

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:20

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 04:20

Москва, Валовая ул, 35

9 308 000 ₺

Москва, Валовая ул, 35

Улица

[улица Валовая](#)

Офис

Общая площадь

1432 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

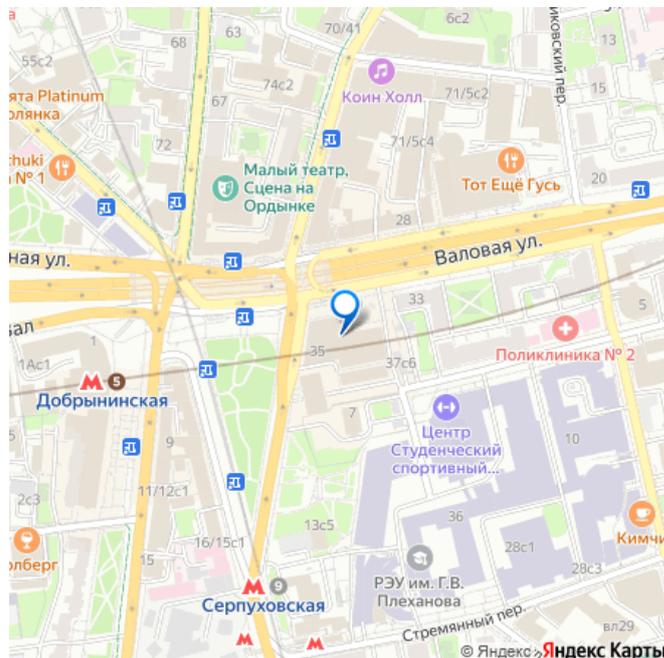
Офисное помещение 1 432 кв. м в бизнес-центре Wall Street от собственника. Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Серпуховская, Добрынинская, Павелецкая. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 20495; - Код налоговой: 05; - Размер типового этажа: 2700; - Высота потолков: 3.9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 226; - Шаг колонн: 8x8 м. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет,

<https://move.ru/objects/9290888249>

Валерий, Офисы в Москве

89251234567

для заметок



Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. НЕ ХВАТАЕТ ПАРКОВКИ ДЛЯ СОТРУДНИКОВ?

Предложим парковку рядом с новым офисом или текущим офисом - обращайтесь! Более 500 парковочных зон внутри ТТК.

Подробности у менеджера! ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР! Звоните!!! В нашей базе более 3000 офисных помещений по всей Москве.

Готовы подобрать именно вам, максимально комфортный офис под Ваш запрос (ТЗ). Если потребуется дополнительная информация по какому либо объекту, сообщите мне и я оперативно Вам ее предоставлю. Хочу отметить, что для Вас услуга по подбору помещений бесплатна. Мы работаем со всеми коммерческими помещениями Москвы. Все переговоры Вы будите вести непосредственно с владельцами. Наши услуги не влияют на ставку аренды. Наша основная задача подобрать вам лучшее предложение под ваш запрос, организовать просмотр помещения, познакомить вас с собственником и довести сделку до заключения договора. Хочу отметить, что указанные коммерческие условия являются изначально заявленными собственником.

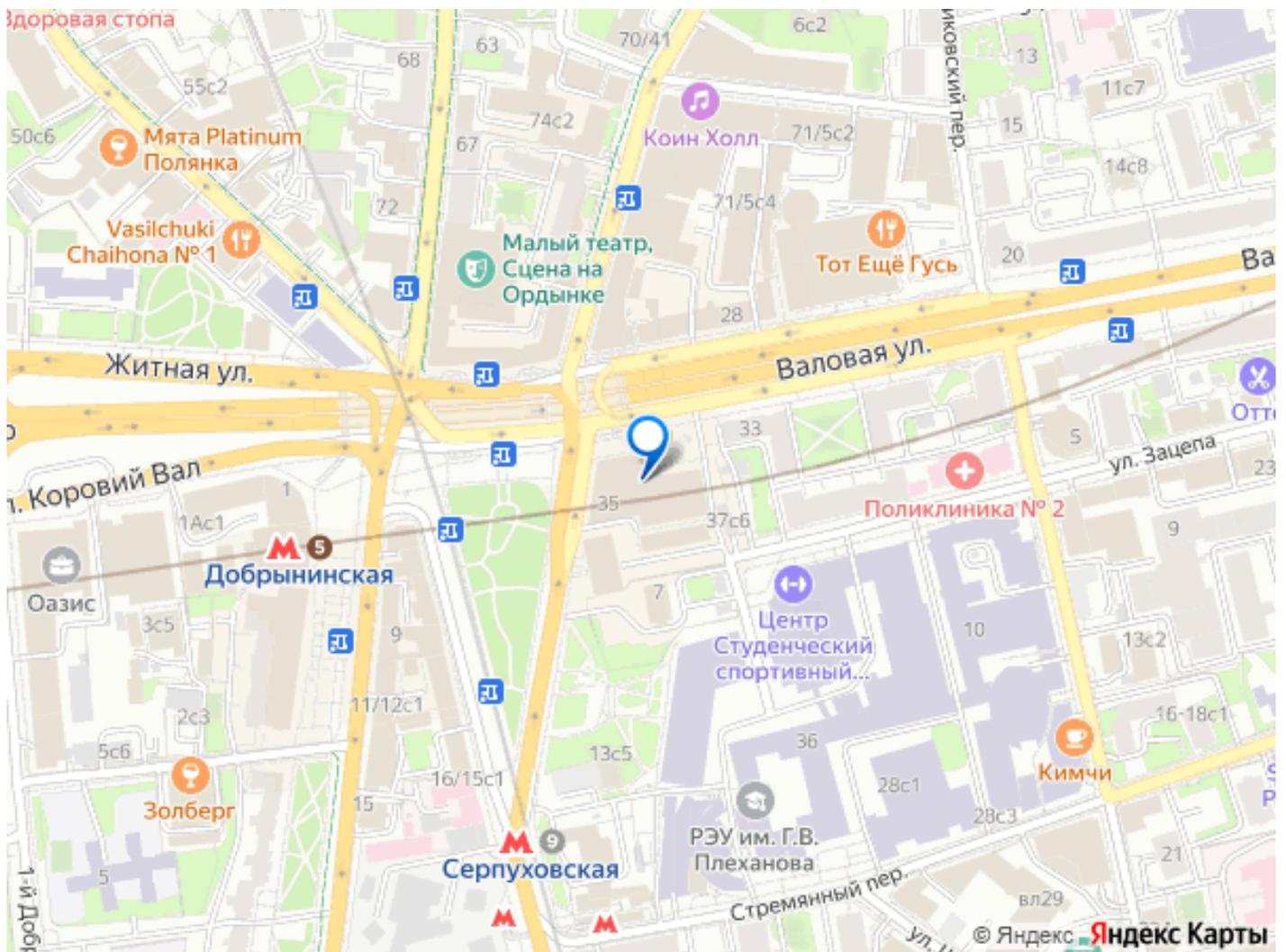
Разумный торг всегда уместен. ----//----//----//---

--//----//----//----//----//----//----//----//----//---

Офисы Москва!







Move.ru - вся недвижимость России