

Создано: 20.02.2026 в 17:31

Обновлено: 14.04.2026 в 06:59

Москва, Таганская улица, 17-23

5 793 882 ₺

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

1437 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офис на 120 - 319 сотрудников в бизнес-центре «Мосэнка Парк Тауэрс 4». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 1 437 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 5 793 882 руб./мес. Ставка: 48 383 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Тип аренды: Прямая аренда. Этаж: 3, 5, 12 из 12. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Переговорные, ресепшен, холл, просторная

<https://move.ru/objects/9290362508>

Регина Макарова, OF RU - коммерческая недвижимость 79804179231

для заметок



кухня, 2 с/у. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Охрана: круглосуточная охрана здания. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Бизнес-центр Мосэнк Парк Тауэрс 4 класса А расположен рядом с метро Марксистская и Таганская. Удобный выезд на: Садовое кольцо. Инфраструктура здания: Подземная парковка на 100 мест и наземная парковка на 30 мест, кафе и ресторан, продуктовый магазин, отделение банка, 4 пассажирских лифта. В пешей доступности: Таганский парк, ТЦ Европа. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 9. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту. Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 033324







Move.ru - вся недвижимость России