

Создано: 19.11.2025 в 11:35

Обновлено: 25.01.2026 в 18:32

<https://move.ru/objects/9286895255>

Наталья Леманн, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

## Москва, Ленинградский проспект, 47С3

**6 029 167 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 47С3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

1447 м<sup>2</sup>

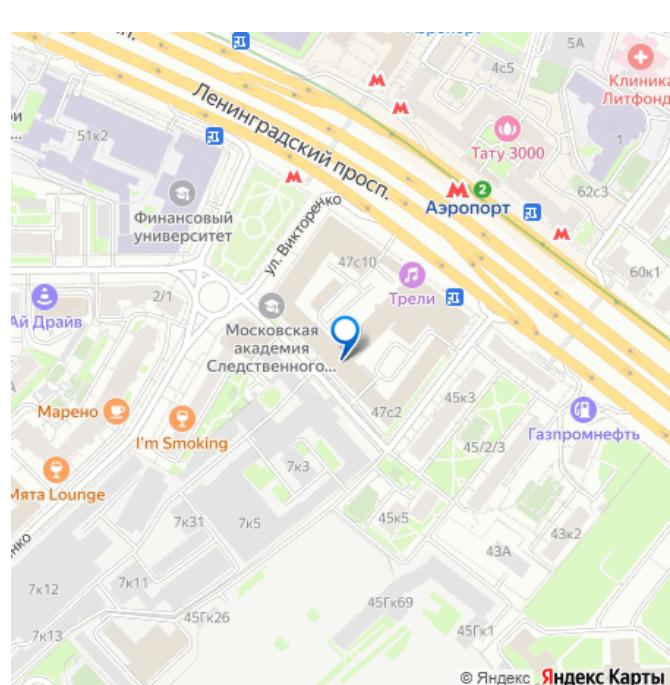
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 950102 Предложение от Собственника!

Предлагаем в аренду офисный блок 1447

кв.м. на 6 этаже (этаж целиком) Бизнес

центра класса Б+ «Авион» в

непосредственной близости от метро

Аэропорт. Лифты, вентиляция приточно-  
вытяжная, кондиционирование центральное.

Круглосуточный доступ, Круглосуточная

охрана, Контроль доступа, Система

пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Билайн, Логика. Парковка:

Наземная (23000 руб. 1 м/м в месяц).

Планировка смешанная, с/у в блоке. Прямая

аренда. Освобождение в январе 2026г. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.  
Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ 950102



