

Москва, Бумажный пр, 19с2

591 375 ₺

Москва, Бумажный пр, 19с2

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

143 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

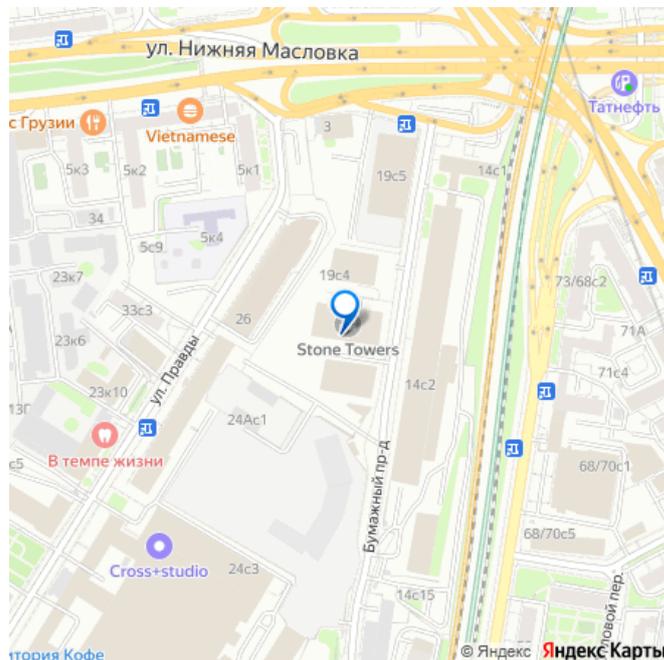
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №973724 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 142.5 м2 м. Савеловская в
СВАО в бизнес-центре класса А. Предлагается
к аренде офисное помещение общей
площадью 142,5 м? на шестом этаже бизнес-
центра Tower B, который входит в состав
премиального офисного квартала STONE
TOWERS в Белорусском деловом районе.
Бизнес-центр рассчитан на одновременное
размещение до 11 000 сотрудников.
Помещение характеризуется отделкой
формата shell&core, высотой потолков 3,65
метра и шагом колонн 8,4 на 8,4 метра.
Глубина помещения достигает 10 метров.
Окна выполнены в пол с функцией

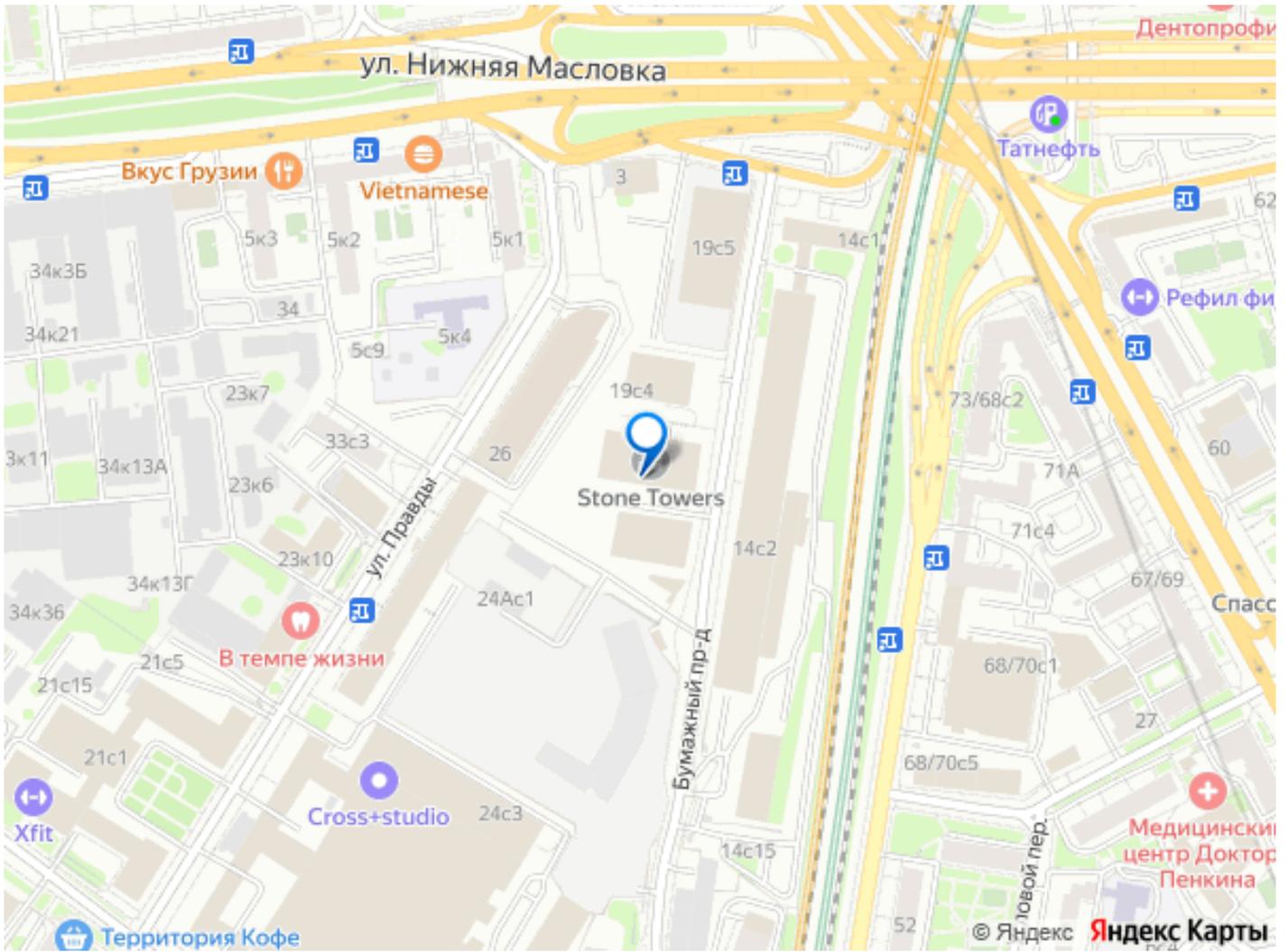
для заметок



естественного проветривания. Для размещения автомобилей предусмотрены места на подземной парковке. Квартал обладает исключительной транспортной доступностью. В пешей доступности находятся транспортно-пересадочные узлы Савеловская и Белорусская. Обеспечен удобный выезд на Третье транспортное кольцо и Ленинградский проспект, а также быстрый доступ до делового центра Москва-Сити. Дорога до международного аэропорта Шереметьево занимает approximately 45 минут. Инфраструктура квартала включает благоустроенный парк площадью 5000 кв. м, современные инженерные системы и двухуровневый подземный паркинг. Для резидентов работают столовая, торговая галерея и офисные услуги, доступные без выхода на улицу. Девелопер проекта, компания STONE, обладает 18-летним опытом создания коммерческой и жилой недвижимости бизнес и премиум-класса. С 2022 года компания лидирует в офисном сегменте по версии рейтинга РБК. Портфель компании составляет 2,5 млн кв. м объектов, из которых более 850 тыс. кв. м находятся в стадии активного строительства. STONE обладает самым масштабным портфелем проектов офисной недвижимости класса А на московском рынке и входит в число наиболее устойчивых девелоперов по оценке Forbes. В настоящее время в управлении компании находятся 15 бизнес-центров класса А и 3 жилых комплекса категории бизнес+. Помещение можно использовать под: Офис
Стоимость аренды: 49800 руб/м2/год (591375 руб в месяц) В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С

ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Милица , доб. 263, ЛОТ №973724





Move.ru - вся недвижимость России