

🕒 Создано: 14.04.2026 в 10:57

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 11:11

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79947818401**

**Москва, Большой Сухаревский переулок,  
21С2**

**633 479 ₺**

Москва, Большой Сухаревский переулок, 21С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



## Офис

Общая площадь

145.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

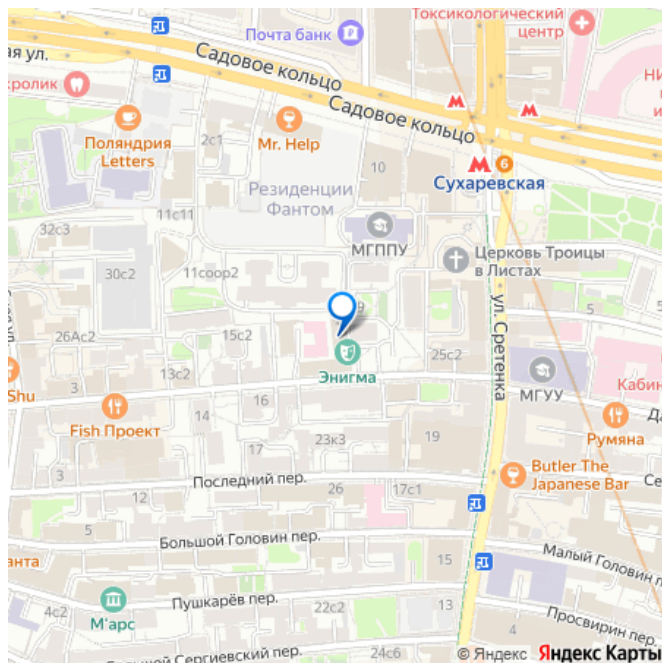
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

