

Создано: 13.02.2026 в 05:00

Обновлено: 07.03.2026 в 04:36

<https://move.ru/objects/9291244185>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Лесная улица, 43

3 598 686 ₽

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Офис

Общая площадь

1464.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Лесная, 43» класса В+

Площадь: 1 464,7 м² Арендная ставка: 29

483,3 р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 3 598 685,5 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 3 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Лесная улица,

43, Москва Класс: В+ Этажность: 6 Год

постройки: 1914 Год реконструкции: 2000

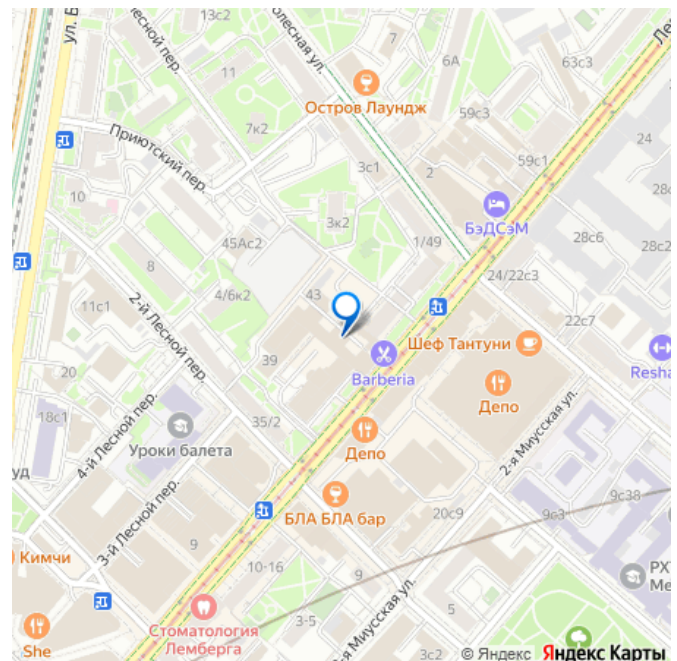
Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

