

Создано: 19.01.2026 в 16:22

Обновлено: 20.01.2026 в 04:10

<https://move.ru/objects/9288317258>

Денис Мазитов, Денис Мазитов

79169103742

Москва, проезд Завода Серп и Молот, 5С1

29 000 ₽

Москва, проезд Завода Серп и Молот, 5С1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[проезд Завода Серп и Молот](#)

Офис

Общая площадь

14.6 м²

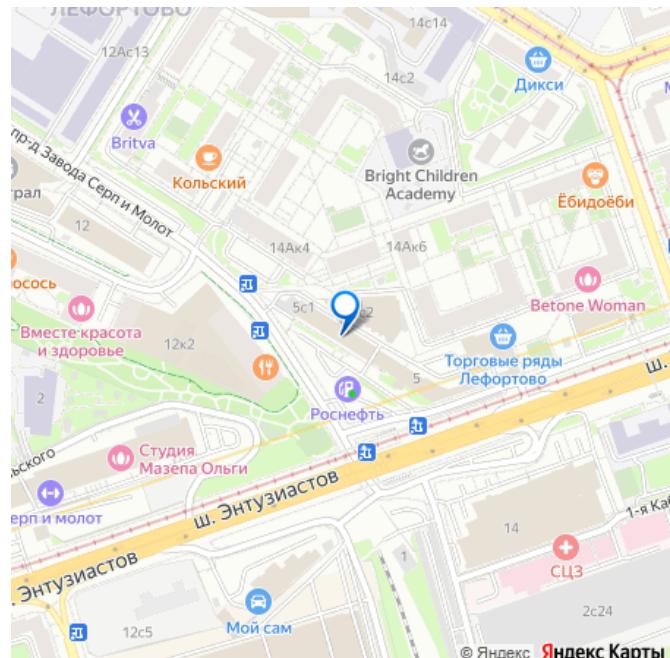
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА - БЕЗ КОМИССИИ !!! Удобное место расположения 6 мин пешком от метро Авиамоторная. От ж. д. платформа Новая в 7 минутах ходьбы. Рядом 3-е Транспортное Кольцо. Двухэтажное административное здание. Непосредственно перед зданием неохраняемая парковка (всегда есть свободные места)! В здании круглосуточно находится оперативный дежурный. Здание оснащено пожарной, охранной сигнализациями, системой видеонаблюдения. В здание подведён оптико-волоконный кабель МГТС, есть свободные телефонные

номера. Доступ в сеть Интернет
обеспечивают 3 провайдера. В арендную
оплату включены ВСЕ коммунальные
платежи !(НДС не выделяется, т.к.
арендодатель работает по упрощённой схеме
налогообложения). Подходит для интернет-
магазина, склада, офиса небольшой
компании, юридической фирмы. ПРИ
НЕОБХОДИМОСТИ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ
КРУГЛОСУТОЧНЫЙ ДОСТУП! Просмотры
офисов в любое удобное для ВАС время!



