

Создано: 31.07.2025 в 02:47

Обновлено: 14.03.2026 в 02:21

**Павел Соловьев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

**690 000 ₺**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

144 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 144 м2 Арендная ставка: 57 500 р.

за м2 в год Стоимость площади в месяц: 690

000,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 35

Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва

Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 203 191

м2 Полезная площадь: 203 191 м2 Этажность:

60 Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты:

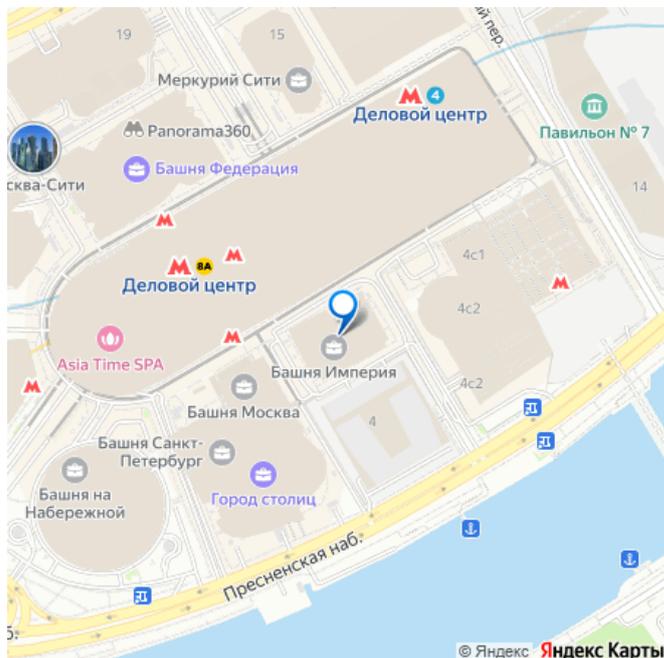
2 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт этаж

высокий Планировка смешанная - кабинет,

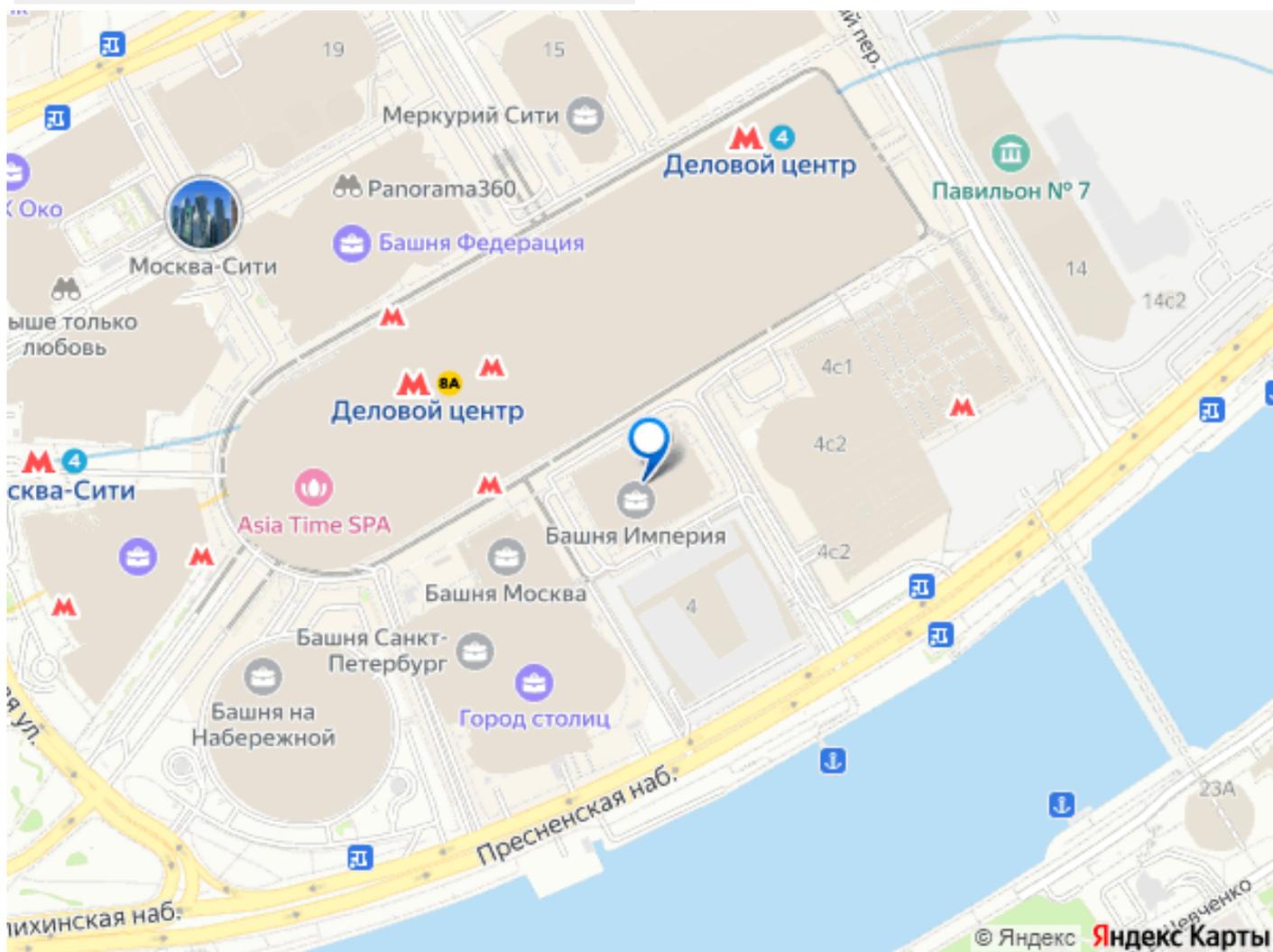
переговорная, open space, кухня, СУ Вид на

для заметок



башню Город Столиц Эксплуатация входит в стоимость, коммунальные платежи по факту потребления. Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России