

Создано: 10.12.2025 в 16:20

Обновлено: 17.12.2025 в 06:27

<https://move.ru/objects/9287360339>

Алла Смирнова, OF RU - коммерческая
недвижимость

79804179231

Москва, улица Горбунова, 2с3

1 786 367 ₽

Москва, улица Горбунова, 2с3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок

Улица

[улица Горбунова](#)



Офис

Общая площадь

1429 м²

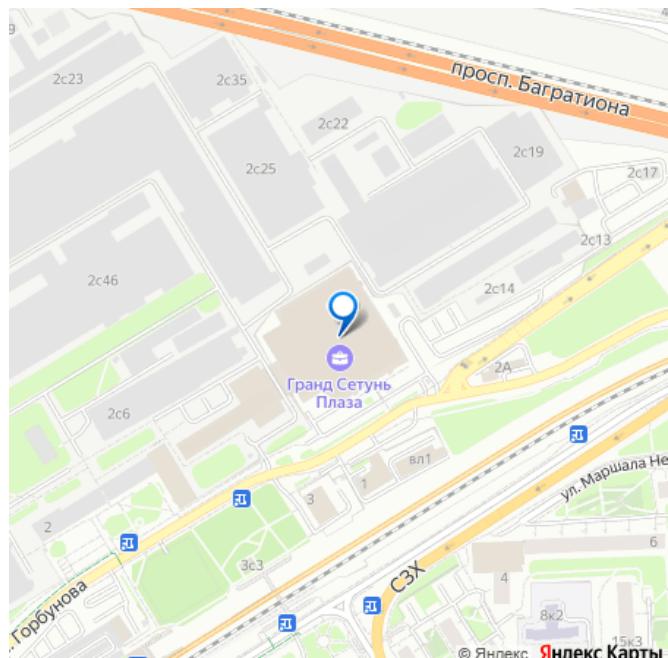
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем
планировку под вас бесплатно, с любым
количеством правок. Предлагаем в аренду
Офис в бизнес-центре «Гранд Сетунь Плаза»
по адресу: Москва, улица Горбунова, 2с3.

Рабочих мест: от 179 до 317*. Площадь: 1 429
м². Планировка: смешанная. Состояние:
готово к въезду. Ставка (включая
эксплуатацию): -6 599 руб. за м²/год.

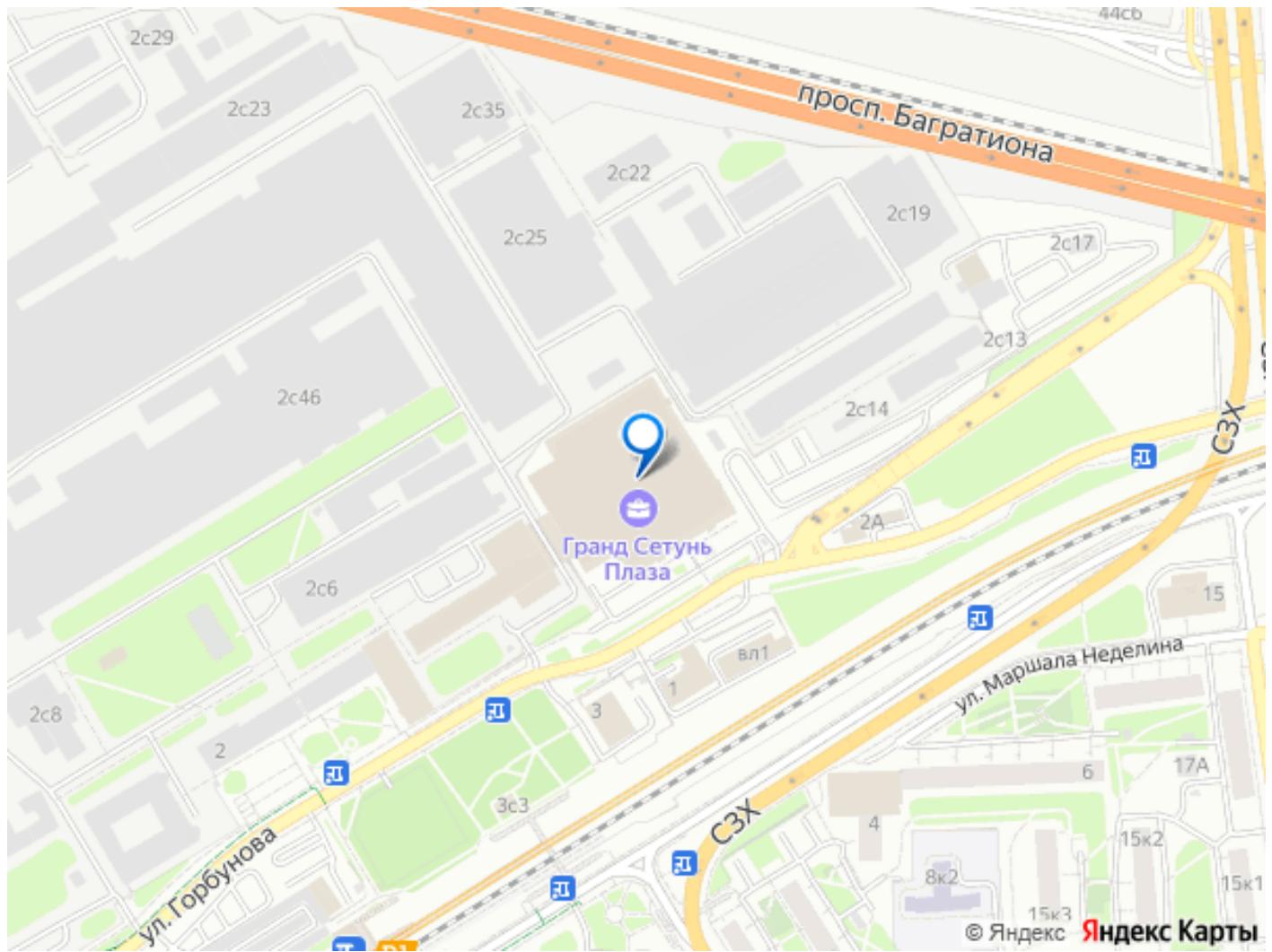
Арендная плата: 1 786 367 руб./мес. Налог:
включая НДС. Коммунальные расходы:
оплачиваются по факту. Этаж: 4, 5, 6, 7, 9 из
10. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

система управления контроля доступа. Метро рядом: м. Сетунь в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 31. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 297 кв. м., 99 кв. м., 240 кв. м., 137 кв. м., 91 кв. м. и 565 кв. м. >ID объекта - 026030. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России