

Создано: 14.04.2025 в 12:55

Обновлено: 19.01.2026 в 14:32

<https://move.ru/objects/9277134229>

STONE REALTY, STONE REALTY

79339378491

Москва, Бумажный проезд, 19С3

774 584 ₽

Москва, Бумажный проезд, 19С3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

143 м²

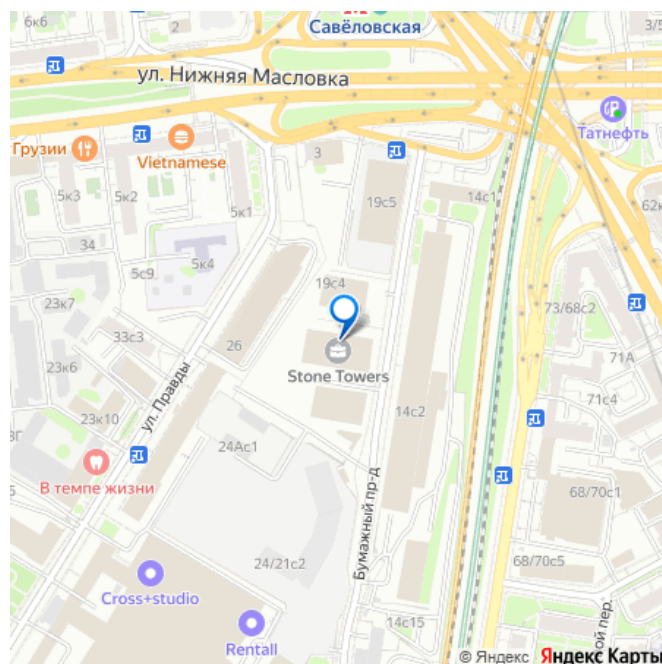
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Премиальный офисный квартал STONE TOWERS в Белорусском деловом районе состоит из четырех офисных зданий. Общая площадь офисного квартала - 106 000 м². Бизнес центр рассчитан на 11 000 сотрудников. Tower В бизнес-центр 44 200 кв. м в высокой стадии строительства. Строительная готовность - 4 квартал 2024 года. Tower С клубный бизнес-центр площадью 10 000 кв. м в высокой строительной готовности. Строительная готовность - 4 квартал 2024 года. Характеристики предлагаемого лота: - Класс

БЦ: А - Этаж: 14/23 (Башня В) - Площадь: 143 м2 - Планировка: Open space - Отделка: С ремонтом - Высота потолков: 3,65 м - Мокрая точка: есть - Шаг колонн: 8,4х 8,4 - Глубина помещения: до 10 м - Окна в пол с естественным проветриванием

Расположение: Офисный квартал отличаются престижное расположение в Белорусском деловом районе и высокая транспортная доступность: - пешая доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; - пешая доступность (12 мин) до ТПУ Белорусская; - удобный доступ до Москва-Сити (15 мин); - удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект; - близость аэропорта Шереметьево (45 мин) Девелопер проекта компания STONE. Девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве. С 2022 года занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). За 18 лет компания вывела на рынок 28 проектов. Компания имеет самый масштабный проектный портфель офисной недвижимости класса А на московском рынке (данные NF Group) и возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов, согласно исследованию FResearch (Forbes).



