

Создано: 31.10.2025 в 12:19

Обновлено: 21.01.2026 в 16:11

<https://move.ru/objects/9286232242>

Собственник

79150852732

Москва, Одесская улица, 2кС

570 000 ₽

Москва, Одесская улица, 2кС

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Одесская](#)

Офис

Общая площадь

144 м²

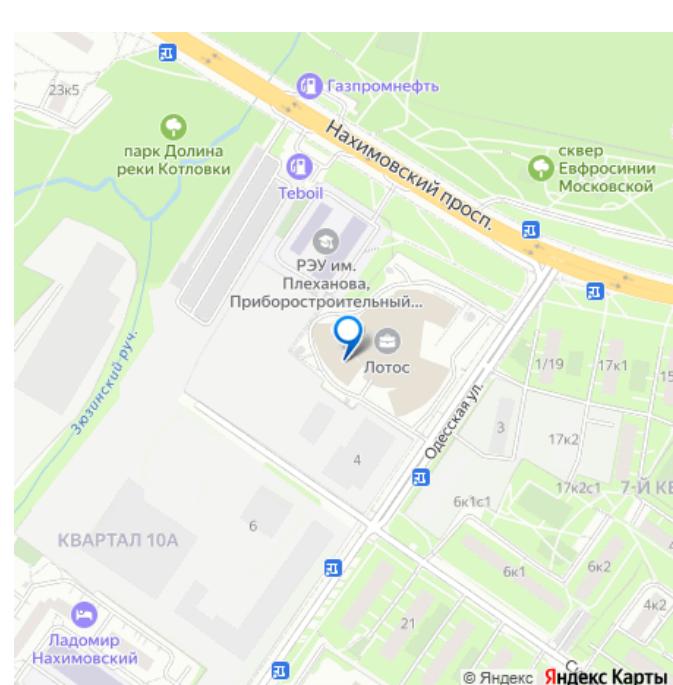
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

СОБСТВЕННИК ПРЕДЛАГАЕТ в АРЕНДУ
офисный блок 144 кв.м. (два кабинета (11,7 и
15 м.кв.), open space (74,5 м.кв.),
гардеробная, серверная. Вспомогательная
площадь 32 м.кв. (1 туалет, оборудованная
кухня, холл).) в БЦ ЛОТОС (5 минут пешком
от м. Нахимовский проспект), с премиум
отделкой, панорамным остеклением,
полностью готовый к въезду.
Вспомогательная площадь 32 м.кв. (1 туалет,
оборудованная кухня, холл) Стоимость
аренды в месяц ВКЛЮЧАЕТ НДС 22%.
Собственная гардеробная/серверная, 1 су.

Мини -кухня в зоне совместного
использования на 3 офиса. Предоставляется
1 юридический адрес. Офис оборудован
системой электронного доступа,
круглогодичное кондиционирование и
вентиляция, системы пожаро-безопасности
(автоматическое пожаротушение,
оповещение и сигнализация). Бизнес-центр
«Лотос» - современный деловой комплекс
класса «А», состоящий из 3 офисных башен,
объединенных единой благоустроенной
территорией, на которой расположены
объекты инфраструктуры (рестораны, кафе,
столовая, супермаркет, салон красоты,
химчистка и другие бытовые услуги.), охрана,
центральный ресепшн и др. Многоуровневый
подземный паркинг. Операторы связи: Neo
Communications, Росфон, Мастер. Агентам
комиссия 100%



