

Создано: 12.01.2026 в 16:15

Обновлено: 21.01.2026 в 01:32

<https://move.ru/objects/9287944032>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, 3-я Магистральная улица, 30С1

211 050 ₽

Москва, 3-я Магистральная улица, 30С1

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)

Офис

Общая площадь

142 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

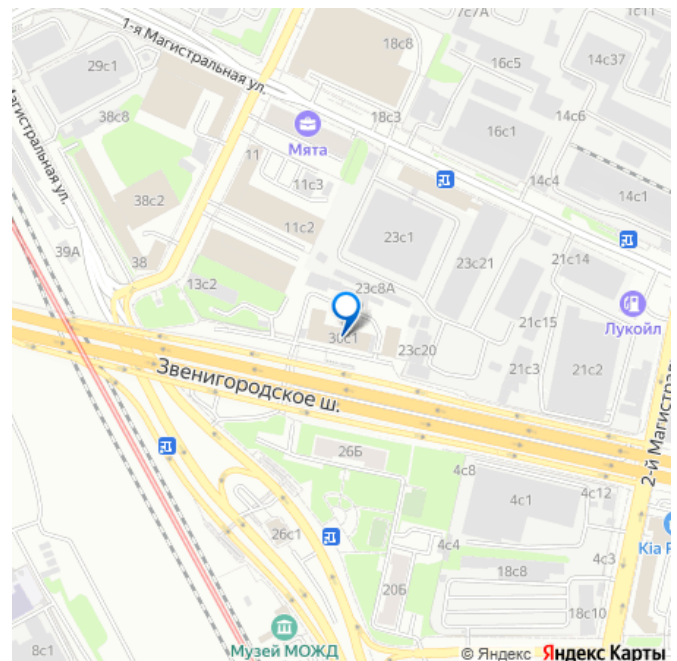
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 142 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: АСВТ; • парковка: на

для заметок



территории БЦ; • здание работает: 9...19, по выходным 9...19; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.



