

Создано: 15.11.2025 в 10:55

Обновлено: 20.01.2026 в 03:24

<https://move.ru/objects/9286610385>

**Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Одесская улица, 2**

**610 000 ₽**

Москва, Одесская улица, 2

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Одесская](#)

**Офис**

Общая площадь

144 м<sup>2</sup>

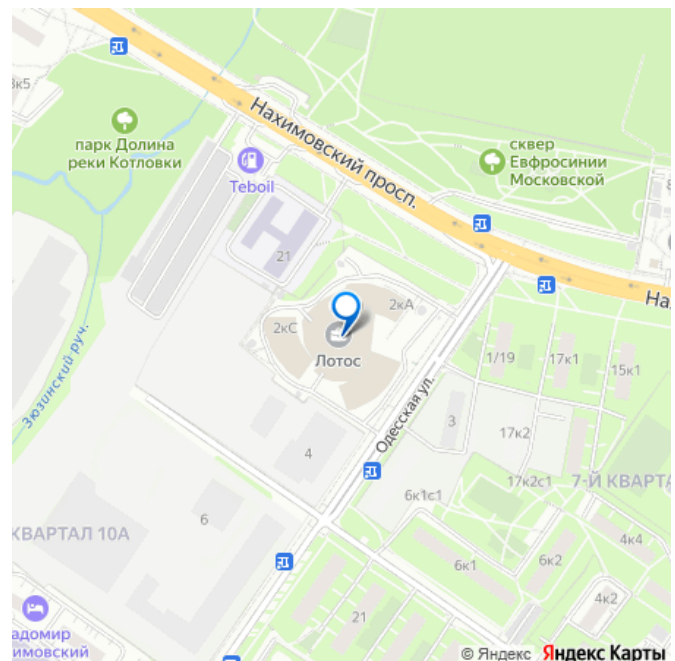
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

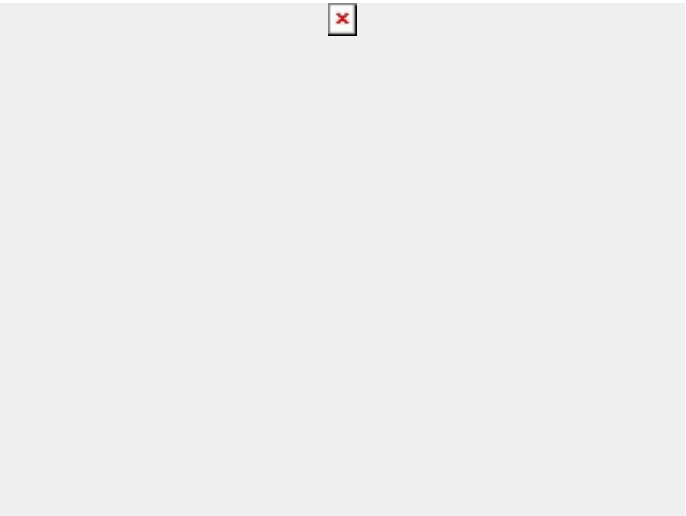
[Коммерческая недвижимость](#)

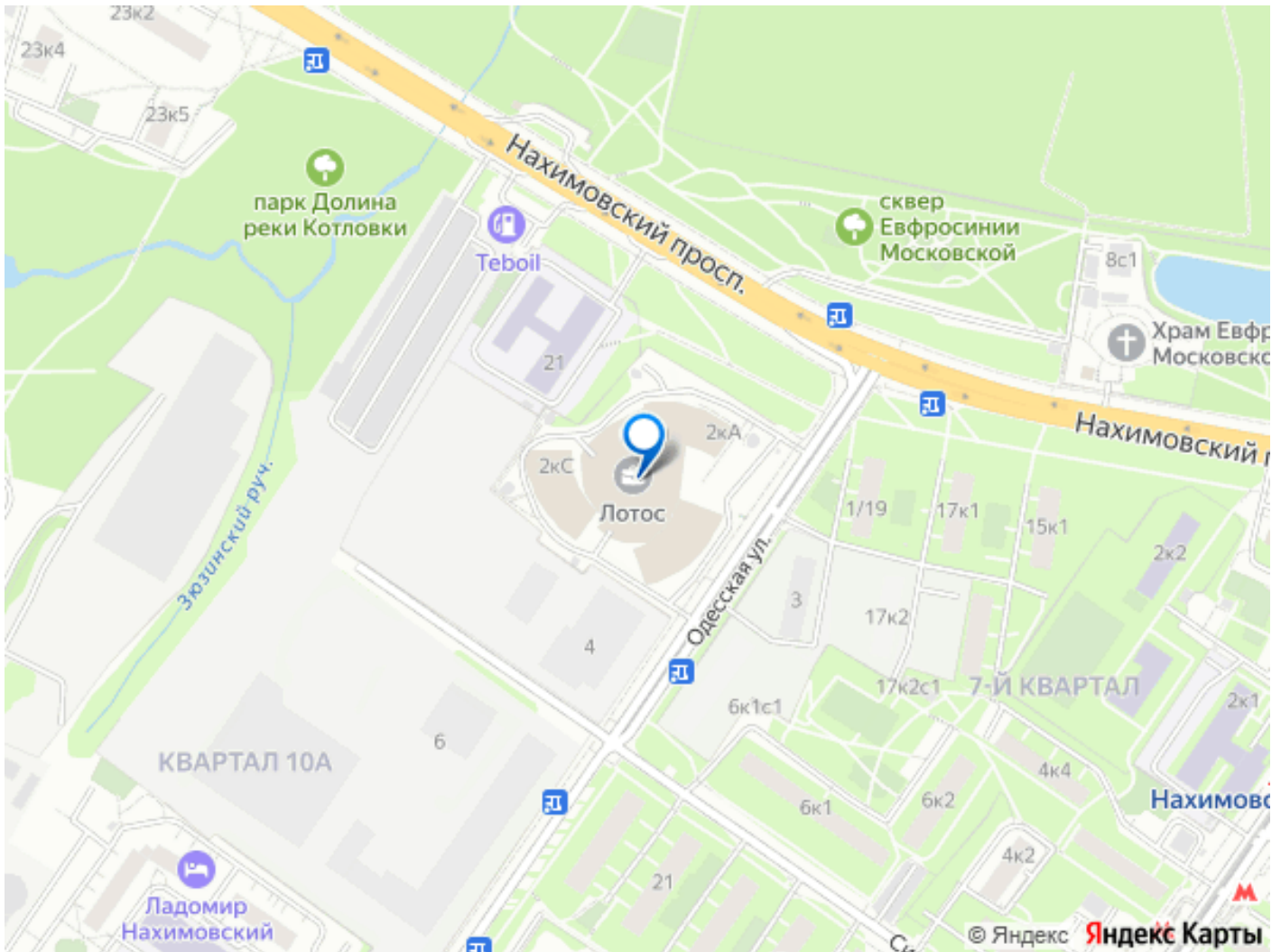


**Описание**

Бизнес-центр «Лотос (Корпус А)» класса А  
Площадь: 144 м2 Арендная ставка: 50 833,3  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 610 000,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 6 Планировка:  
смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
Одесская улица, 2кА, Москва Округ: Юго-  
Западный административный округ Класс: А  
Площадь здания: 50 м2 Полезная площадь:  
50 м2 Этажность: 21 Налоговая: 27 Год  
постройки: 2014 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 1326м/м, Платная  
тёплая, Подземная Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России