

Создано: 04.03.2026 в 01:50

Обновлено: 04.03.2026 в 01:50

**Москва, Малая Пироговская ул, 14с5**

**1 086 750 ₺**

Москва, Малая Пироговская ул, 14с5

## Офис

Общая площадь

145 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

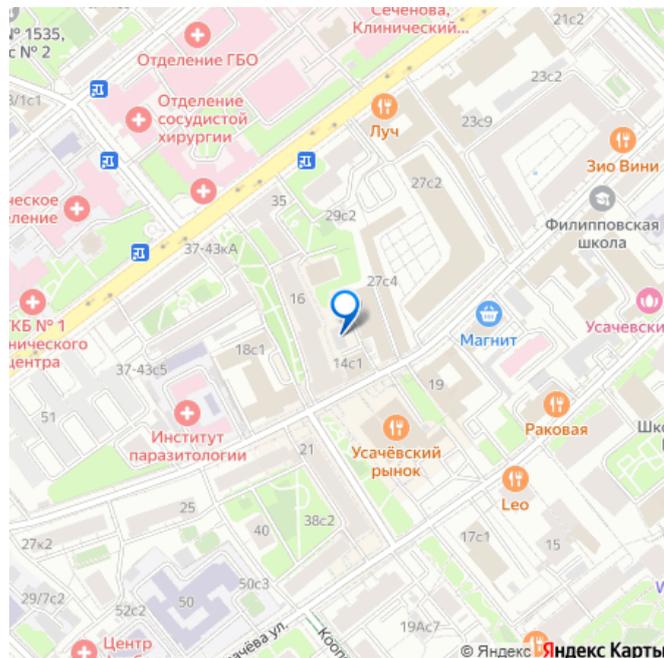
Лот №937295 Предложение от Собственника!  
Аренда офиса 144.9 м2 м. Спортивная в ЦАО в административном здании. Предлагается к аренде офисное помещение с дизайнерским ремонтом общей площадью 144.9 м?. Объект расположен на третьем этаже в шаговой доступности от станции метро «Спортивная», время в пути не превышает восьми минут. Помещение имеет отдельный вход. Для арендаторов возможна аренда машиномест на территории Усачевского рынка, который расположен напротив офисного здания, стоимость абонеента парковочного места 25 000 руб. в месяц за машиноместо. В здании действует система контроля доступа с ограничениями по времени. Инфраструктура помещения включает современные инженерные системы: сплит-систему

<https://move.ru/objects/9290789290>

**Андрей, Апекс Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



кондиционирования и приточно-вытяжную вентиляцию. Для обеспечения безопасности установлена система пожаротушения в виде оповещающей сигнализации. Помещение можно использовать под: **Офис** Стоимость аренды: 90000 руб/м2/год (1086750 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: затраты на электричество, эксплуатационные расходы. Чтобы получить **ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ**, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей , доб. 249, ЛОТ №937295



