

Создано: 11.12.2025 в 07:53

Обновлено: 15.12.2025 в 09:09

Москва, проспект Лихачева, 5

5 354 925 ₽

Москва, проспект Лихачева, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

1427.98 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

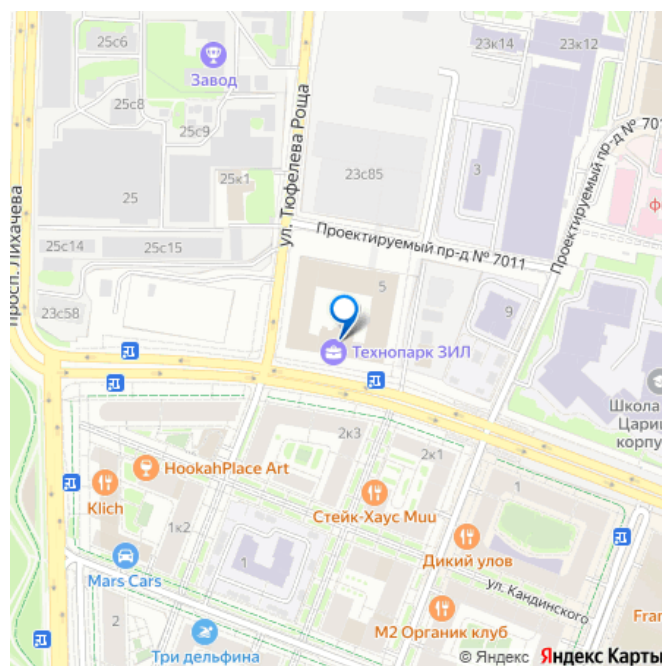
Офисное помещение 1 428.0 кв. м в бизнес-центре «Технопарк ЗИЛ Комплекс Б». Built-to-Suit. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Южный (ЮАО). Район: Даниловский. Ближайшие станции метро: ЗИЛ, Тульская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 26293.6; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 87. Арендная ставка: 45 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для

<https://move.ru/objects/9287332283>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

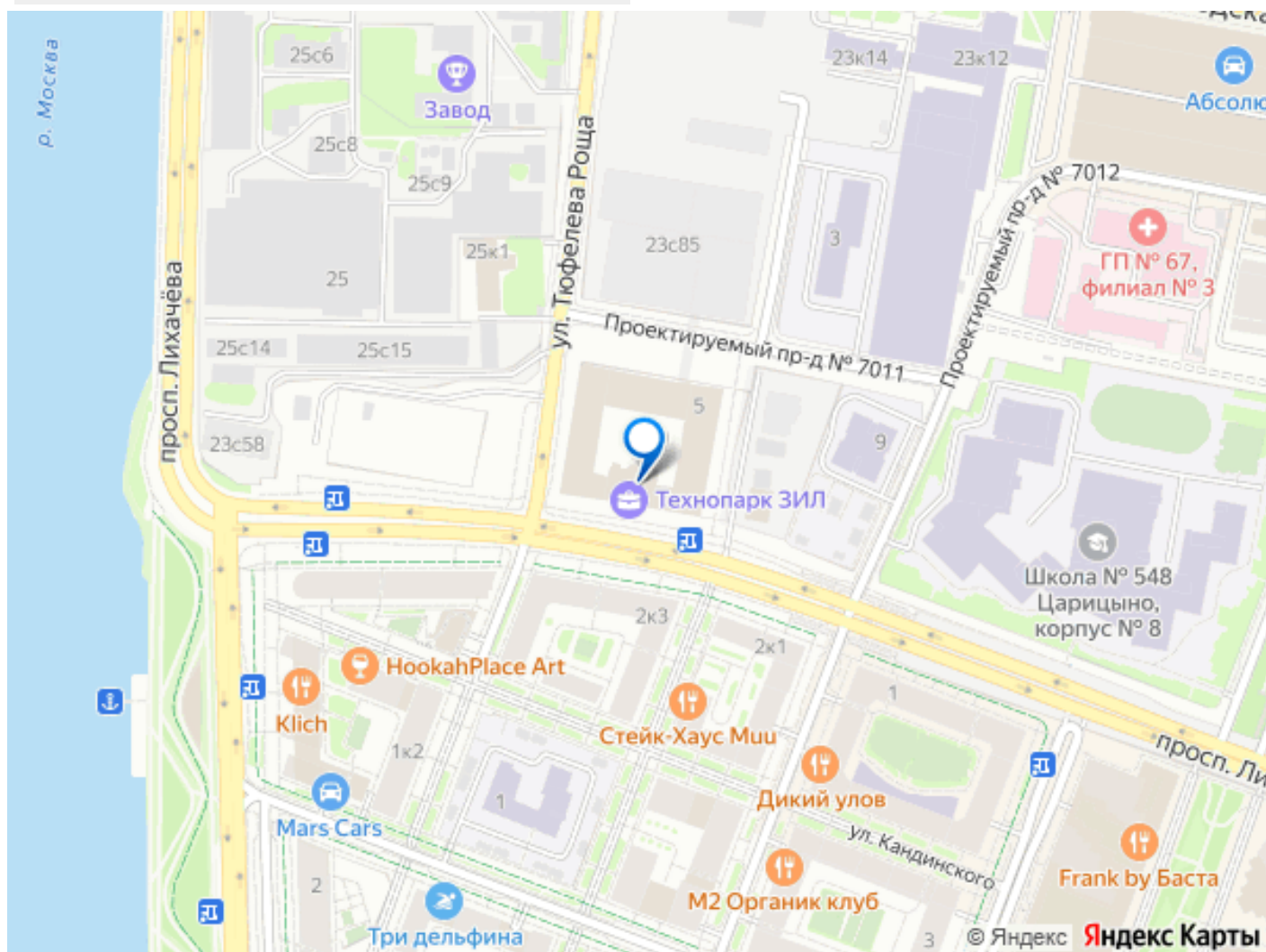
79152664129

для заметок



арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.701374,37.633956 ID = с_1760402





Move.ru - вся недвижимость России