

Создано: 29.08.2025 в 15:37

Обновлено: 20.01.2026 в 05:10

<https://move.ru/objects/9286432820>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Шлюзовая набережная, 8С1****491 393 ₽**

Москва, Шлюзовая набережная, 8С1

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)**Офис**

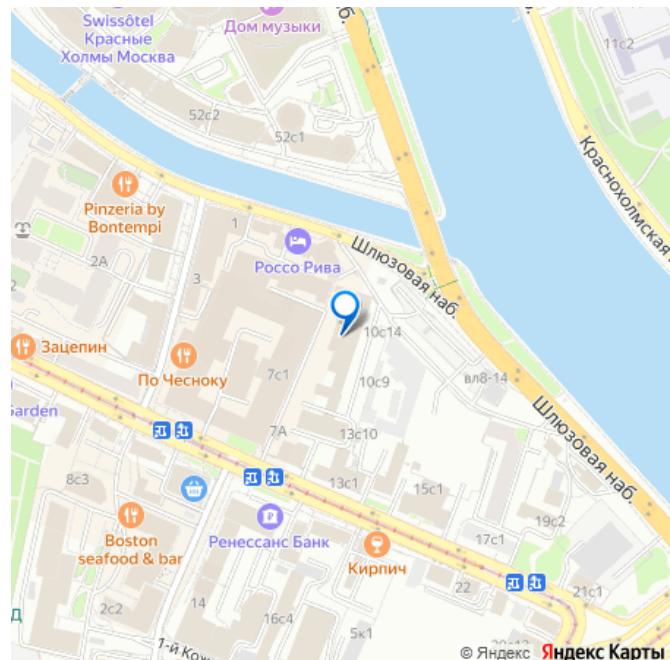
Общая площадь

145 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

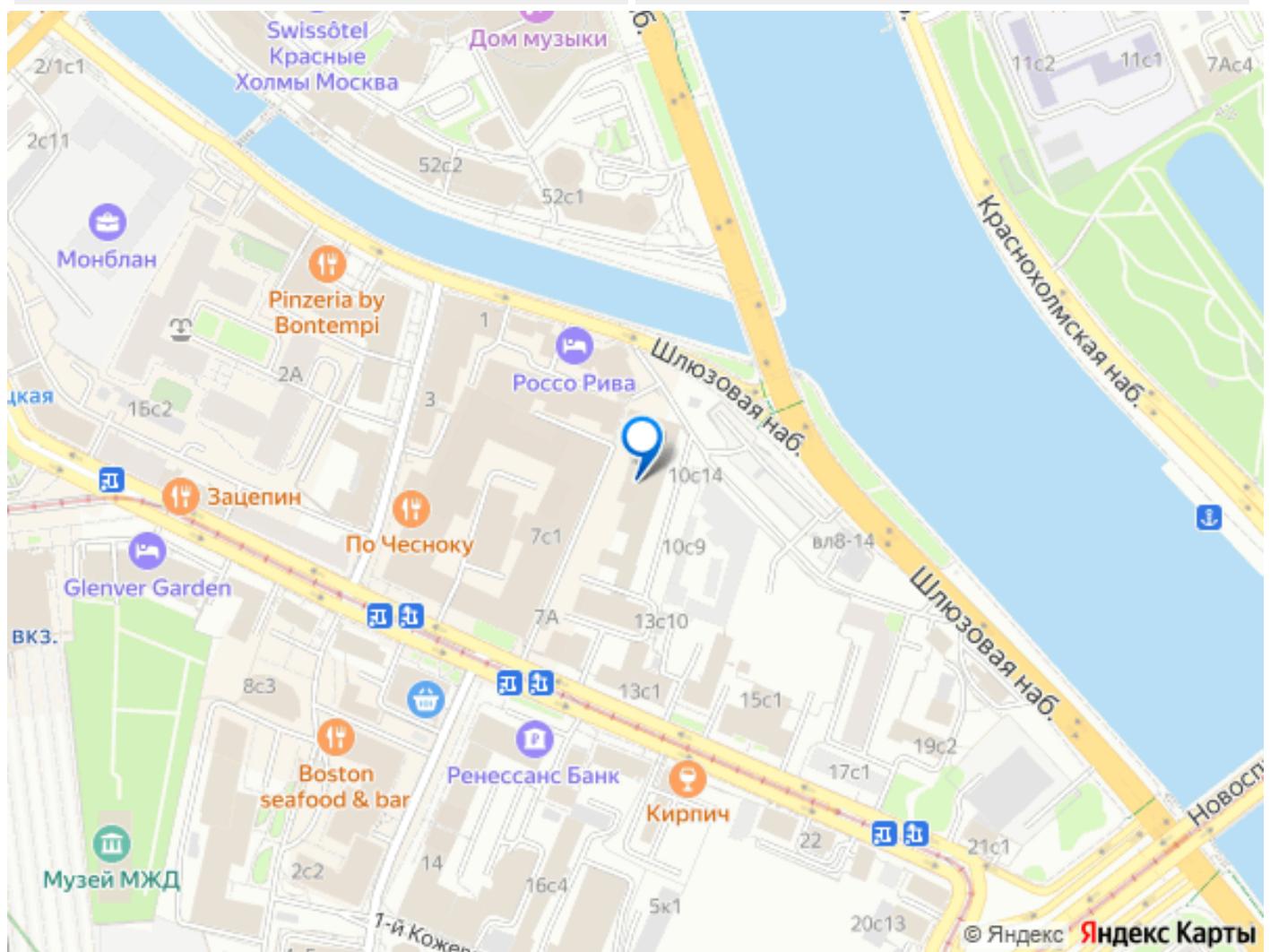
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 145 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев. обеспечительный платеж 1 месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • парковка: 100 мест, 15000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России