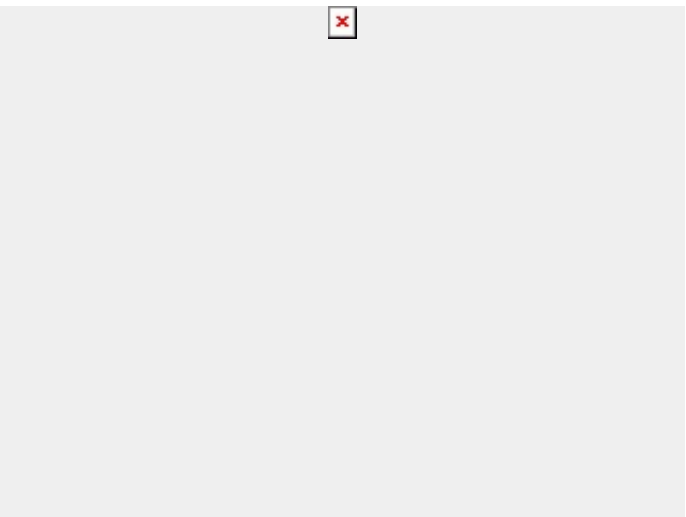
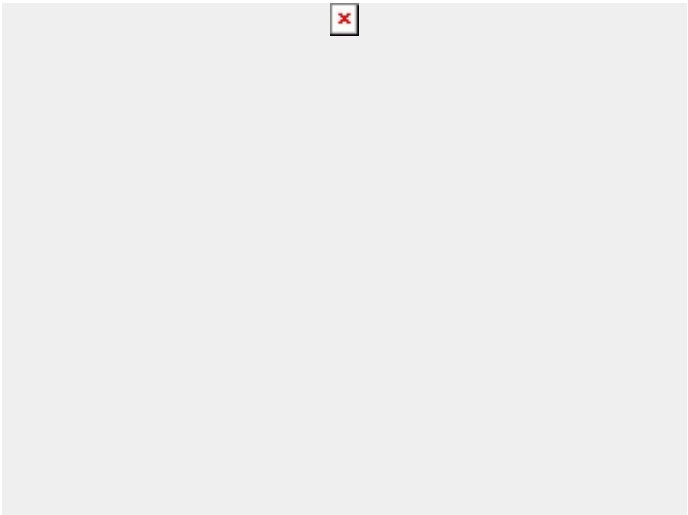
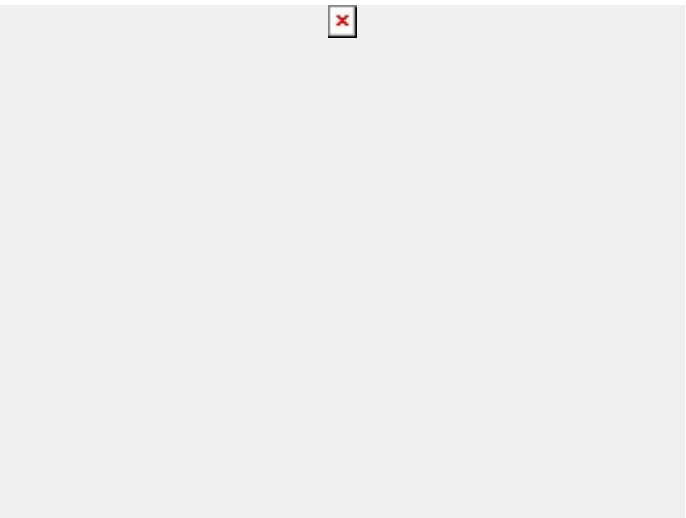
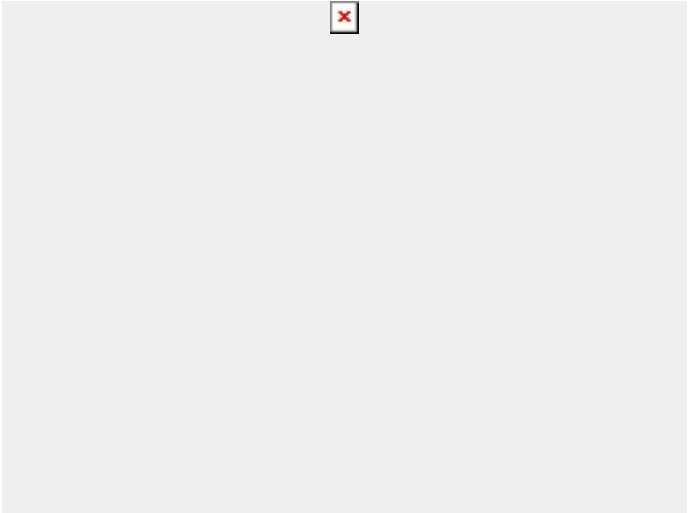
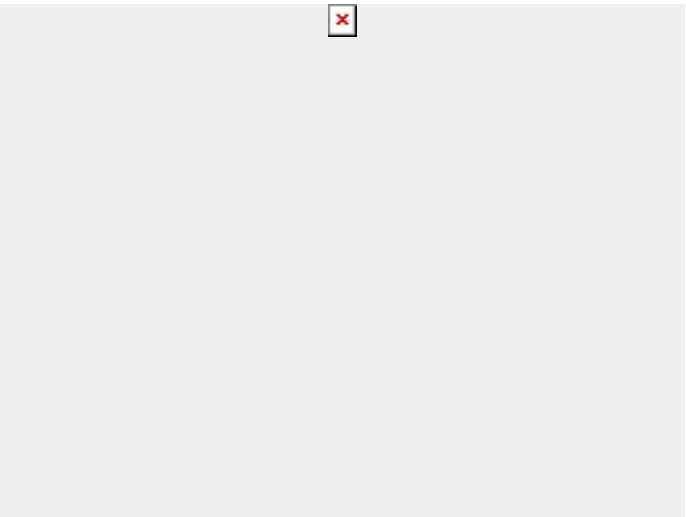
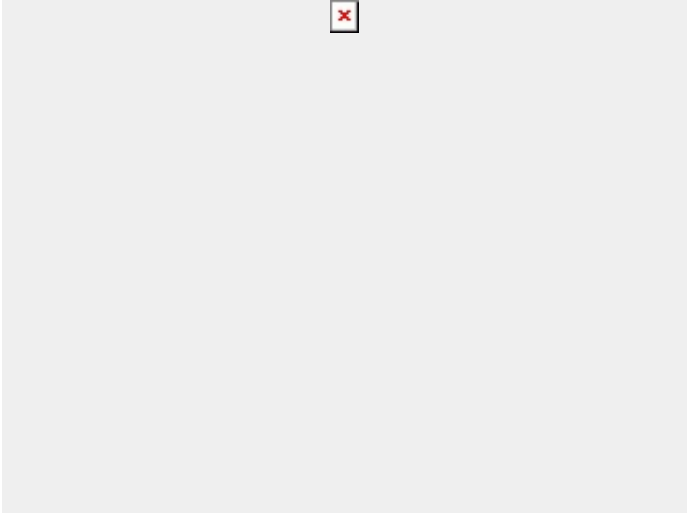
пропуска) Парковка: Платная открытая

