

Создано: 23.03.2026 в 17:04

Обновлено: 31.03.2026 в 05:10

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Дубининская улица, 41С2**

**9 648 834 ₺**

Москва, Дубининская улица, 41С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

**Офис**

Общая площадь

1461 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «DubininSKY» класса А

Площадь: 1 461 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 70 760

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 9 648 833,6 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 19 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Дубининская улица, 39, Москва Округ:

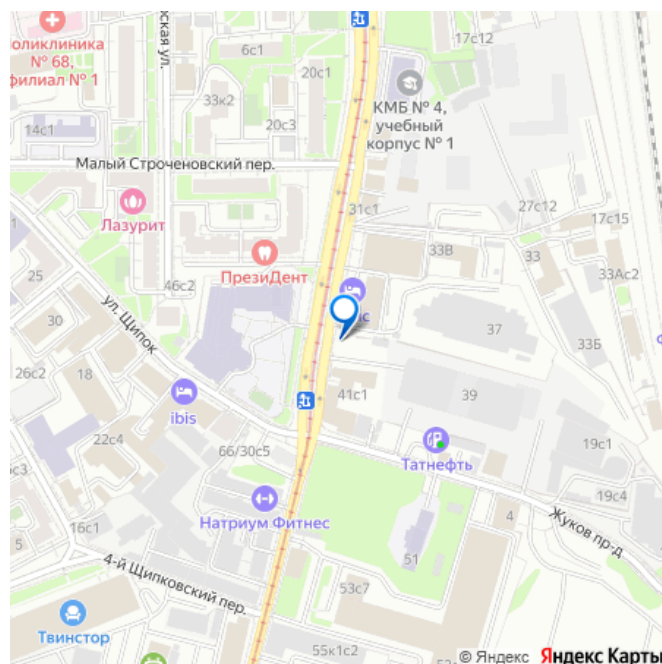
Центральный административный округ

Класс: А Площадь здания: 110 300 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 110 300 м<sup>2</sup> Этажность: 24

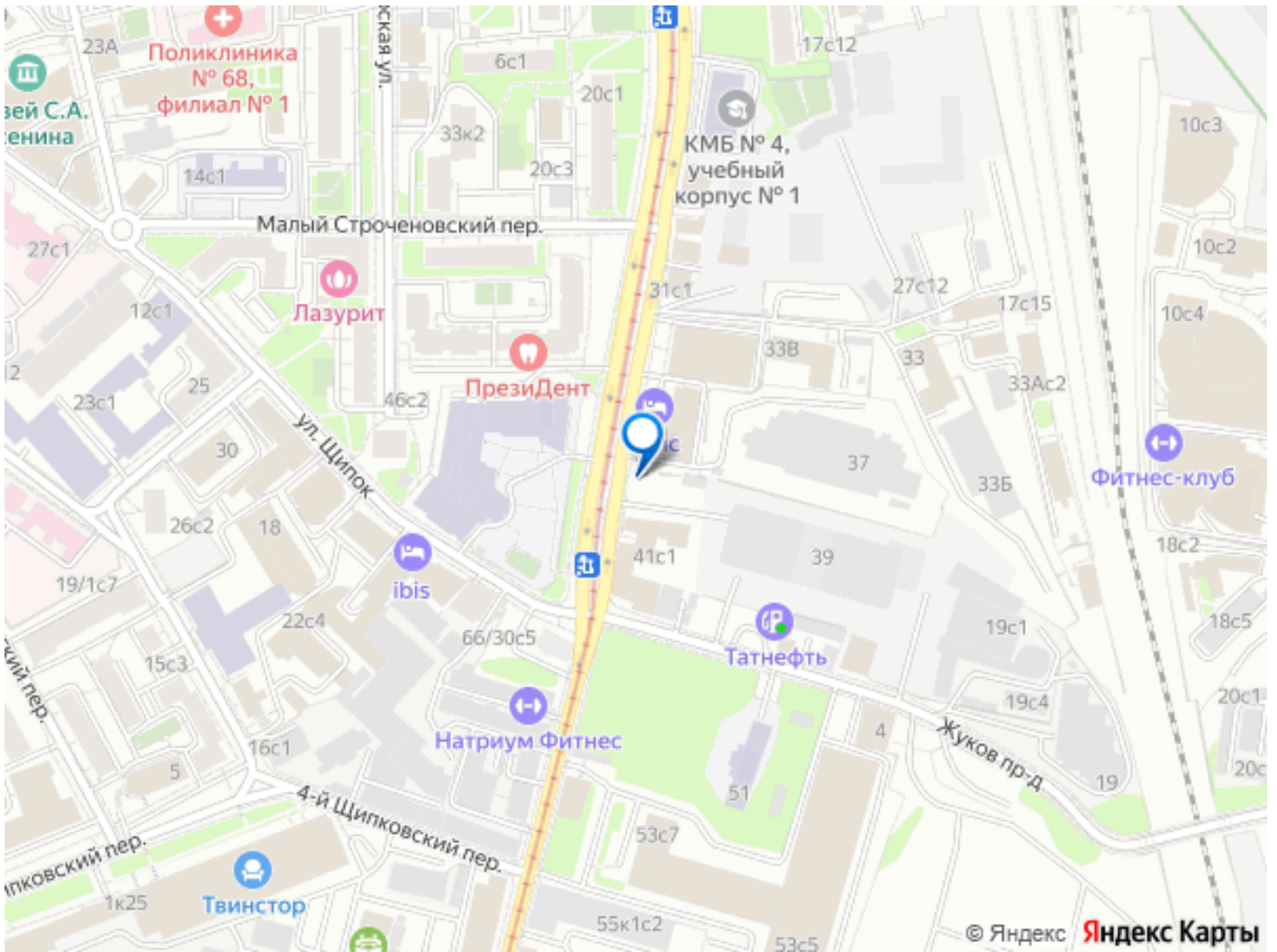
Налоговая: 5 Год постройки: 2025

для заметок



Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Подземная 170 раб.мест





Move.ru - вся недвижимость России