

Создано: 09.01.2026 в 21:24

Обновлено: 20.01.2026 в 04:12

<https://move.ru/objects/9287883045>

Валерий Люлюкин, Арт Риэлти

79862541463

Москва, улица Ермакова Роща, 1с1

790 075 ₽

Москва, улица Ермакова Роща, 1с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ермакова Роща](#)

Офис

Общая площадь

146.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

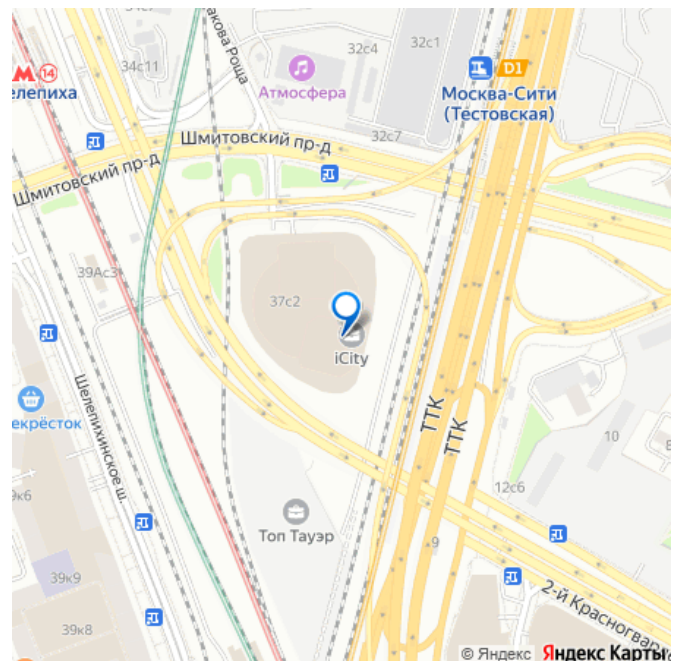
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

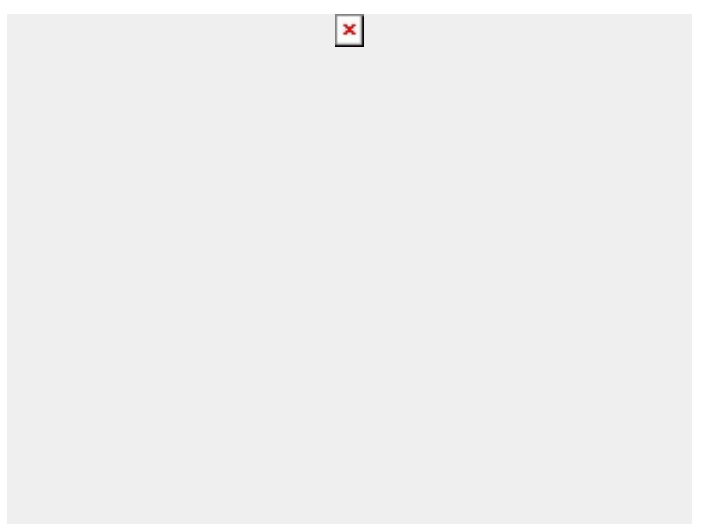
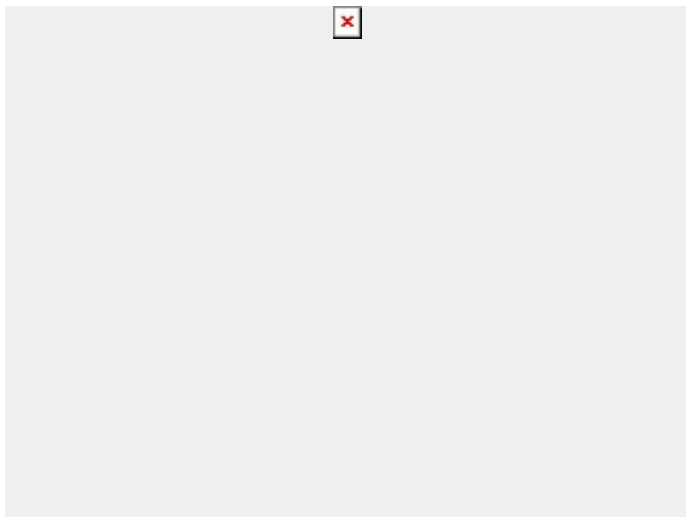
Описание

Предлагается офисное помещение площадью 146.50 м2 на 12 этаже в башне «Space Tower» деловых небоскребов класса «А» iCITY. Расположен в Москва-Сити. В ОФИСЕ НАЧАТ РЕМОНТ, ЗАВЕРШЕНИЕ РАБОТ В МАРТЕ. Проект iCITY - это бизнес-центр премиум-класса, с современным дизайном и высоким уровнем сервиса. Здесь вы найдете все необходимые удобства для комфортной работы: панорамные лифты, инновационные системы обогрева и охлаждения воздуха, энергоэффективное светодиодное освещение, система биометрического

