

🕒 Создано: 06.03.2026 в 10:40

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 03:40

**Москва, 2-я Хуторская улица, 38А**

**316 334 ₽**

Москва, 2-я Хуторская улица, 38А

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

## Офис

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

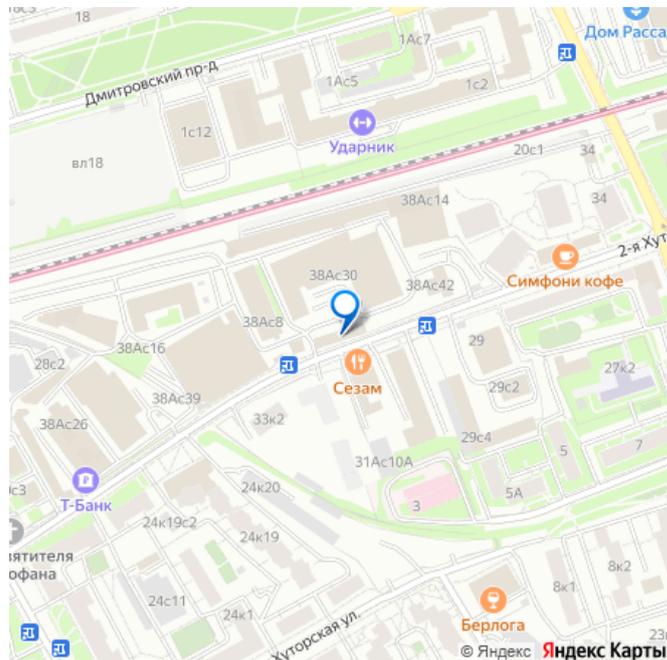
**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Бизнес-центр В класса Башиловский Двор расположен по адресу Москва, САО, район Савёловский, 2-я Хуторская ул., дом 38Ас1, в пешей доступности от метро Дмитровская (11 мин). Характеристики здания: 8 этажей, бизнес-центр расположен на второй линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В класса, 13 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским лифтом. Есть круглосуточная возможность работы, ресепшен, контроль доступа в здание, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, наземный паркинг,

<https://move.ru/objects/9291120040>

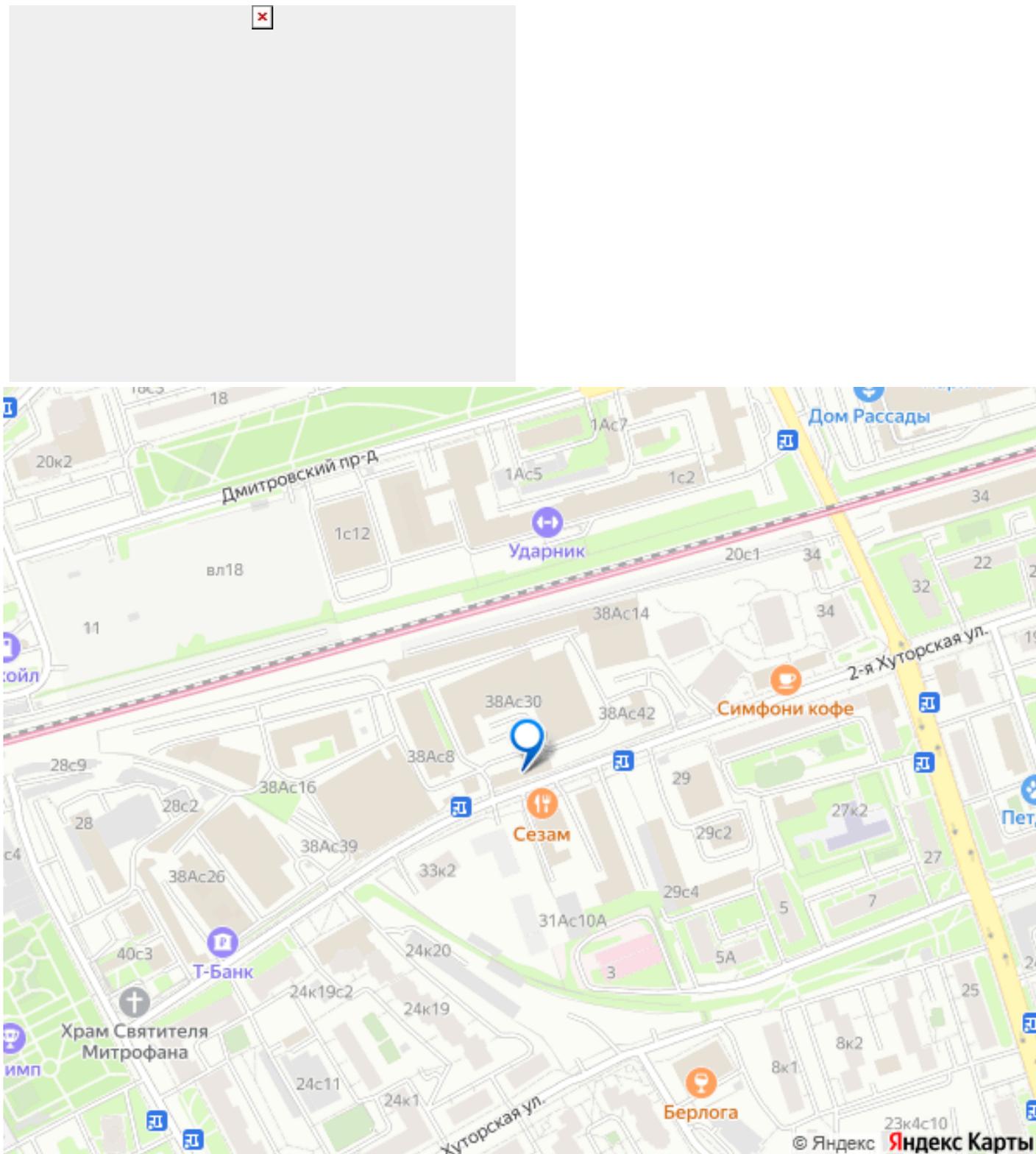
**Capital.msk, Capital.msk**

**79161861241**

для заметок



подземный паркинг. Предлагаем к аренде  
офис 146 м² на 4 этаже. Ваш офис в БЦ  
Башиловский Двор может работать  
круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями  
на аренду!



Move.ru - вся недвижимость России