

Создано: 14.11.2025 в 10:29

Обновлено: 06.02.2026 в 11:32

<https://move.ru/objects/9286582633>

Мария Смоляр, Рентавик

**79337869418**

**Москва, Ленинградский проспект, 31АС1**

**550 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 31АС1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

142 м<sup>2</sup>

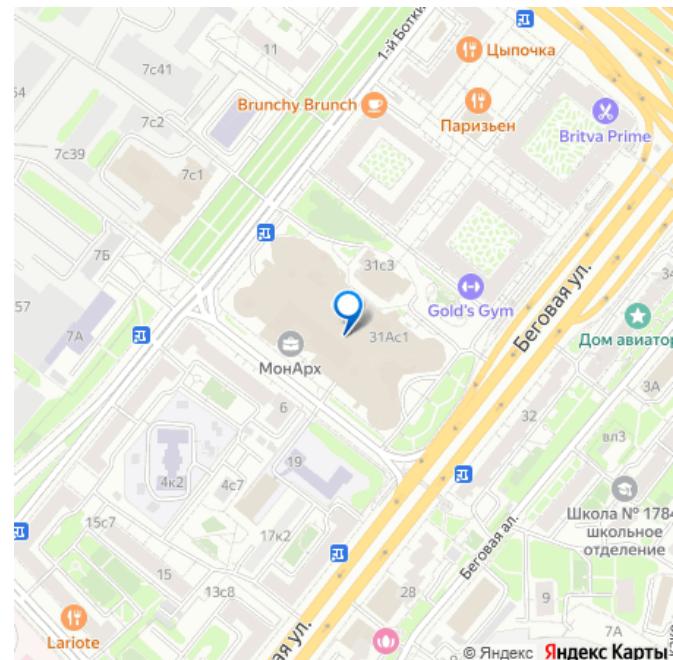
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

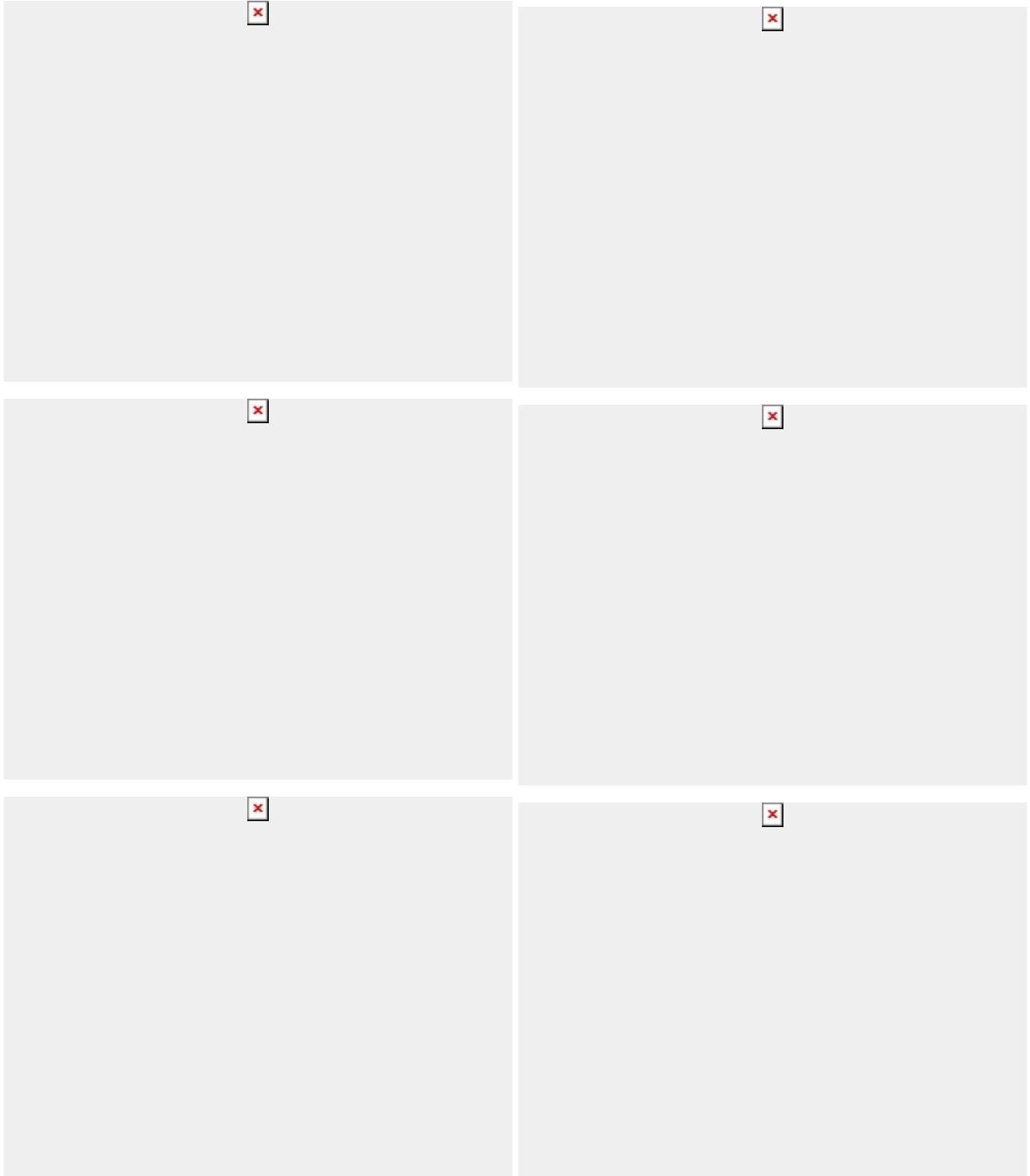
[Коммерческая недвижимость](#)

