

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

**Москва, Научный пр, 17**

**3 300 000 ₽**

Москва, Научный пр, 17

Улица

[проезд Научный](#)

**Офис**

Общая площадь

1454 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В аренду предлагается офисное пространство в современном БЦ класса А «9 акров», расположенного на территории Юго-Западного АО столицы в экологически благополучном районе Черемушки.

Изолированная часть этажа, блок имеет несколько входов. Свежий качественный ремонт, установлены новые светильники.

Бизнес-центр оборудован своей трансформаторной подстанцией, имеются источники бесперебойного питания.

Кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция также осуществляются на базе централизованной системы. Здание уходит на четыре уровня под землю цоколь занимает

для заметок



