

Создано: 29.12.2025 в 02:59

Обновлено: 13.04.2026 в 03:51

Григорий Гусев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

7 807 457 ₺

Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

Офис

Общая площадь

1439.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

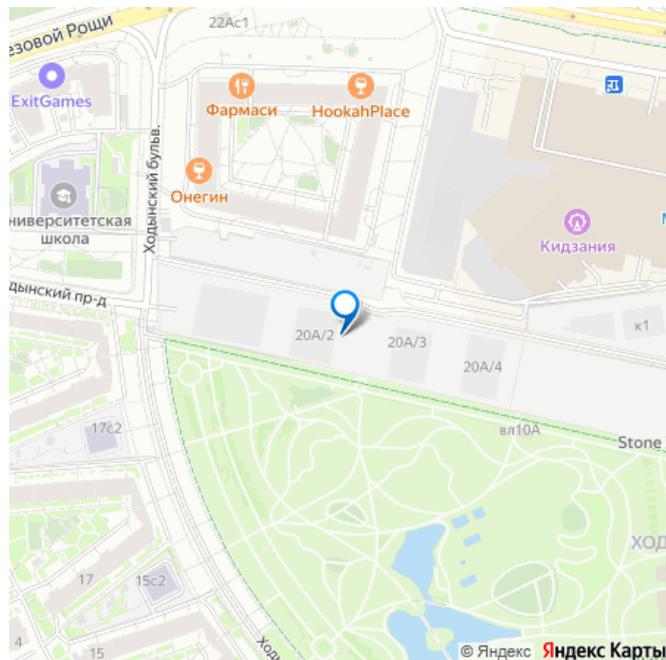
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

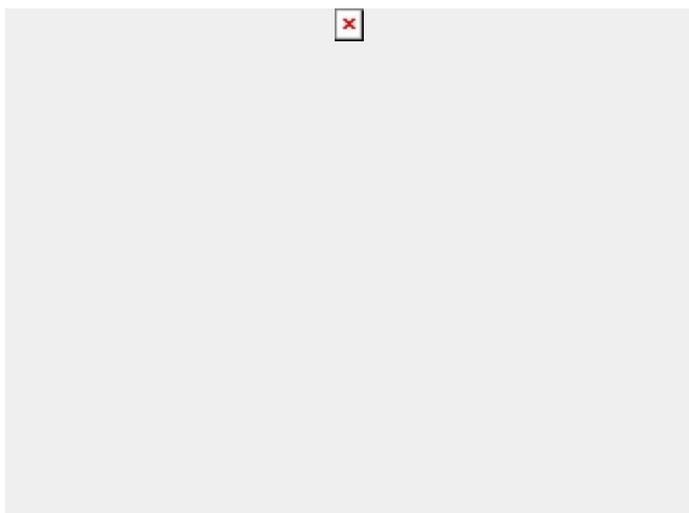
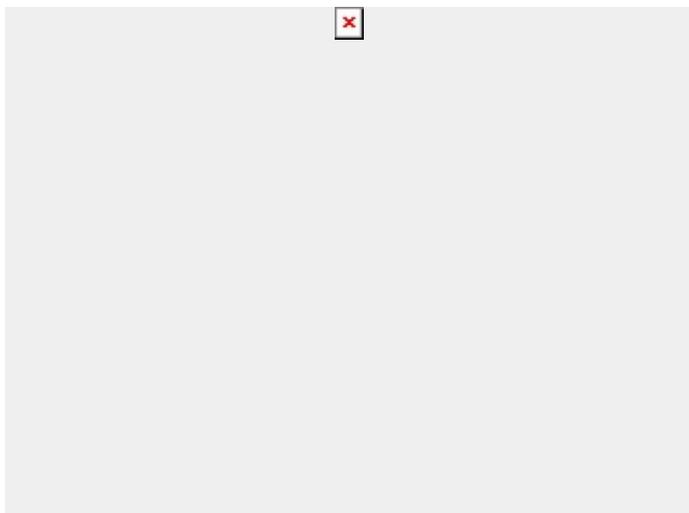
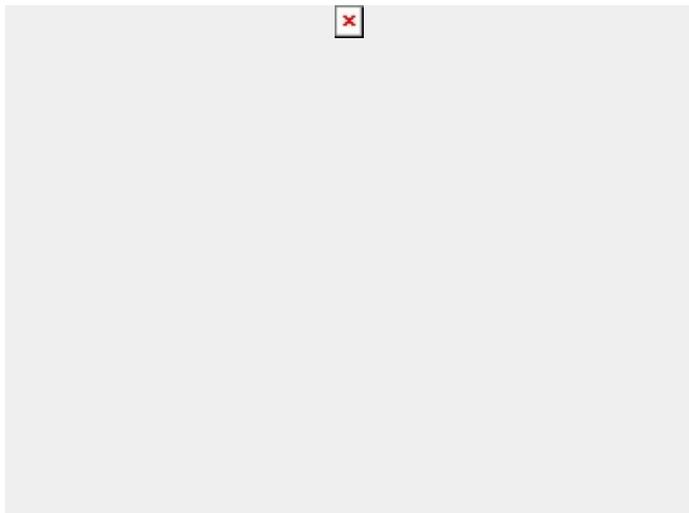
Описание