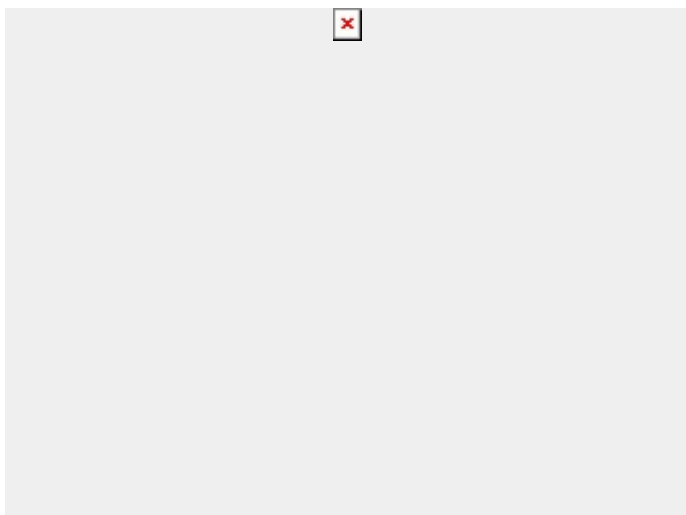
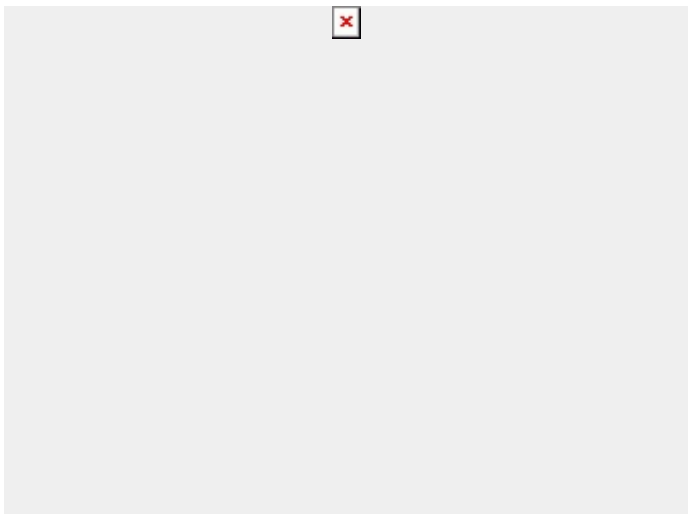
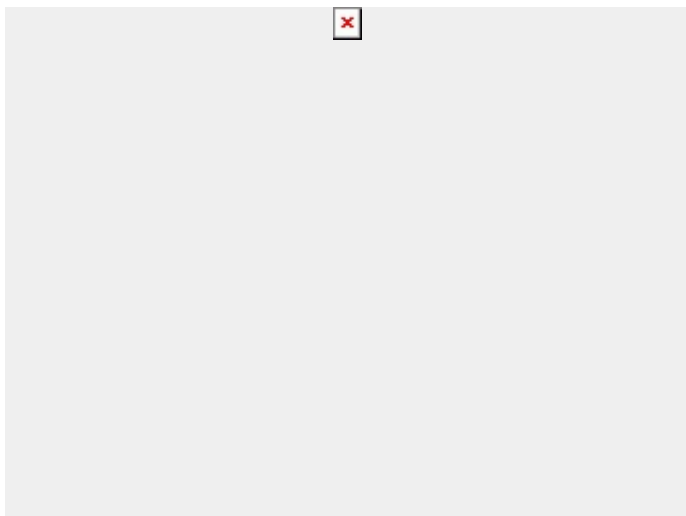
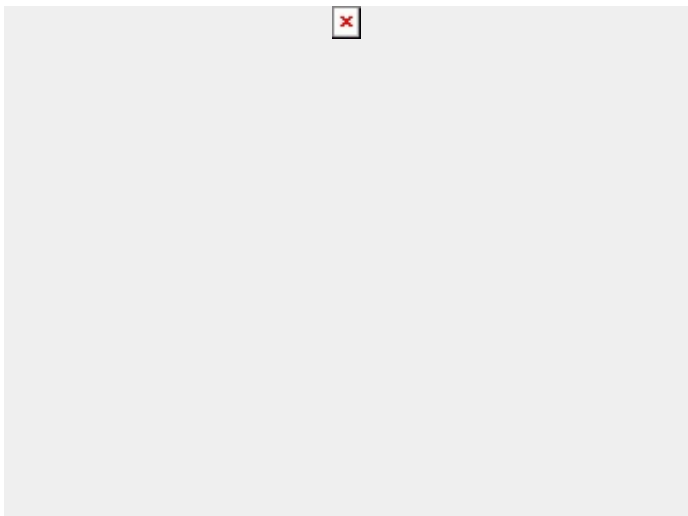
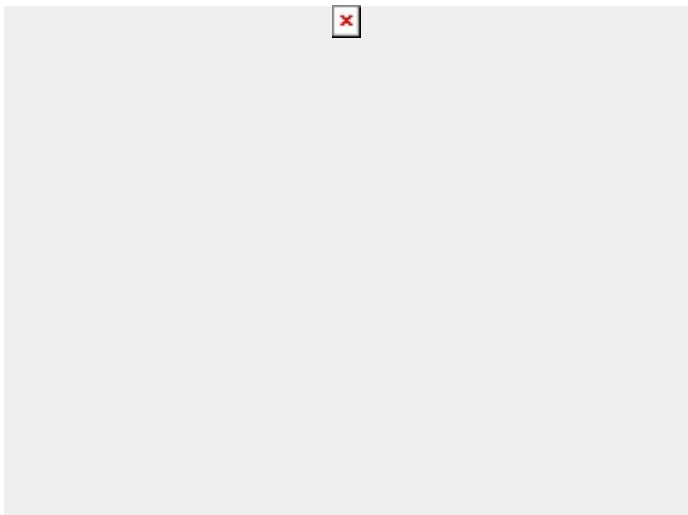
## Описание

