

Создано: 19.09.2025 в 18:13

Обновлено: 15.01.2026 в 04:26

<https://move.ru/objects/9285082351>

Андрей Сысоев, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Малая Пироговская улица, 14С5

1 086 750 ₽

Москва, Малая Пироговская улица, 14С5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Офис

Общая площадь

144.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

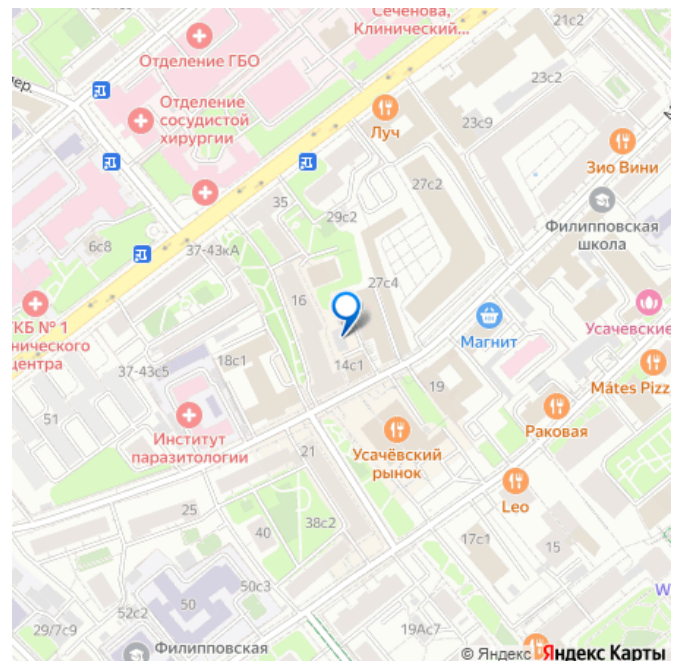
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 937295 Предложение от Собственника!
Предлагается к аренде офисное помещение с дизайнерским ремонтом общей площадью 144.9 м². Объект расположен на третьем этаже в шаговой доступности от станции метро «Спортивная», время в пути не превышает восьми минут. Помещение имеет отдельный вход. Для арендаторов возможна аренда машиномест на территории Усачевского рынка, который расположен напротив офисного здания, стоимость абонеента парковочного места 25 000 руб. в месяц за машиноместо. В здании действует система контроля доступа с ограничениями по времени. Инфраструктура помещения

для заметок



включает современные инженерные системы:
сплит-систему кондиционирования и
приточно-вытяжную вентиляцию. Для
обеспечения безопасности установлена
система пожаротушения в виде
оповещающей сигнализации. В цену
включено: затраты на электричество, НДС
22%. Обеспечительный платеж 1 месяц.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей ,
доб. 249, ЛОТ 937295



