

Создано: 17.12.2025 в 13:00

Обновлено: 06.02.2026 в 10:25

<https://move.ru/objects/9287506345>

Екатерина Смирнова, Частный маклер

**79863236953, 7916798
6649**

Москва, Оболенский переулок, 10С1

438 000 ₽

Москва, Оболенский переулок, 10С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Оболенский переулок](#)



Офис

Общая площадь

146 м²

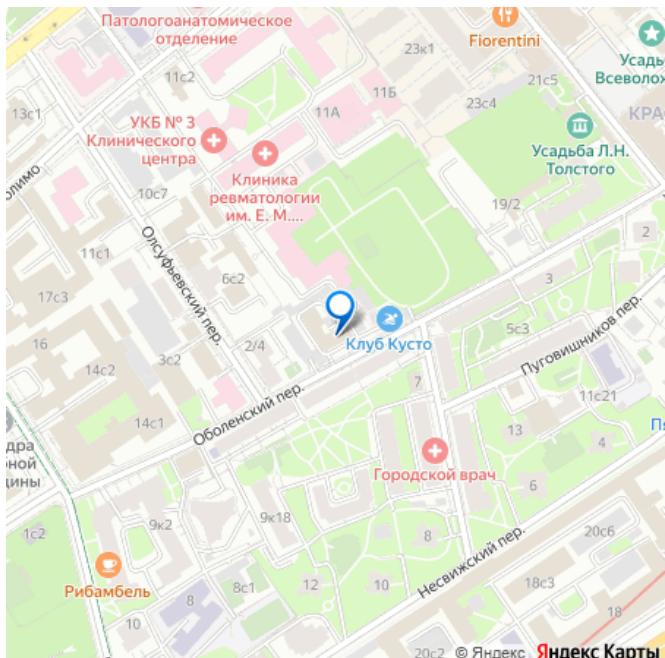
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаются в аренду офисные помещения (в аренду офисный блок из нескольких помещений) - общей площадью 146 кв.м. на 4-м этаже 4-х этажного офисного здания. Сдаваемые помещения с параметрами: кабинетная планировка левая часть 67,2 кв.м. (3 кабинета), опен-спейс 78,8 кв.м. (1 офис open space справа на схеме), офисные помещения / офисы с дизайнерской отделкой, не требуют ремонта. Бонусом - отдельное помещение, оборудованное для приема пищи сотрудников арендаторов. Предоставляются арендные каникулы для

переезда Собственная парковка,
круглосуточная охрана и видеонаблюдение
Помещения оборудованы кондиционерами,
на окнах - пластиковые окна и жалюзи,
подведен интернет (услуги интернет-
провайдера оплачиваются отдельно)
Коммунальные и эксплуатационные расходы
включены Прямой договор аренды от
собственника, БЕЗ комиссии При заключении
договора предоплата за 1 месяц +
обеспечительный платеж Оперативный показ
помещения в любое удобное время
Размещение данных фотографий и текста
объявления сторонними агентствами и
агентами - ЗАПРЕЩЕНО собственником #офис
#арендаофиса #коммерческаянедвижимость
#офисотсобственника
#свободноеназначение
#арендаотсобственника #арендапомещения
#арендацао #openspace #опенспейс