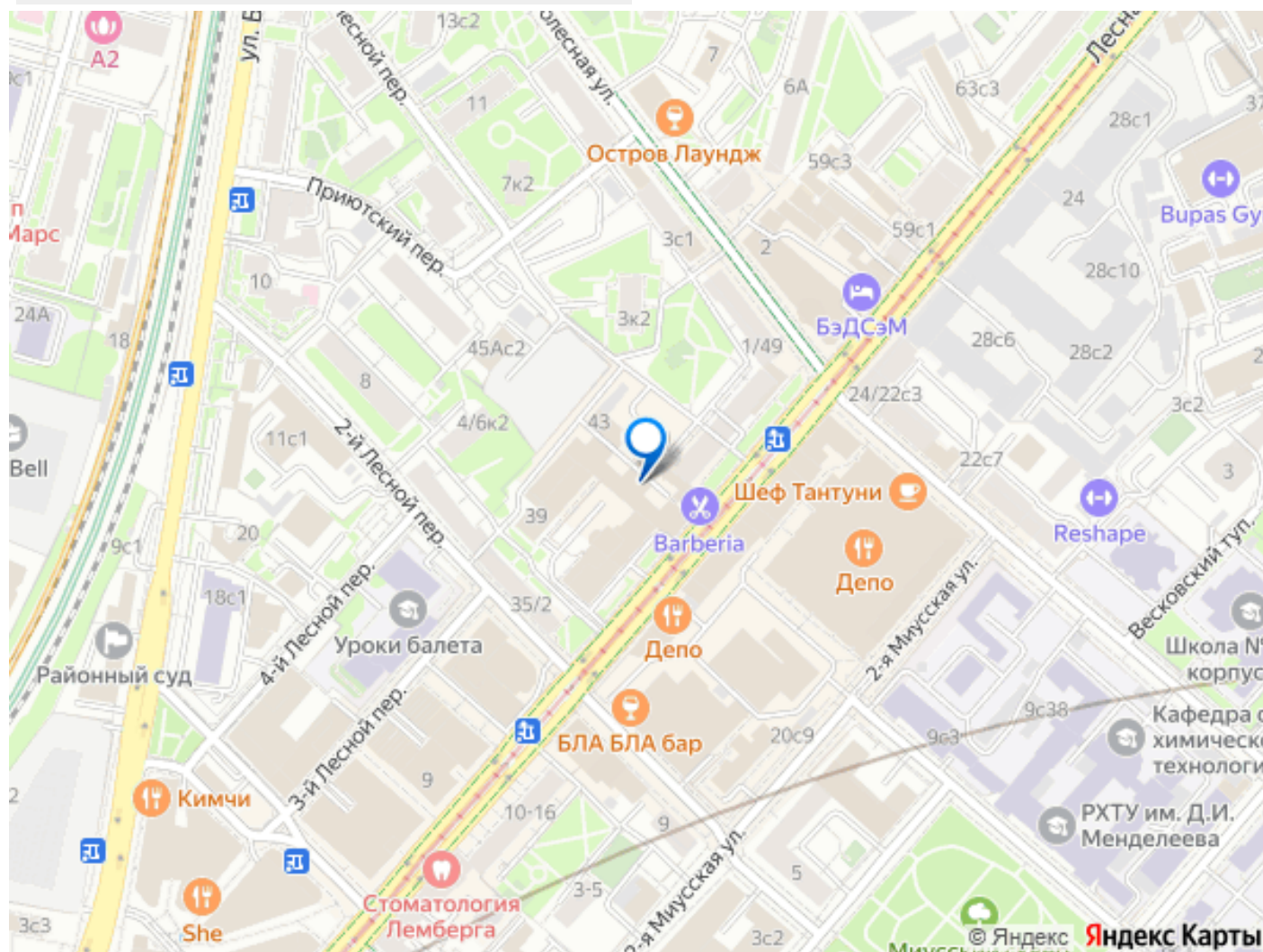
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая

для заметок



Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России