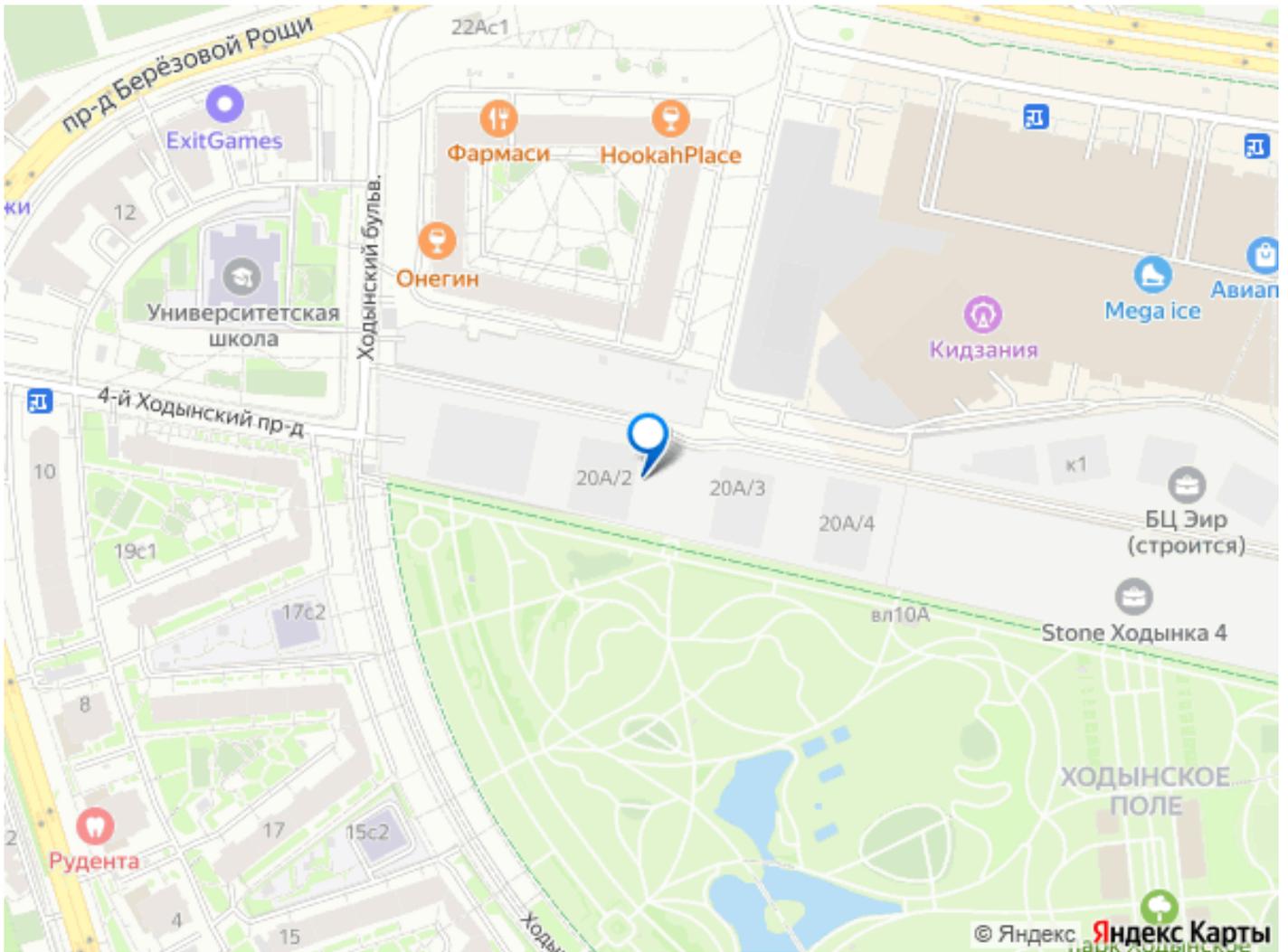
Бизнес-центр «Stone Ходынка G-1» класса А
Площадь: 1 439,9 м2
Арендная ставка: 65 066,7 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 7 807 457,3 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: требуется отделка
Этаж: 12
Планировка: смешанная
Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Ходынский бульвар, 20Ас1, Москва
Округ: Северный административный округ
Класс: А
Площадь здания: 37 000 м2
Полезная площадь: 37 000 м2
Этажность: 23
Налоговая: 14
Год постройки: 2028

для заметок



Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска)





Move.ru - вся недвижимость России