

Создано: 13.02.2026 в 04:28

Обновлено: 07.03.2026 в 05:34

<https://move.ru/objects/9291243651>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Лесная улица, 43

4 343 243 ₽

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Офис

Общая площадь

1464.7 м²

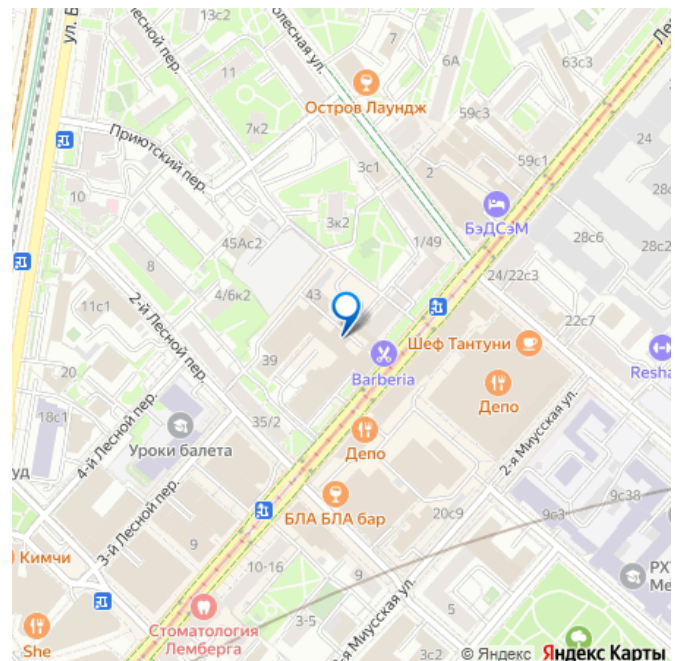
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Лесная, 43» класса В+

Площадь: 1 464,7 м2 Арендная ставка: 35

583,3 р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 4 343 242,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 3 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Высота потолков, h: 3.20м

Характеристики здания Адрес: Лесная улица,

43, Москва Класс: В+ Этажность: 6 Год

постройки: 1914 Год реконструкции: 2000

Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: Платная открытая
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая
свободно с 01.11.2024, этаж целиком





Move.ru - вся недвижимость России