

Создано: 22.10.2025 в 14:45

Обновлено: 24.11.2025 в 17:27

<https://move.ru/objects/9286112126>

BePro, BePro

79230783450

Москва, улица Солянка, 1/2С1

750 000 ₽

Москва, улица Солянка, 1/2С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Солянка](#)

Офис

Общая площадь

142 м²

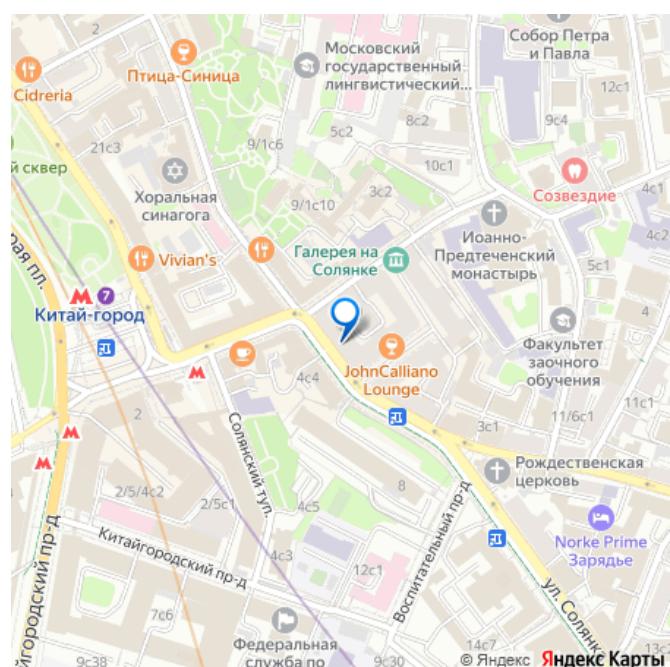
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаю в аренду представительский офис с отделкой в стиле LOFT. в историческом центре г. Москвы. Здание располагается в 2-х минутах неспешного шага от метро Китай-город. Для автомобилистов удобные подъездные пути с Лубянского проезда, Яузского бульвара и Москворецкой набережной. Развитая инфраструктура района: множество кафе и ресторанов, магазинов, шоу-румов и бутиков и т.д. 6-ти этажное здание с презентабельной входной группой, оснащено современными коммуникациями, центральная вентиляция и

кондиционирование. Круглосуточная охрана, внутреннее и внешнее видеонаблюдение.

Режим работы 24/7. Офис, площадью 142

кв.м., располагается на 5-ом этаже и состоит из зоны ресепшн/отдыха, 4-х изолированных кабинетов с окнами и кондиционерами, комнаты для приема пищи с мокрой точкой, серверной и 2-х санузлов. Множество окон в помещении, способствует дополнительному освещению и инсоляции, потолки высотой 3,5 метра. Выполнен качественный премиальный ремонт в стиле LOFT. Коммерческие условия: в арендную ставку включены коммунальные и эксплуатационные платежи.

Электроэнергия оплачивается по факту потребления. Предоставляем паркинг на охраняемой территории. Номер объекта: #1/548717/18615



