

Создано: 13.08.2025 в 08:52

Обновлено: 03.12.2025 в 09:06

Москва, Валовая улица, 35

9 308 000 ₽

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

Офис

Общая площадь

1432 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

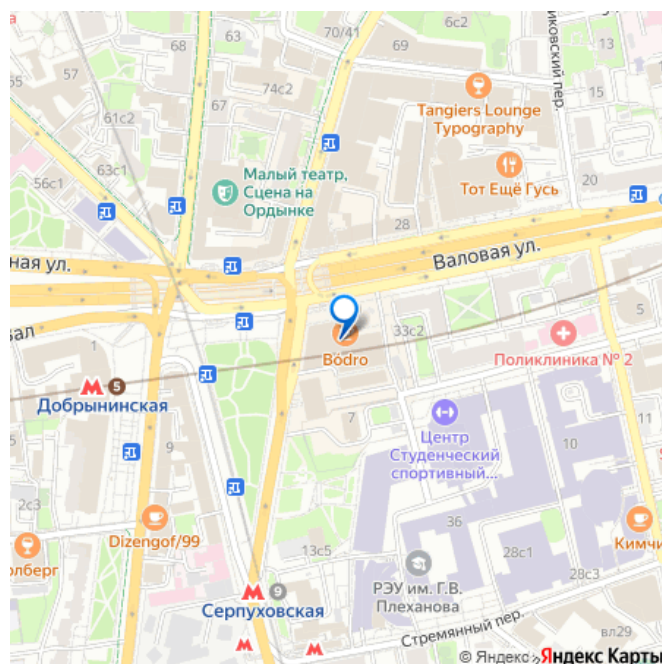
Офисное помещение 1 432 кв. м в бизнес-центре Wall Street от собственника. Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Серпуховская, Добрынинская, Павелецкая. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 20495; - Код налоговой: 05; - Размер типового этажа: 2700; - Высота потолков: 3.9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 226; - Шаг колонн: 8x8 м. Арендная ставка: 78 000

<https://move.ru/objects/9284076975>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок



руб./кв. м в год. Финансовые условия: -
Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - В стоимость включено:
ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Прямой
договор с собственником. Без комиссии и
скрытых платежей. Оперативно организуем
просмотр и предоставим необходимую
информацию. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.729158,37.626179 ID =
с_1777613



