

Создано: 05.10.2025 в 23:37

Обновлено: 06.12.2025 в 04:14

<https://move.ru/objects/9285491024>**Риэлти Гайд, Риэлти Гайд****79111470938****Москва, набережная Пресненская, 6с2****750 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Офис

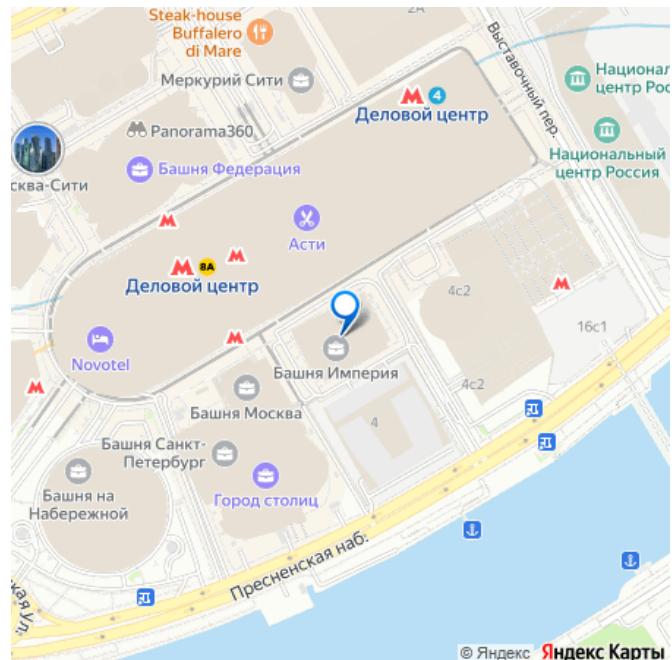
Общая площадь

142 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 142 м² Арендная ставка: 63 380,3р. за м² в год Стоимость площади в месяц:

750 000,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 7

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва

Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 203 191

м² Полезная площадь: 203 191 м² Этажность:

60 Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты:

2 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

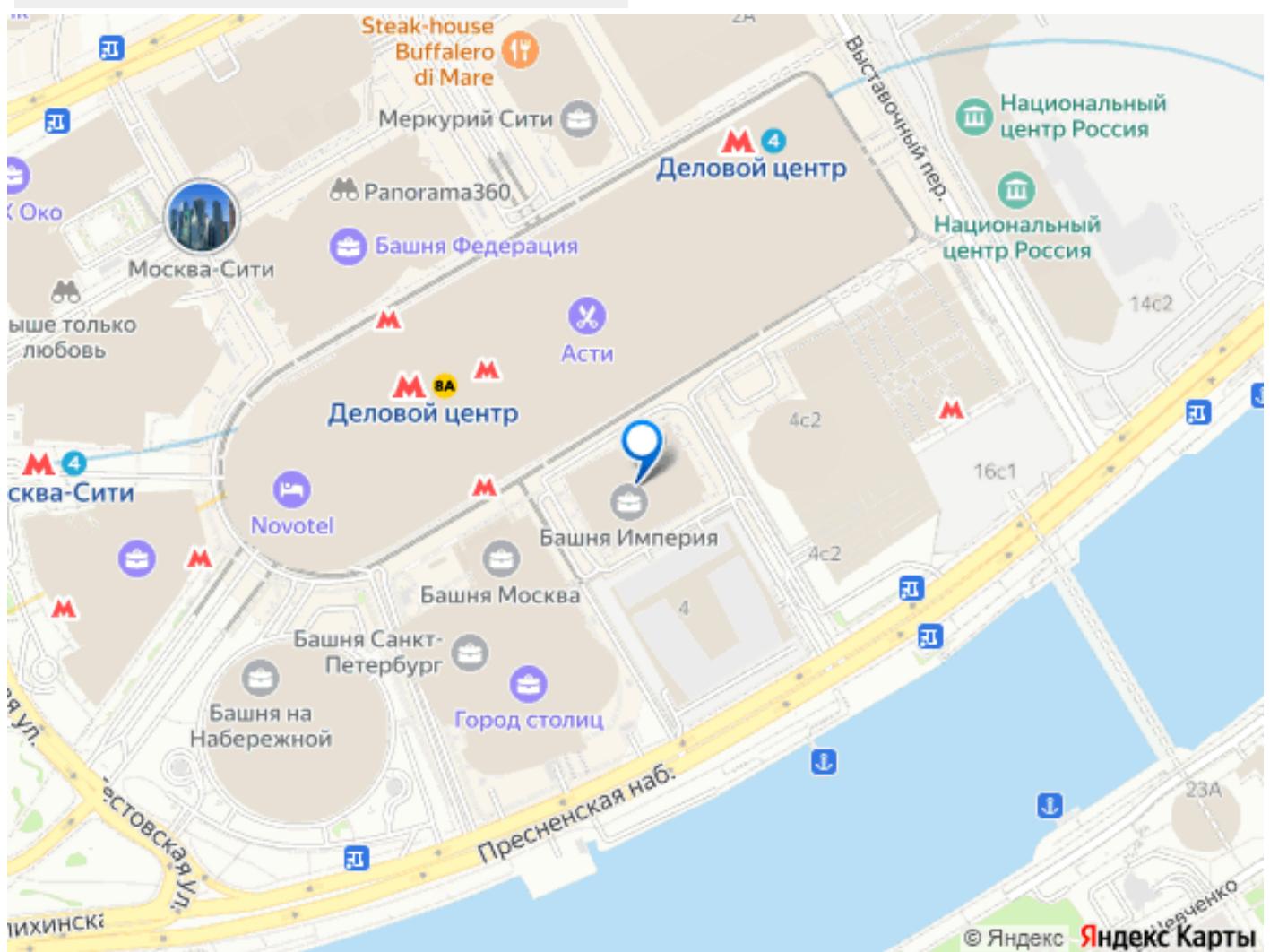
Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Комфортный этаж Идеальная планировка:

open space, кабинет руководителя и

переговорная СУ и кухня эксплуатация
включена





Move.ru - вся недвижимость России