

Создано: 06.10.2025 в 00:39

Обновлено: 18.01.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9285490915>

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Саввинская набережная, 11

7 467 417 ₽

Москва, Саввинская набережная, 11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Офис

Общая площадь

1469 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Саввинская, 11» класса А

Площадь: 1 469 м² Арендная ставка: 61 000

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 7 467 416,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 5 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Саввинская набережная, 11, Москва Класс: А

Площадь здания: 6 000 м² Полезная

площадь: 6 000 м² Этажность: 8 Налоговая: 4

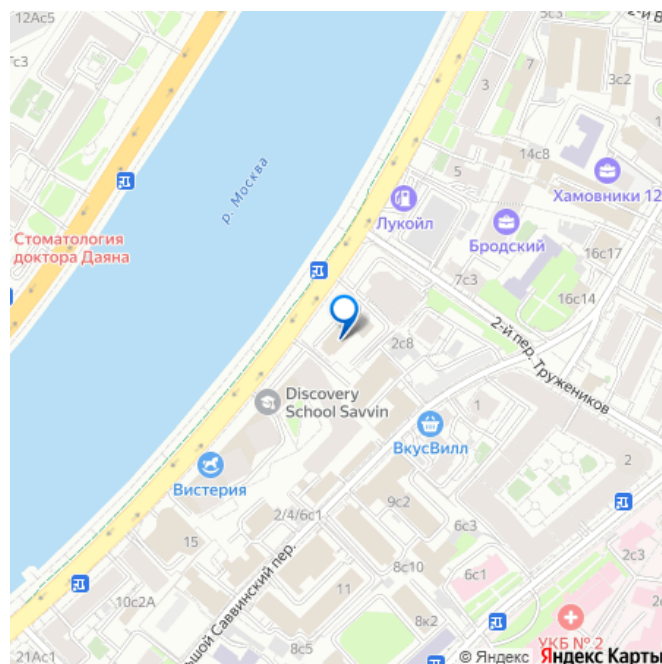
Год постройки: 2003 Лифты: 3 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

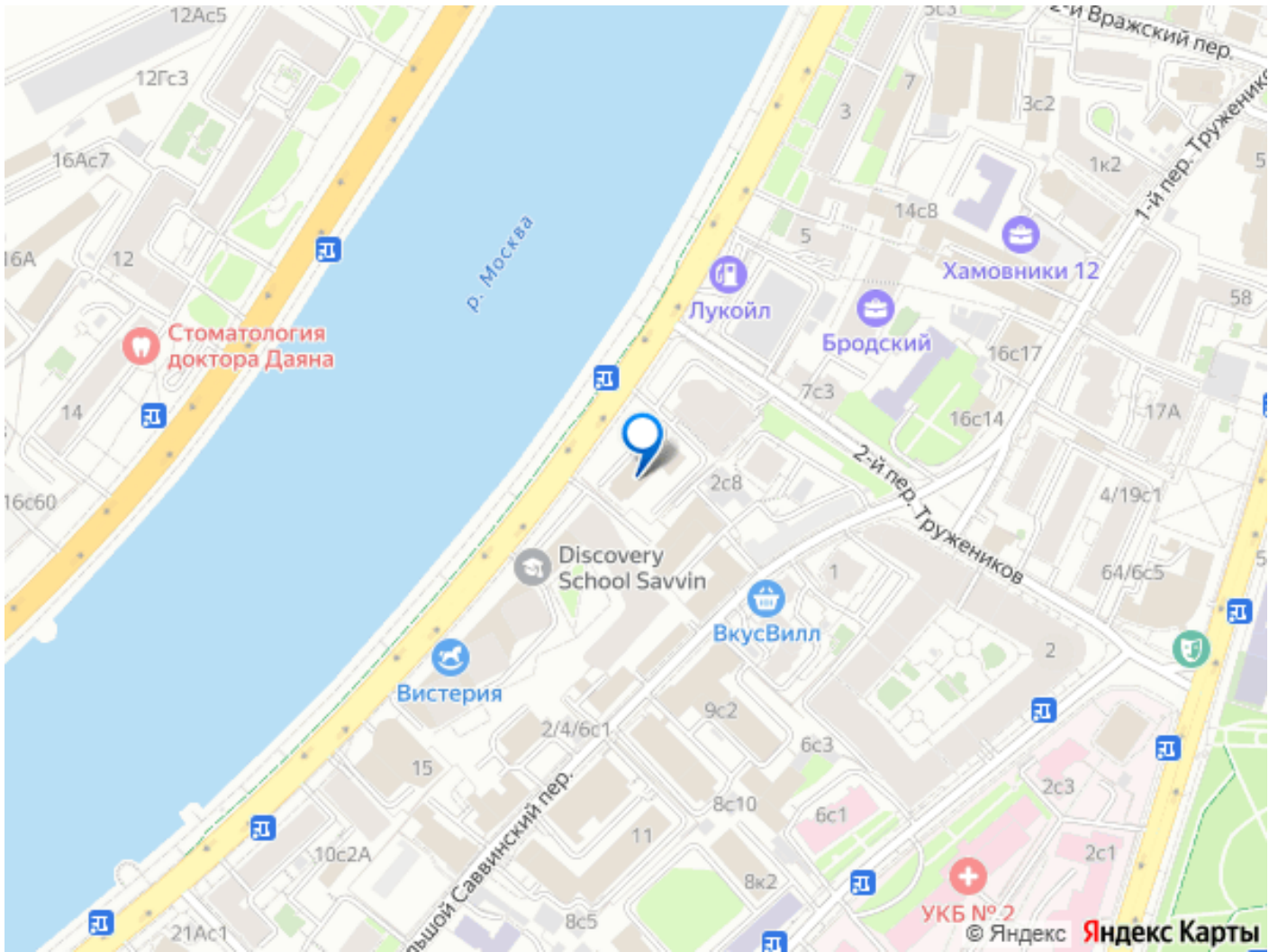
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

для заметок



пропуска) Парковка: 84м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории Два
смежных этажа





Move.ru - вся недвижимость России