

🕒 Создано: 27.08.2025 в 16:02

Обновлено: 21.12.2025 в 01:42

<https://move.ru/objects/9284477770>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Ленинградский проспект, 47

5 794 167 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

1447 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

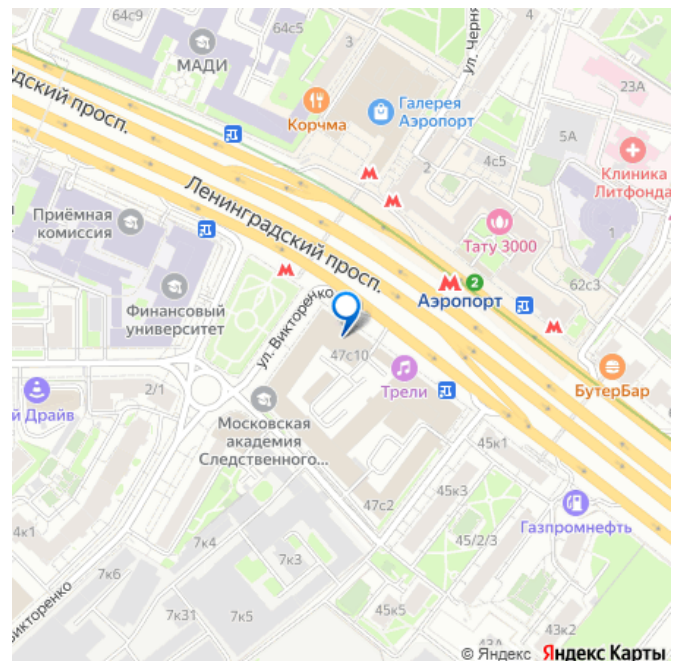
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

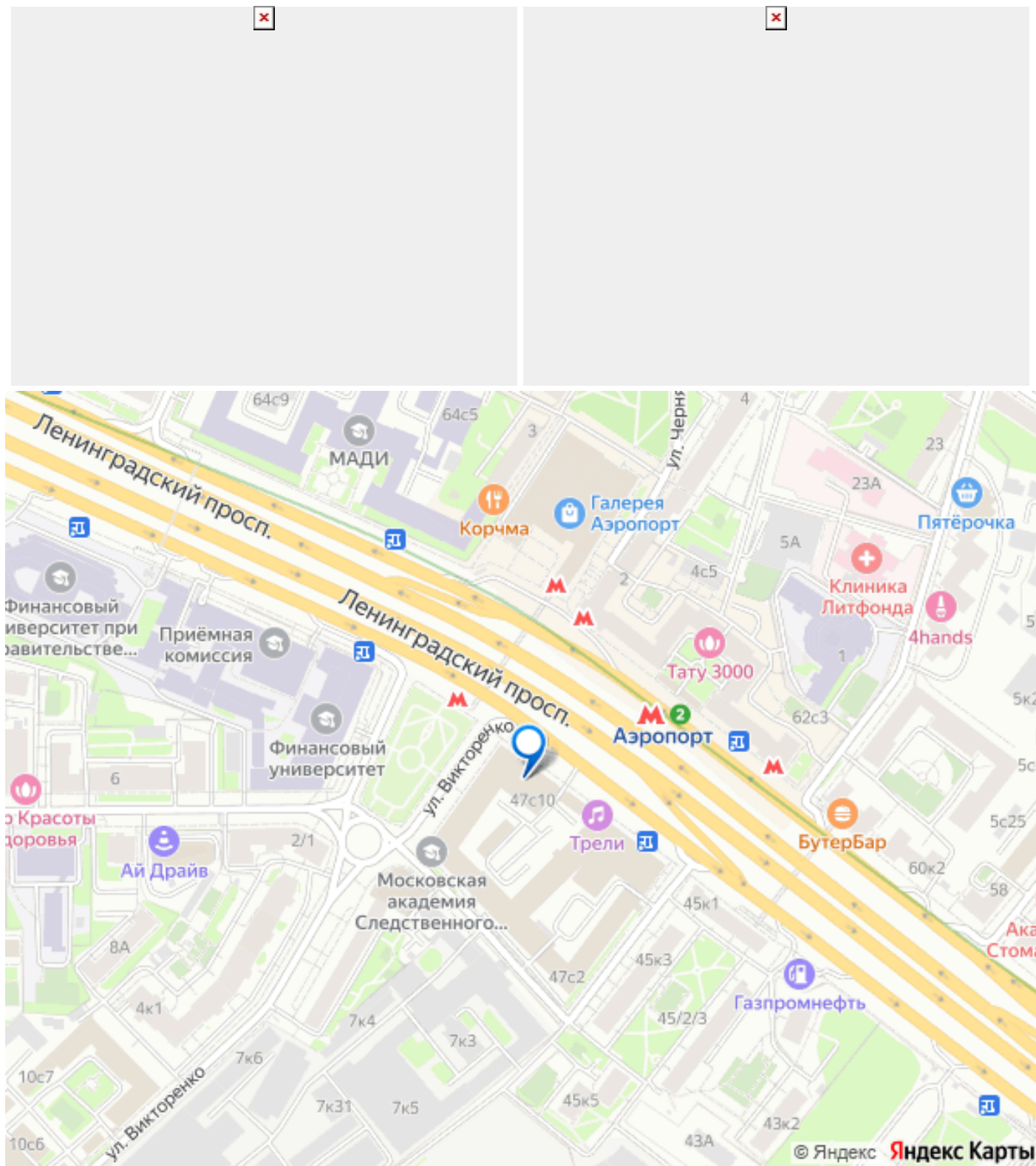
Сдается в аренду 1447 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: от 3 лет обеспечительный 2 месяца, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Мегафон, Билайн; • парковка:
на территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно, кроме выходных; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Бизнес-центр «Авион» расположен на
Ленинградском шоссе рядом со станцией
метро Аэропорт. У здания красивая ночная
подсветка. Офис кабинетной планировки.





Move.ru - вся недвижимость России