

Создано: 23.01.2026 в 17:13

Обновлено: 24.01.2026 в 01:28

<https://move.ru/objects/9288328112>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский проспект, 18к2**

**250 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,

Октябрьский проспект, 18к2

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**Офис**

Общая площадь

144 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

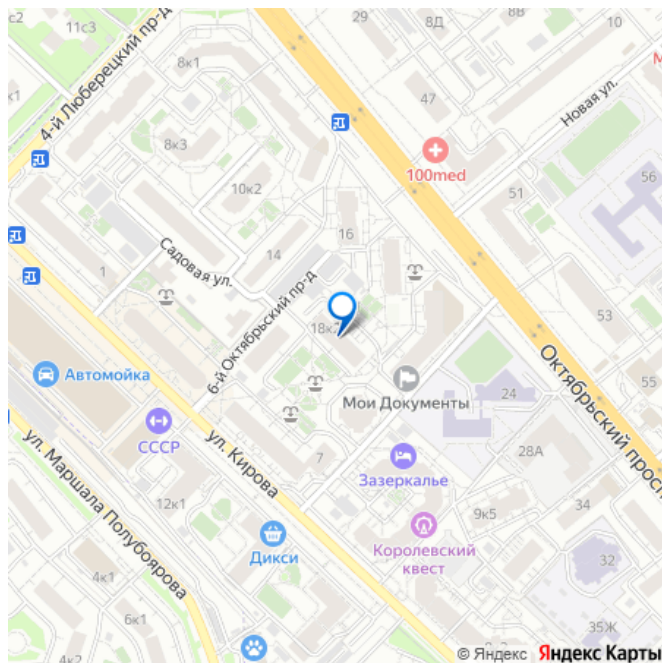
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 144 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; •

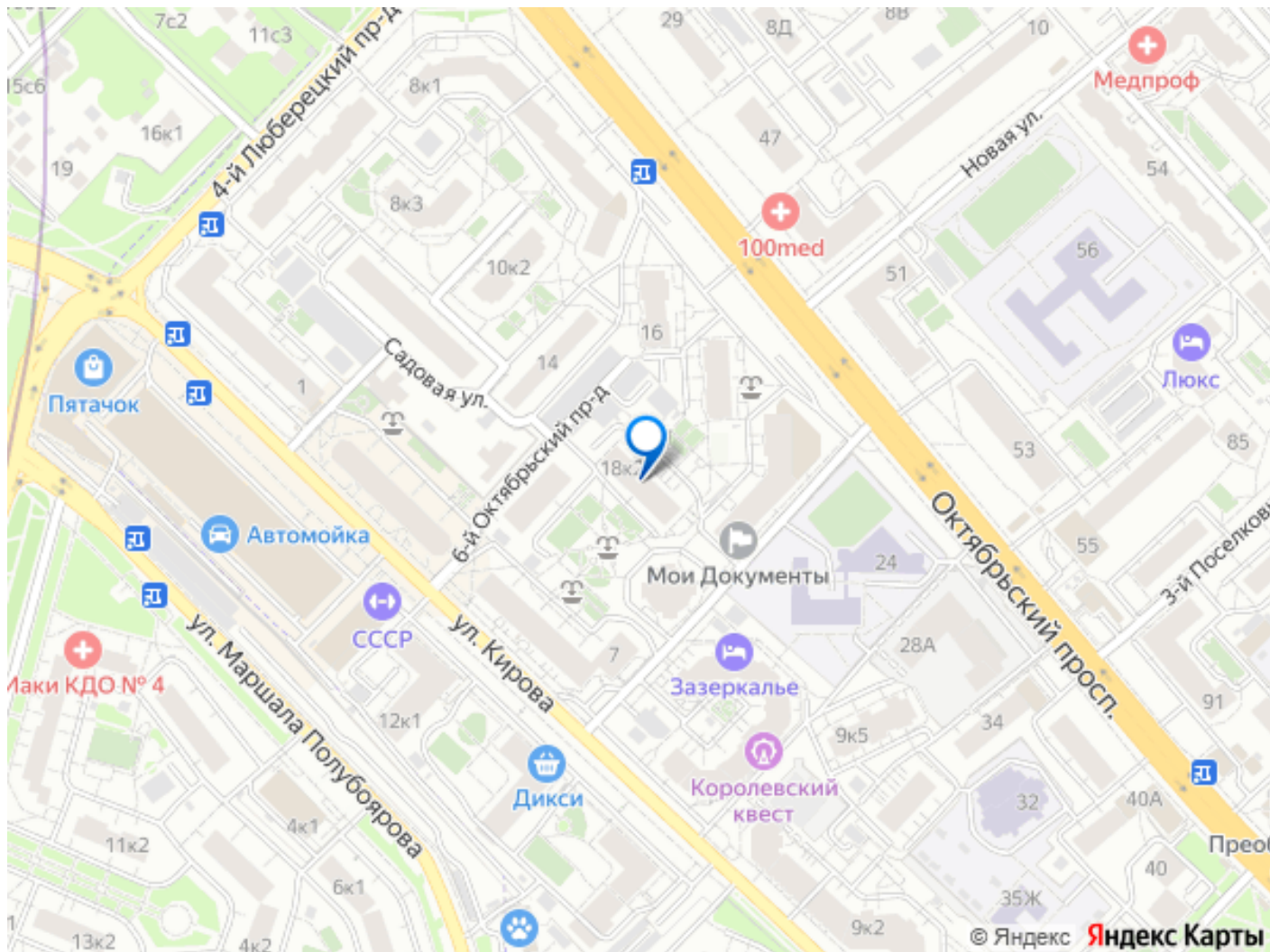
для заметок



вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Любой провайдер.; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: ЖК «Октябрьский 18» расположился в городе Люберцы неподалёку от станции метро «Жулебино». Парковка возле здания «Октябрьский 18» стихийная бесплатная. Выбирая аренду в ЖК «Октябрьский 18», вы получаете помещение с юридическим адресом.







Move.ru - вся недвижимость России