

Создано: 20.01.2026 в 17:47

Обновлено: 22.01.2026 в 18:23

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 18

**413 100 ₽**

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 18

Округ

[САО, Беговой район](#)

## Офис

Общая площадь

145.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 1015868 Предложение от Собственника!  
С 01.02.2026 г. Сдается в аренду офисное помещение, Бизнес центр Б+ класса. Общая площадь 145.8 кв.м. Полезная 135 кв.м. 3-ий этаж. Смешанная планировка. Комфортный микроклимат внутри помещения, центральное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция. Широкий выбор провайдеров : Гарс Телеком, Билайн, Авантел, Терра, Нэт Уан, Первая линия, Наука связь. Охрана, круглосуточный режим работы. Метро Белорусская в 10 минутах ходьбы. Парковка многоуровневая или на территории ( оплата отдельно ) В цену включено: коммунальные расходы, НДС 22%.

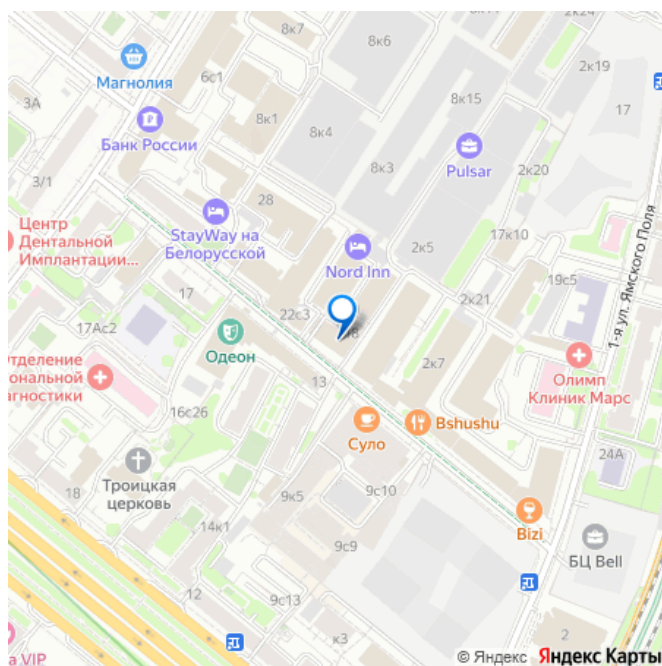
<https://move.ru/objects/9288231368>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-**

**Недвижимость**

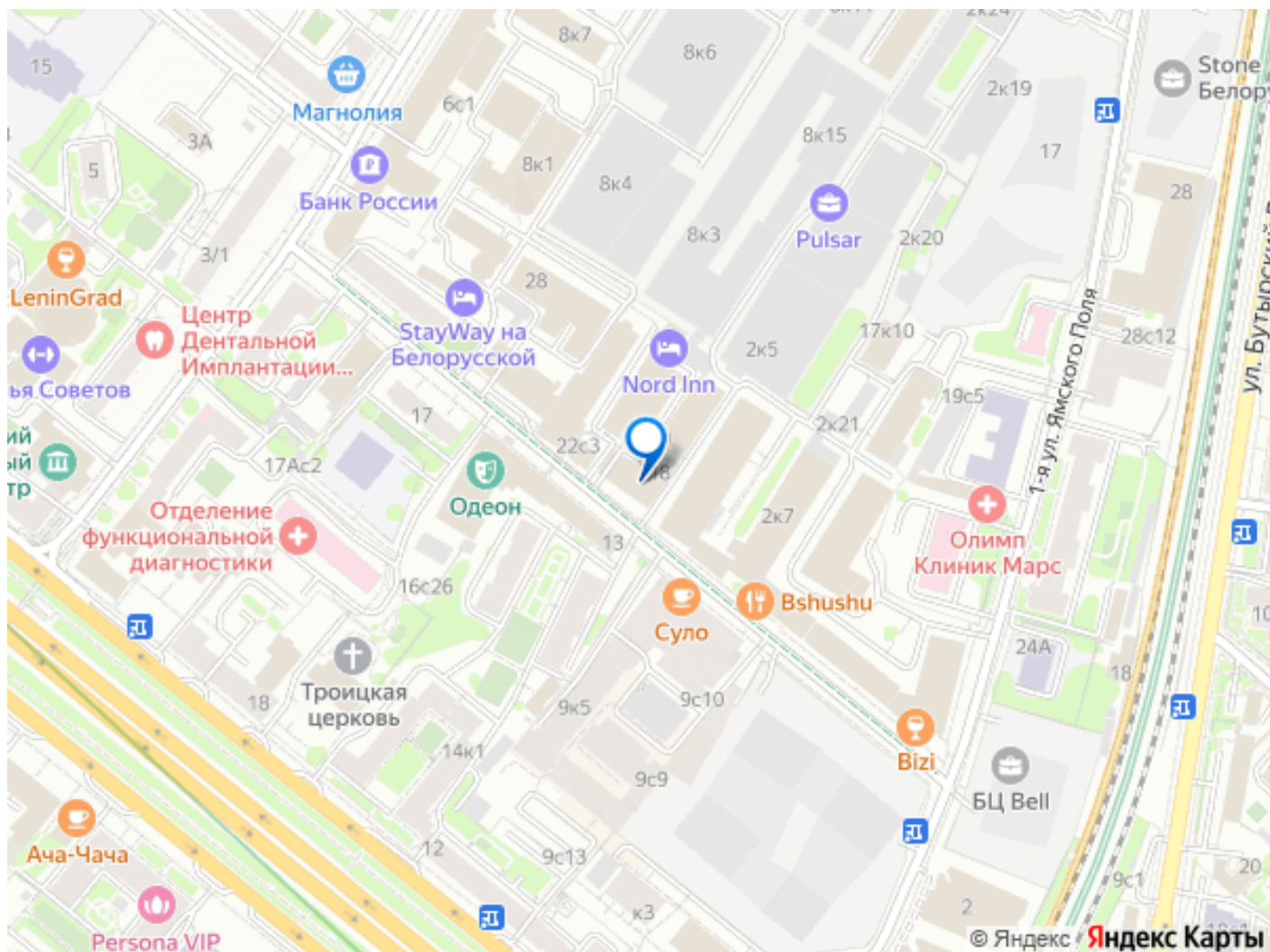
**79862742715**

для заметок



В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1015868





Move.ru - вся недвижимость России