

Создано: 27.01.2026 в 16:12

Обновлено: 29.01.2026 в 01:46

<https://move.ru/objects/9288475499>

Ирина Ильина, Officepoints

**79890483561**

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5

**4 177 833 ₽**

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

1432.4 м<sup>2</sup>

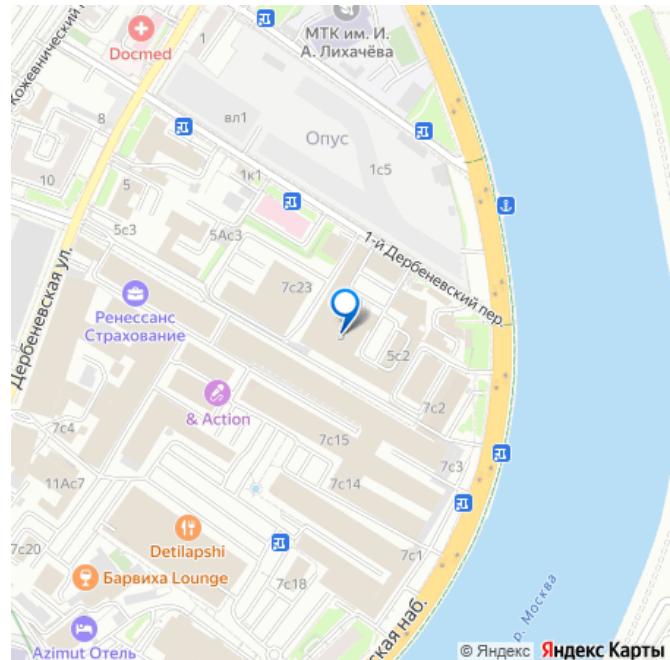
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

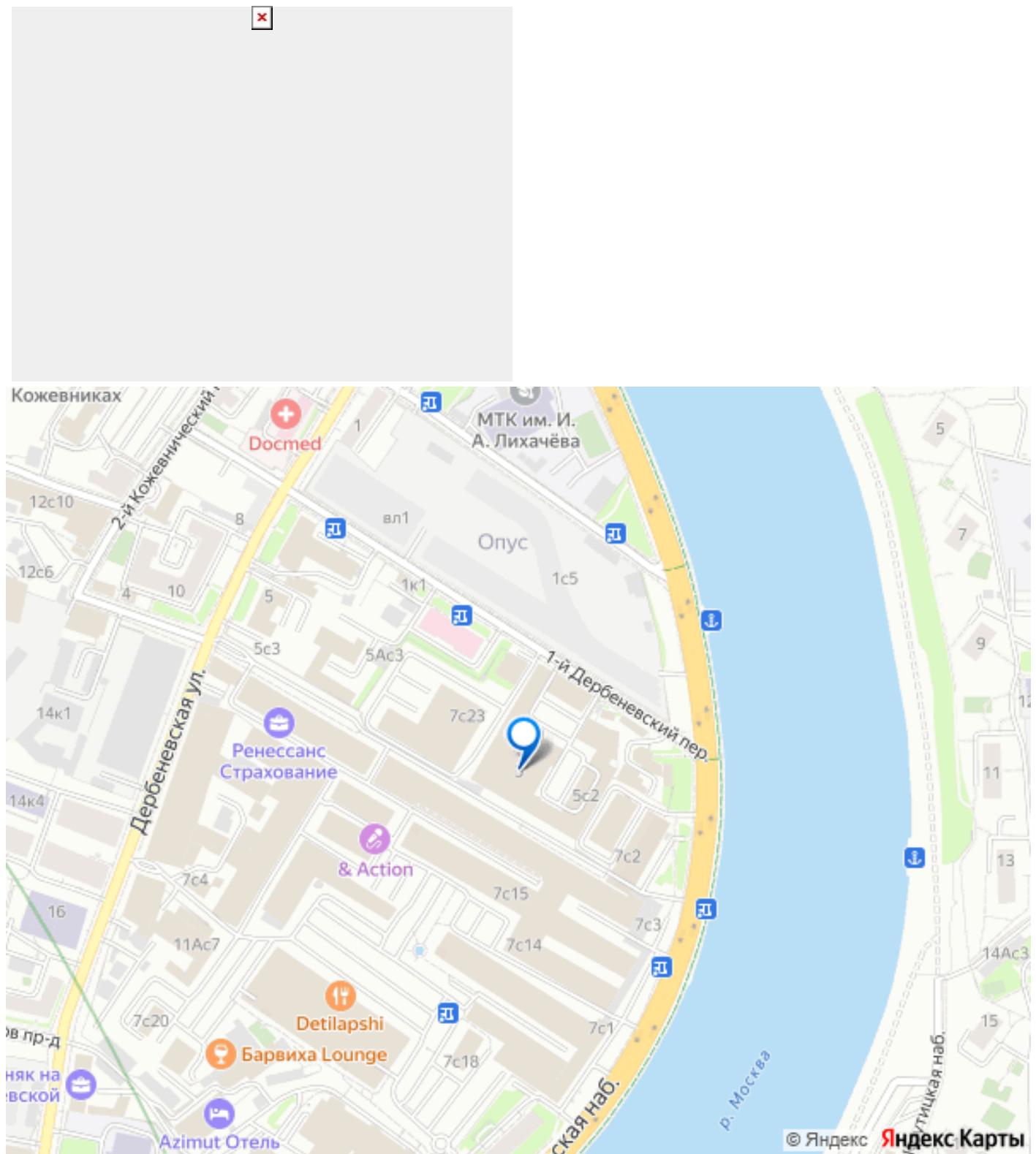


## Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 4 этаже в БЦ Дербеневская Плаза, В класса, который находится по адресу: 1-й Дербеневский пер., д. 5. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: Пешая доступность от станций метро Крестьянская застава, Пролетарская, Павелецкая. Удобный выезд на Садовое и Третье транспортное кольцо, Дербеневскую набережную. ПОМЕЩЕНИЕ: В помещении стандартная офисная отделка, смешанная планировка (серверная, кухня, санузел). Сплит-система и приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии наземная парковка. Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните,

отвечаю по будням с 09:00 до 18:00, а в  
другое время передадим Ваш контакт  
нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России