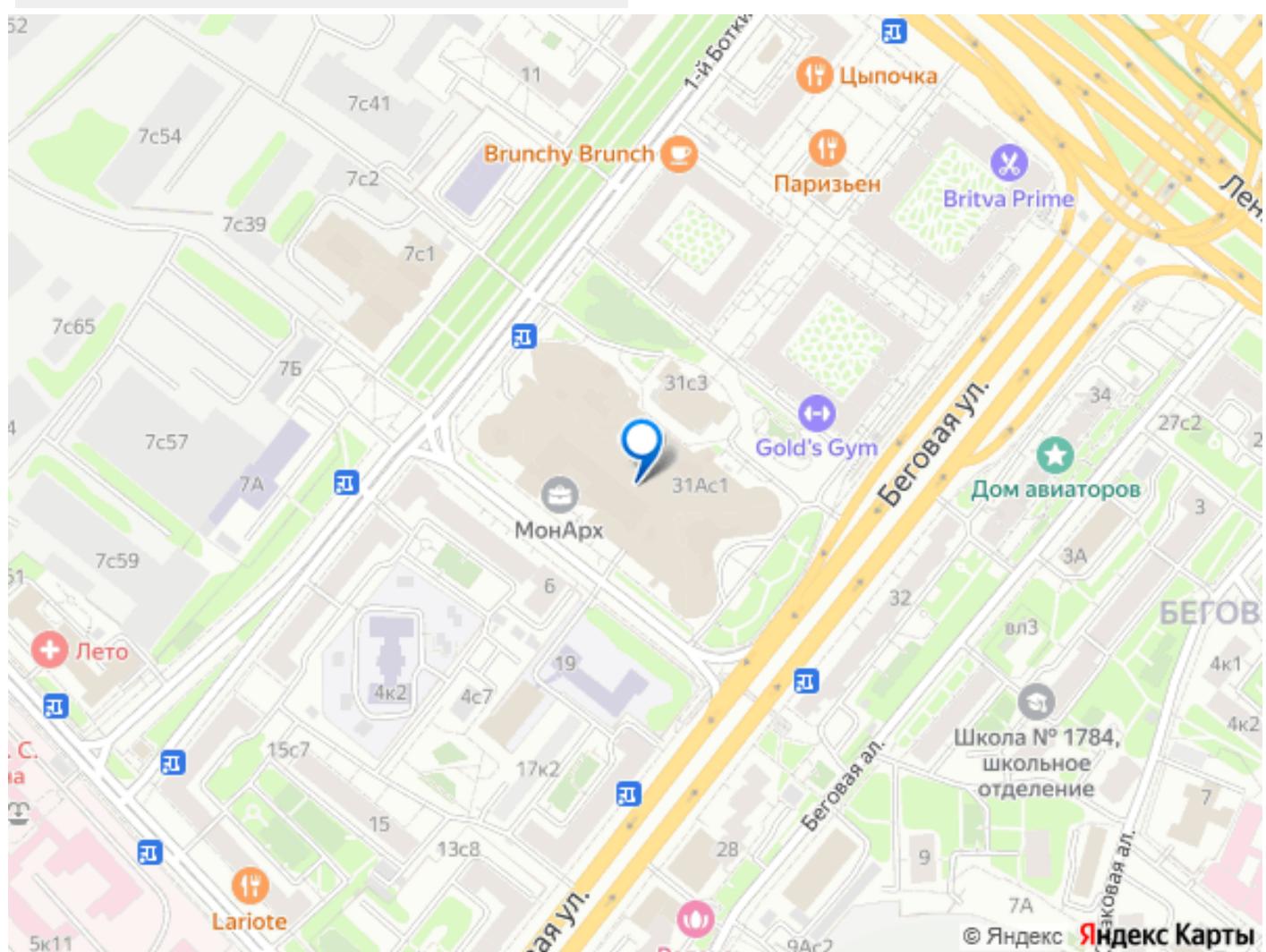


**Описание**

Монарх расположен на пересечении важнейших магистралей Москвы - Ленинградского проспекта и ТТК. Гостиница Renaissance . Презентабельная отделка лобби и мест общего пользования. Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Комстар, Гарстелеком. Парковка: Подземная, Многоуровневая, Наземная. Описание помещения: Планировка

включает в себя 5 отдельных кабинетов, переговорную, есть зона ресепшн и своя отдельная кухня. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Мебель. Высокие потолки. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 1. Лот 76029-87





Move.ru - вся недвижимость России