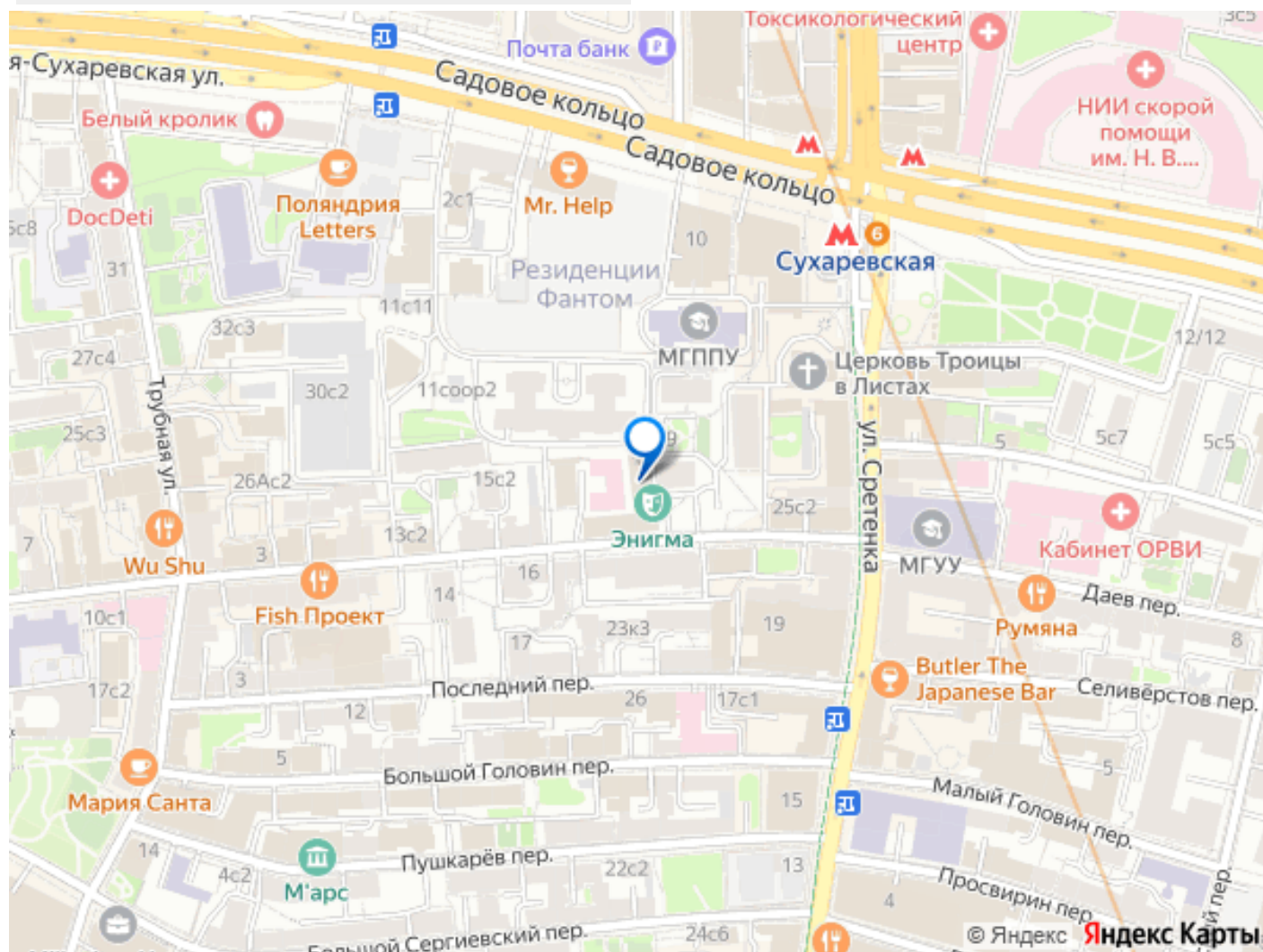
Без комиссии! Прямая аренда от собственника! БОНУС: 1 м/м входит в ставку аренды. В ЦАО сдается в долгосрочную аренду офис площадью 145,7 кв.м. БЦ класса В. Престижная локация: 4 мин. пешком от ст. м. Сухаревская, 10 мин.- ст. м Цветной бульвар, м. Трубная. 1 этаж. Офис со своим с/у. Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. Лифт. Магнитные пропуска. Доступ 24/7 по запросу. Контроль доступа, круглосуточная охрана. Прямой договор с собственником. БЕЗ скрытых платежей и комиссий. В арендную ставку входят НДС и коммунальные расходы.

для заметок



Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России