

Создано: 10.12.2025 в 16:20

Обновлено: 17.12.2025 в 06:27

Москва, улица Горбунова, 2С3

1 786 367 ₽

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

1429 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

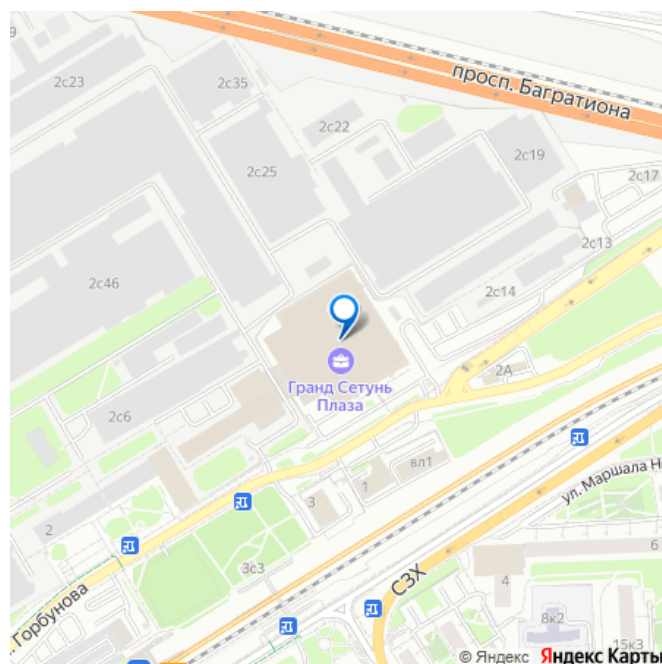
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Гранд Сетунь Плаза» по адресу: Москва, улица Горбунова, 2с3. Рабочих мест: от 179 до 317*. Площадь: 1 429 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): -6 599 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 786 367 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 5, 6, 7, 9 из 10. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287360339>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

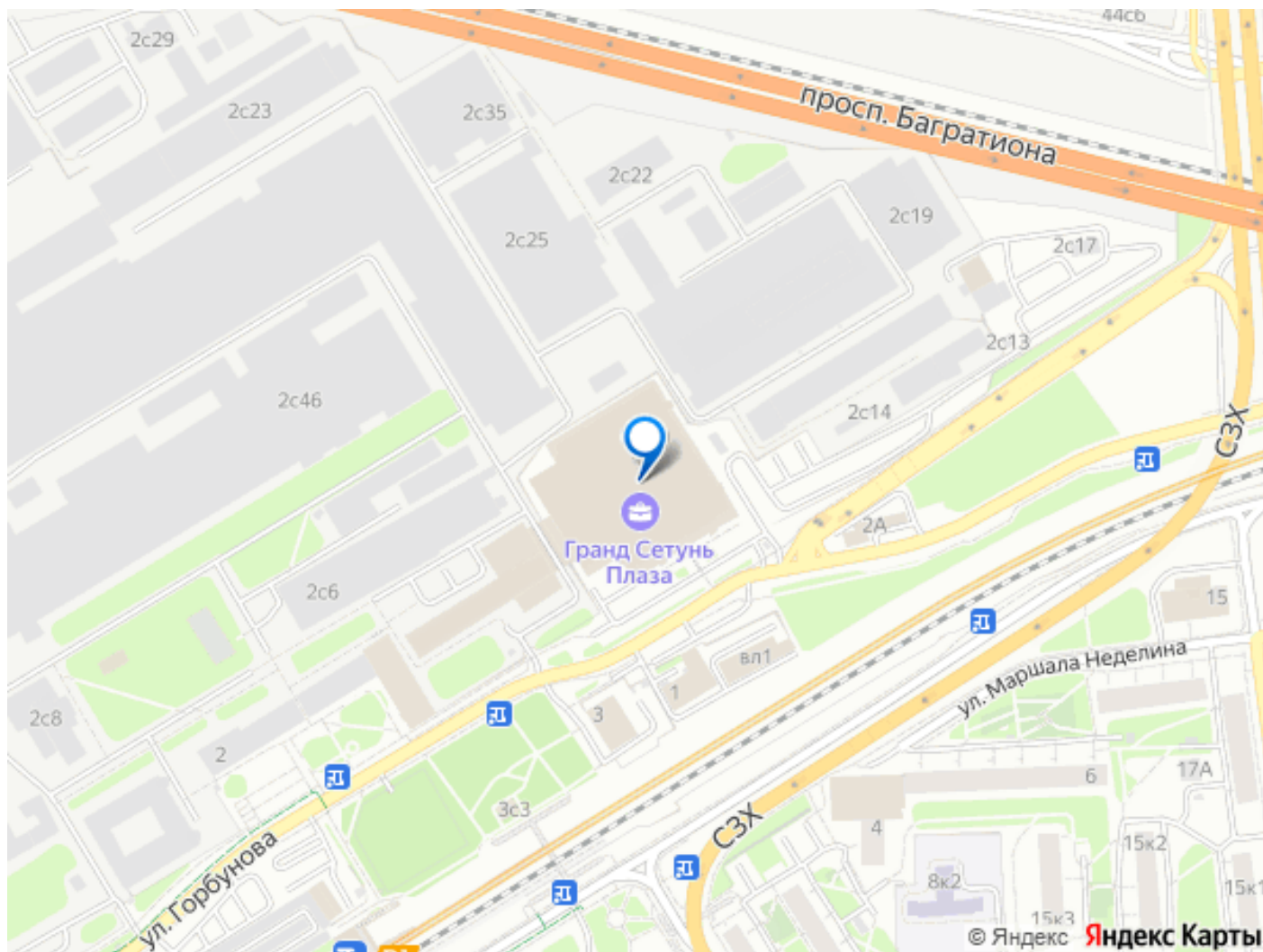
для заметок



система управления контроля доступа. Метро
рядом: м. Сетунь в 10 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 31. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 297 кв. м., 99 кв. м.,
240 кв. м., 137 кв. м., 91 кв. м. и 565 кв. м. >ID
объекта - 026030. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м² на
человека до 8 м² на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России