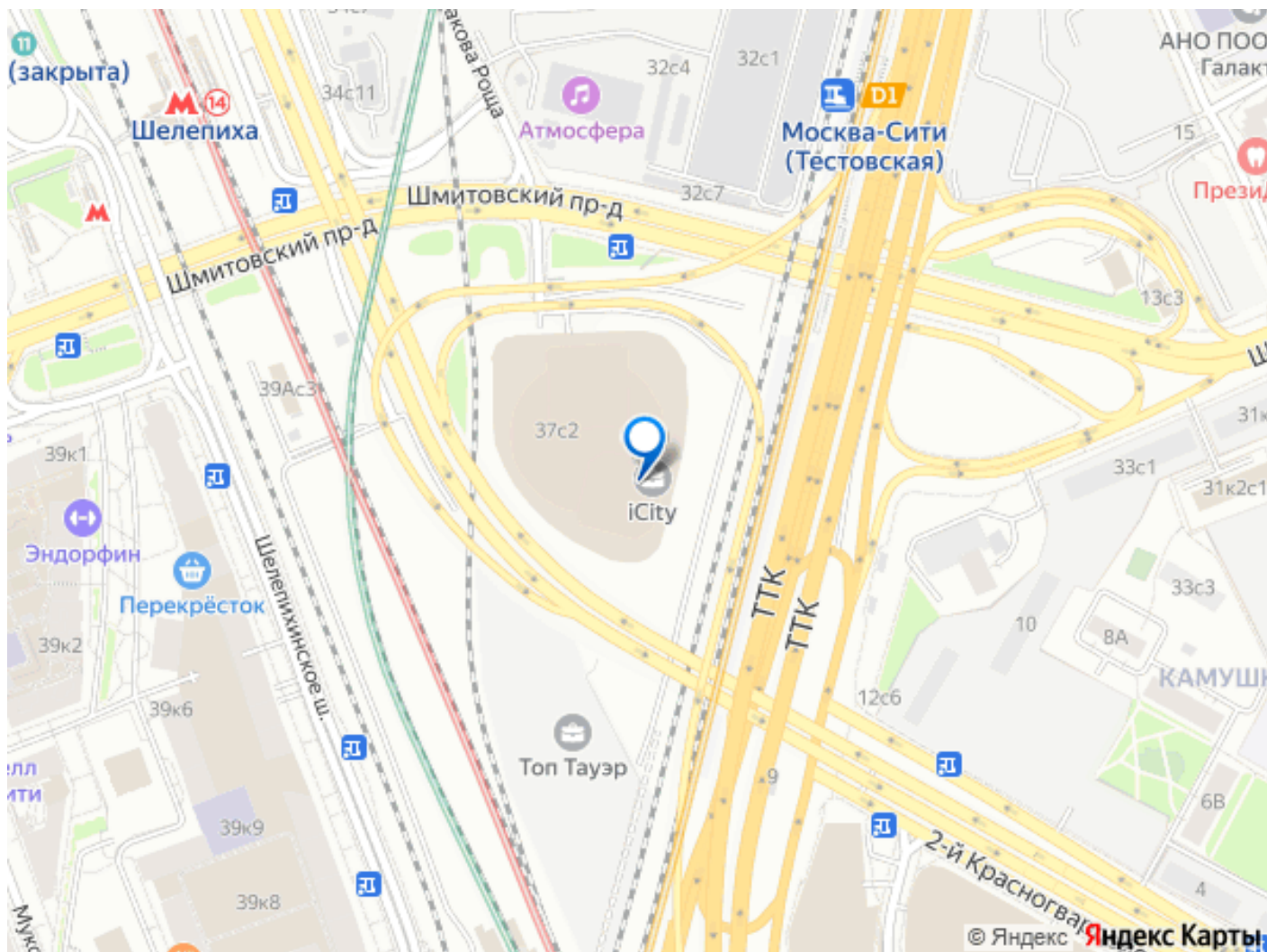
для заметок



доступа, управление сервисами комплекса
через мобильное приложение. - 6 минут от
метро «Шелепиха», ст. «Тестовская» МЦД. -
10 минут от метро «Деловой центр». -
Концепция «умной» архитектуры Smart
Building - Собственный въезд и выезд в
паркинг непосредственно с ТТК -
Открывающиеся безопасные окна -
Панорамные террасы со стеклянным полом -
Дизайнерские лобби от бюро Yorgo Lykouria -
Собственный сад на высоте 19-ти метров -
Паркинг на 950 машиномест - Более 5,5 тыс
световых панелей в лобби - Стеклянный
атриум с подогревом высотой 8 этажей -
Биометрический доступ в здание - Смарт
интеграция турникетов с лифтами -
Бесшумные двухэтажные лифты с системой
распределение потоков - Умное освещение
DALI - Итальянский мрамор Arabescato в
лобби - 2 премиальных лобби -
Инновационные системы обогрева и
охлаждения







Move.ru - вся недвижимость России