

Создано: 14.11.2025 в 10:42

Обновлено: 26.01.2026 в 03:09

<https://move.ru/objects/9286739971>

Ирина Малкершина, Рентавик

**79337869418**

Москва, Саввинская набережная, 11

**8 214 158 ₽**

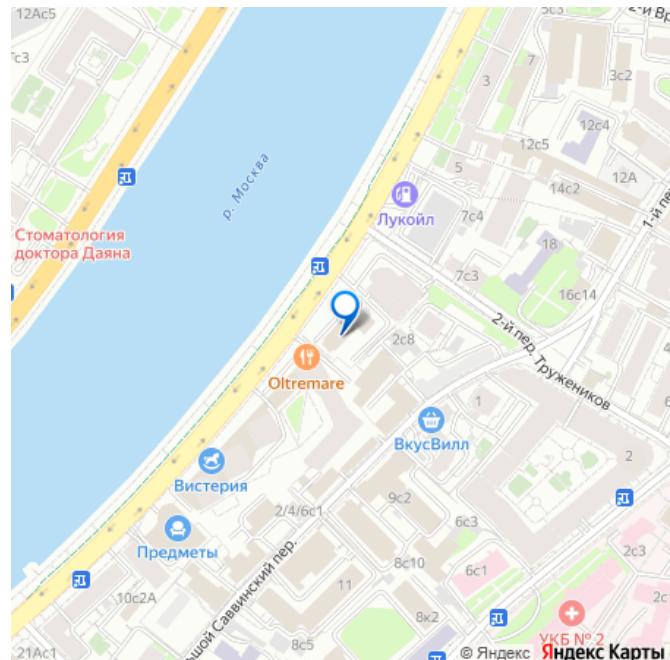
Москва, Саввинская набережная, 11

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок



## Офис

Общая площадь

1469 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Саввинская 11 - это 8-этажный офисный центр класса А общей площадью 6000 м<sup>2</sup>, расположенной в самом сердце престижного района Хамовники ЦАО. Налоговая: 04. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: МТС, Билайн. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Полностью 5 и 6 этажи по 734,5 м<sup>2</sup> каждый. Выполнена качественная офисная отделка.

Есть ресепшн, кухня и сан.узлы на каждом этаже. Есть выход на террасу. Свободен  
Планировка: смешанная. Офисная отделка.  
Терраса/балкон. Высота потолка: 3м. Тип  
налогообложения: С НДС. Кол-во  
парковочных мест: 26. Лот 77506-87



