

Создано: 24.12.2025 в 07:40

Обновлено: 09.02.2026 в 11:49

<https://move.ru/objects/9287652176>

**Роман Щербак, Praedium**

**79230720317**

**Москва, Ленинградский проспект, 36С11**

**2 805 999 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 36С11

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Отличное предложение! Офисный блок на 46 рабочих мест в деловом центре «ВТБ Арена Парк». Ключевые преимущества: Идеальная локация: 5 минут пешком от м. Динамо.

Полная готовность: Офис готов к моментальному въезду и началу работы.

Комплексное решение: Всё включено в арендную плату. Никаких скрытых платежей.

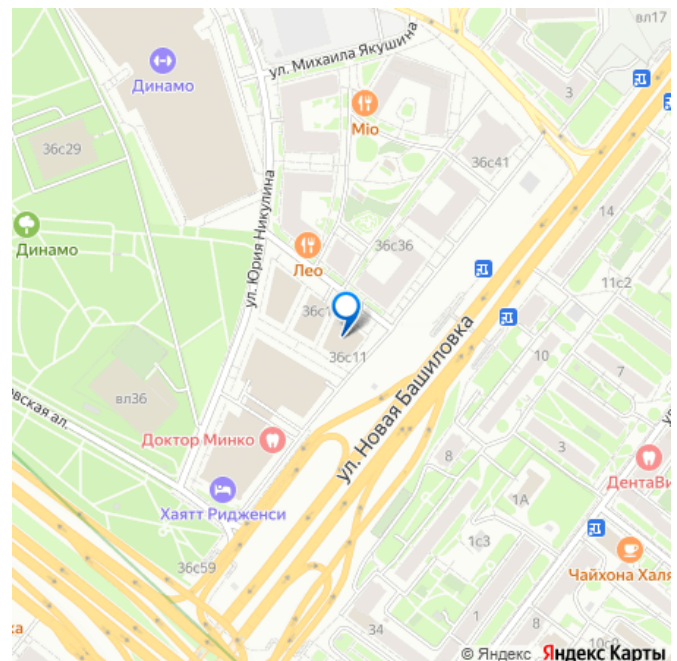
Смешанная планировка на 46 рабочих мест (см. план в приложении). Описание объекта:

Площадь: 153 кв.м., 6 этаж Состояние:

Полностью готовое рабочее пространство.

Выполнен современный дизайн интерьера,

для заметок



установлена полностью новая офисная мебель и рабочие станции. Вместимость: Оптимизированная планировка рассчитана на 46 сотрудников. Всё включено в арендную плату: Коммуникации и комфорт: Высокоскоростной интернет, коммунальные платежи, клининг (уборка). Готовое рабочее место: Новая мебель и оборудование, включая пользование МФУ. Безопасность: Круглосуточная охрана и система контроля доступа. Административная поддержка: Предоставление юридического адреса, техническое обслуживание, поддержка секретаря. Свободный график: Доступ в офис 24 часа 7 дней в неделю. Идеально для: Средней или крупной компании, кол-центра, IT-компании, отдела продаж, который ценит готовые решения и премиальную локацию. Для просмотра и деталей, звоните!



