

Создано: 04.09.2025 в 03:57

Обновлено: 07.02.2026 в 03:20

<https://move.ru/objects/9285181249>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Бумажный проезд, 19С4

**540 000 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19С4

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

**Офис**

Общая площадь

143 м<sup>2</sup>

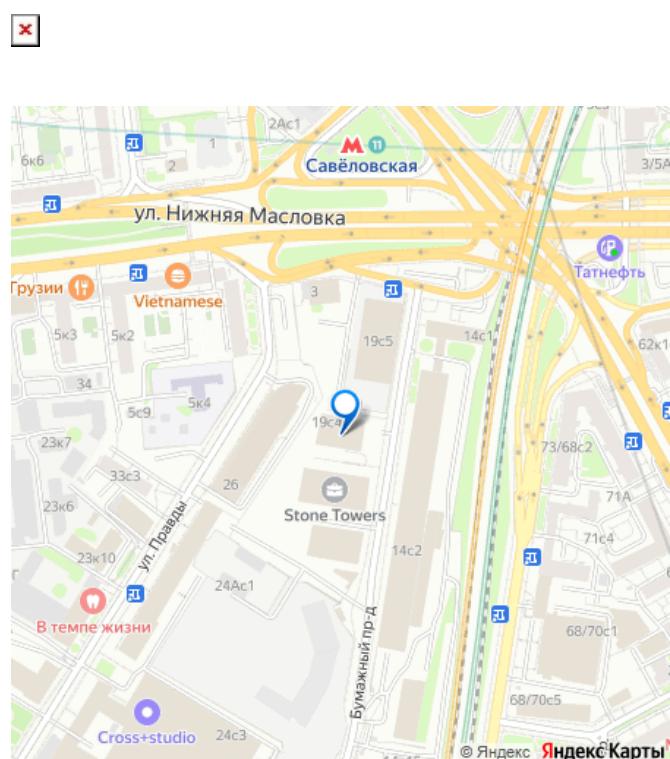
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Stone Towers B» класса А

Площадь: 143 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 45 314,7

р. за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в месяц:

540 000,1 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 14 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Бумажный пр-д, 19 строение 4, Москва Округ:

САО Класс: А Площадь здания: 44 200 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 44 200 м<sup>2</sup> Этажность: 23

Налоговая: 14 Год постройки: 2024 Лифты: 10

пас. Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: 237м/м, Платная

открытая, На прилегающей территории,

Подземная Инфраструктура:

Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат

Предлагается к аренде офисное помещение

общей площадью 143 м<sup>2</sup>, два входа в

помещение из коридора. Помещение в

состоянии Shell&Core. Технические

характеристики: - Приточно-вытяжная

система вентиляции - Центральное

кондиционирование - Автоматическая

пожарная сигнализация - Высокоскоростные

лифты Schindler - Круглосуточная охрана и

видеонаблюдение



