

Создано: 29.01.2025 в 16:13

Обновлено: 28.01.2026 в 17:14

<https://move.ru/objects/9287446146>**Собственник****79161831898****Москва, Соколово-Мещерская улица,
14к1****292 000 ₽**

Москва, Соколово-Мещерская улица, 14к1

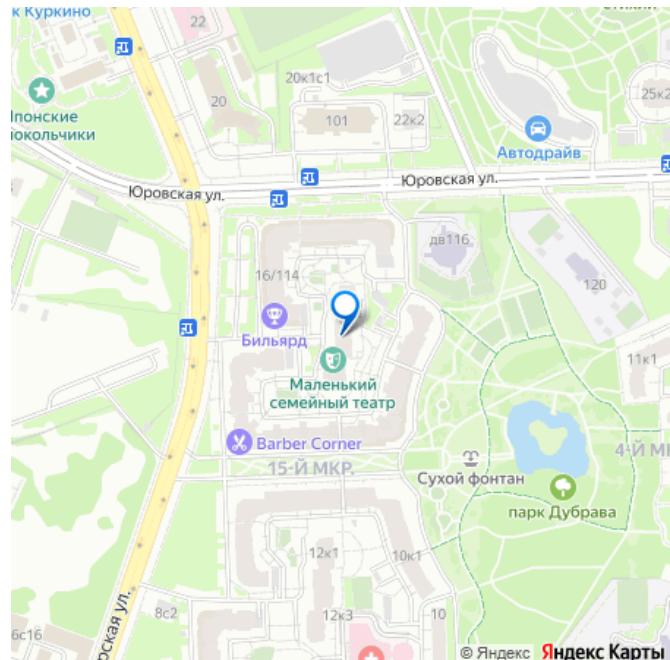
Округ

[СЗАО, район Куркино](#)

Улица

[улица Соколово-Мещерская](#)**Офис**

Общая площадь

146 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

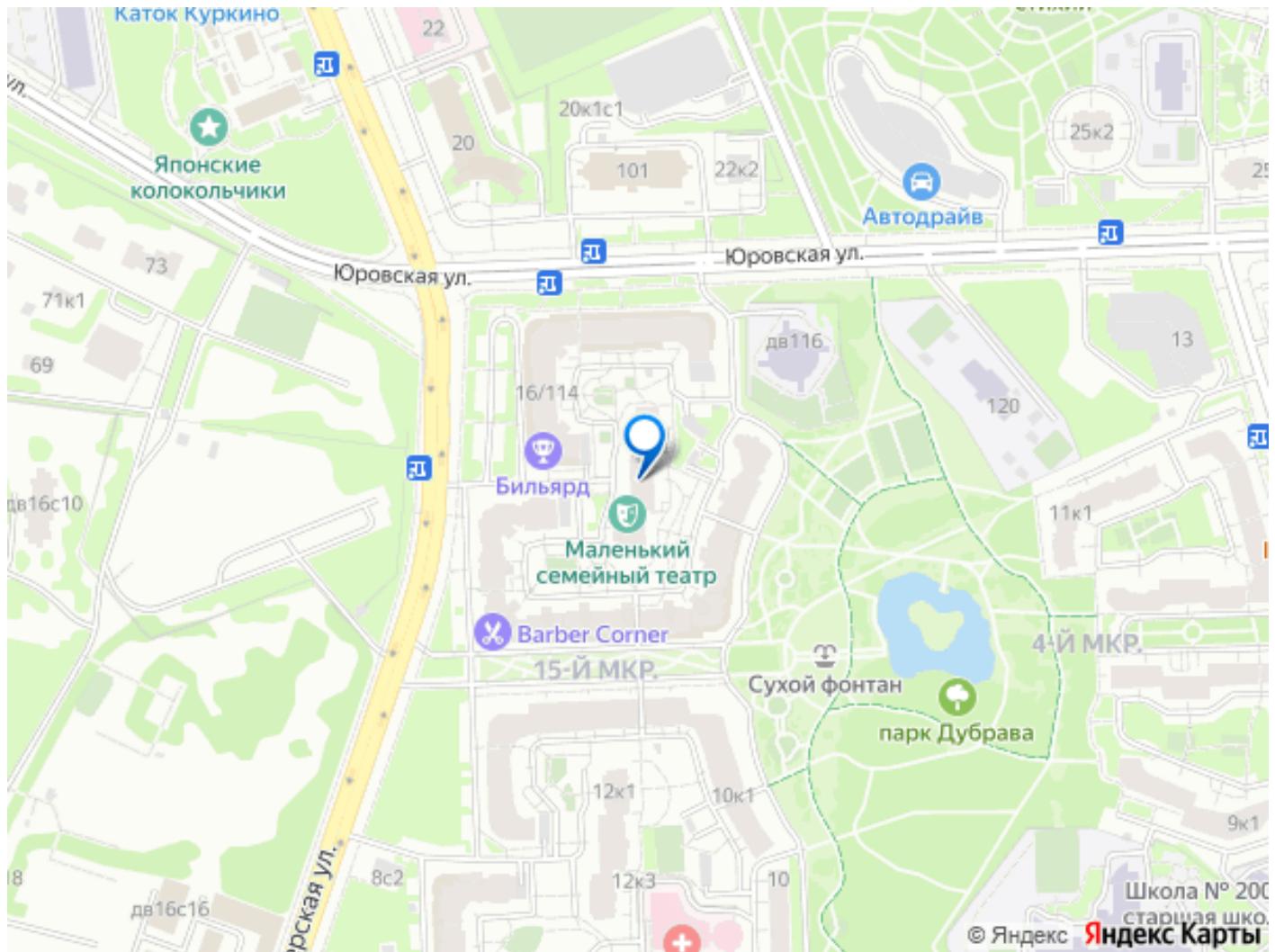
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду помещение свободного назначения с отдельным входом на 1 этаже многоквартирного дома. Адрес: г. Москва, ул. Соколово-Мещерская, д. 14к1 (вход с торца здания со стороны 3 подъезда). Общая площадь 146 кв.м. Помещение расположено в жилом массиве Куркино, в пешей доступности: остановки общественного транспорта, различные магазины, ПВЗ и сфера услуг. Во дворе всегда в наличии парковочные места (при необходимости возможна аренда подземного паркинга).

Технические характеристики Выделенная
электрическая мощность 24,4 кВт по прямому
договору с Мосэнергосбыт. Планировка
кабинетно-офисная, отдельное помещение
для приема пищи с кухонным гарнитуром, 1
с/у. Помещение использовалась одной
компанией с момента проведения ремонта.
Ремонт реализовывался высококачественный
в формате для себя любимого, все в хорошем
состоянии. Есть закладные под
кондиционеры, видеодомофонию и камеры.
На все комнаты разведены гигабитная ЛВС и
электрическая сеть, смонтированы
отдельные коммутационные серверные и
электрические шкафы в подсобном
помещении. Также разведена система
пожарной безопасности. Прямой договор
аренды от собственника (ИП на УСН).
Юридический адрес готовы предоставить по
запросу. Коммунальные платежи
оплачиваются отдельно ежемесячно по
выставленным счетам от
ресурсоснабжающих организаций.







Move.ru - вся недвижимость России