

Создано: 04.03.2026 в 08:58

Обновлено: 04.03.2026 в 08:31

**Москва, Летниковская улица, 10С4**

**4 672 667 ₺**

Москва, Летниковская улица, 10С4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

## Офис

Общая площадь

1443 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

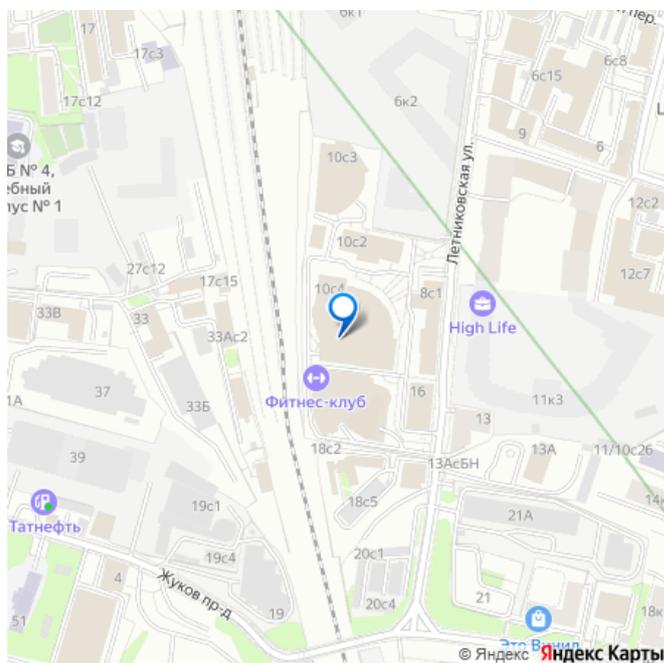
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Святогор 4» по адресу: Москва, Летниковская улица, 10С4. Рабочих мест: от 181 до 320\*. Площадь: 1 443 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 38 858 руб. за м2/год. Арендная плата: 4 672 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 9. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

<https://move.ru/objects/9290913111>

**Алина Сколотина, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

для заметок



управления контроля доступа. Метро рядом:  
м. Павелецкая в 7 минутах пешком, м.  
Павелецкая в 9 минутах пешком, м.  
Серпуховская в 13 минутах пешком. Этот  
адрес обслуживает налоговая 5. Парковка  
подземная. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
спринклерная система. Этот лот состоит из  
нескольких помещений: 113 кв. м., 142 кв. м.,  
376 кв. м., 102 кв. м., 172 кв. м., 268 кв. м. и  
270 кв. м. >ID объекта - 035426. \*Количество  
рабочих мест рассчитано автоматически: от  
4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека.  
Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000  
объектов коммерческой недвижимости  
Москвы и Области, включая эксклюзивные и  
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России