно расположены три кафе и ресторан вьетнамской кухни. Высокие потолки, большой Open Space один отдельный кабинет из стеклянных каркасных перегородок, пол керамогранит, тип - фальшпол, стены штукатурка и двойная

окраска водоэмульсионной краской в два слоя, панорамные витражные окна с форточками, потолок открытого типа, система усиления сигнала сотовой связи. Помещение подключено к существующим в здании коммуникациям - электроснабжение, центральная система приточно-вытяжной вентиляции, централизованная система охлаждения, отопления, спринклерная система пожаротушения, система дымоудаления. С каждого этажа, и дополнительно с первого этажа, лифт к парковочным местам, расположенных на -1 и -2 этажах здания. Очень красивый вид на Москву с высоты птичьего полёта.

Оперативный показ. ПРЯМАЯ СДЕЛКА ОТ СОБСТВЕННИКА! ТОРГ!

