

Создано: 13.02.2026 в 05:28

Обновлено: 08.03.2026 в 03:56

<https://move.ru/objects/9291243424>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

3 864 337 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

1425.37 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

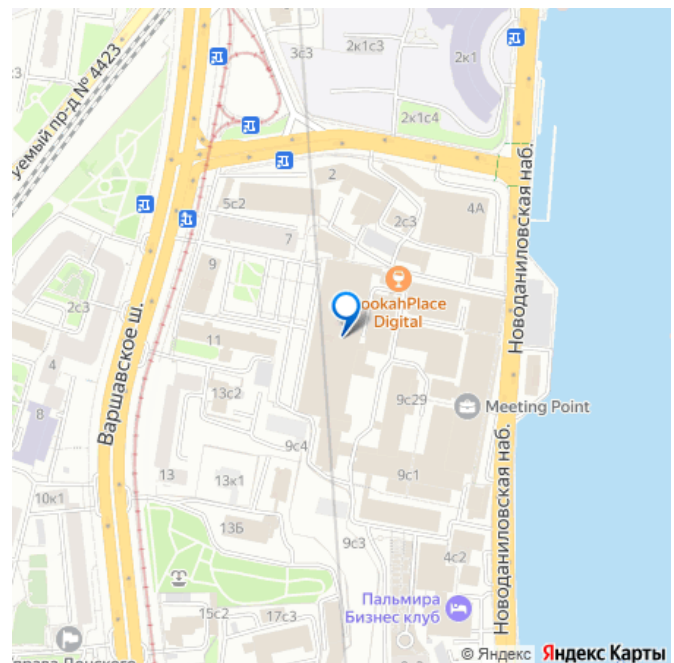
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

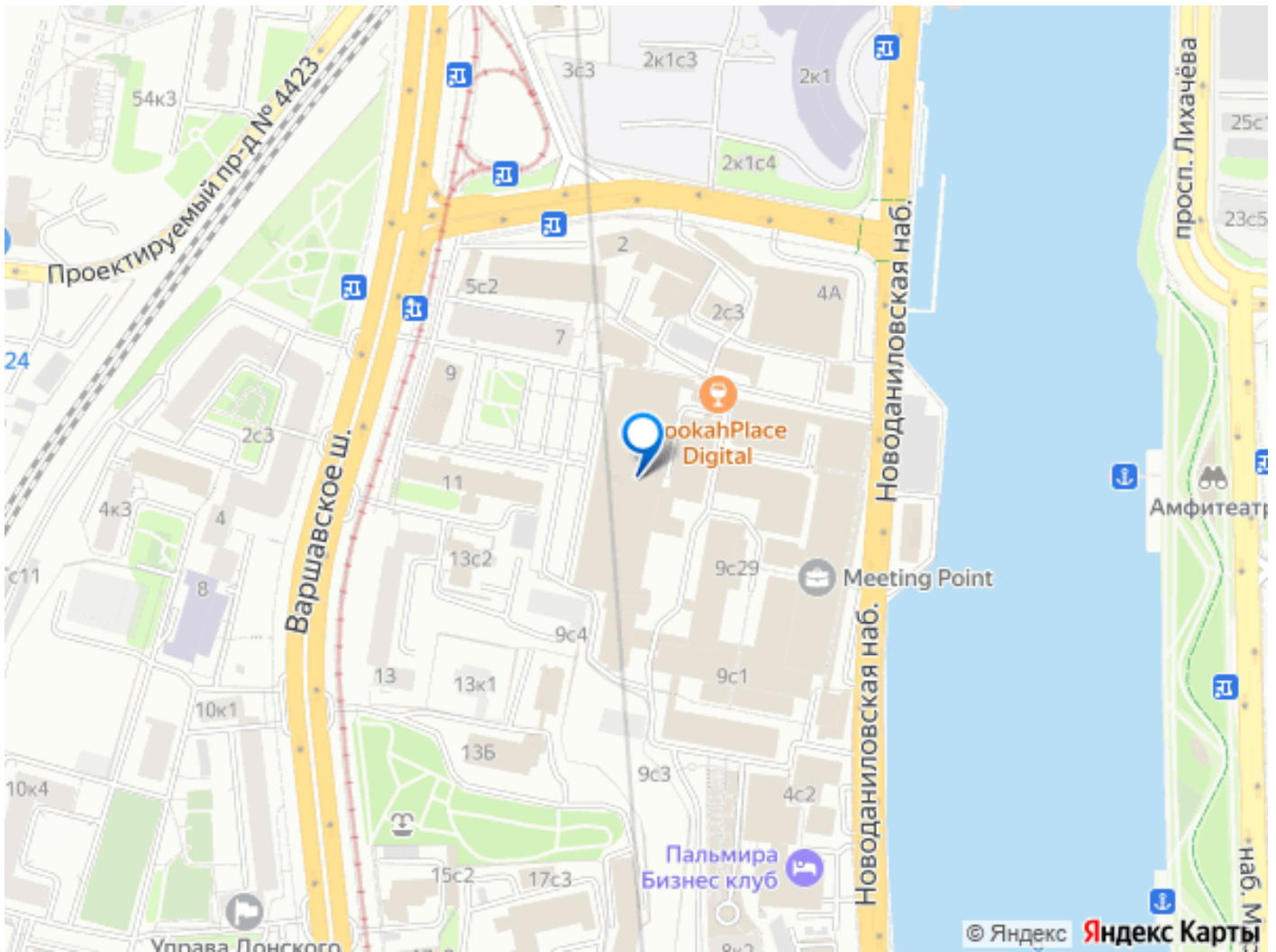
Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 1 425,4 м2
Арендная ставка: 32 533,3 р. за м2 в год
включая НДС Стоимость площади в месяц: 3 864 336,9 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 1 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Варшавское
шоссе, 9с1Б, Москва Округ: Южный
административный округ Класс: В+ Площадь
здания: 32 357 м2 Полезная площадь: 32 357
м2 Этажность: 5 Налоговая: 26 Год
постройки: 1973 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная

для заметок



открытая, На прилегающей территории
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России