

Создано: 10.07.2025 в 15:51

Обновлено: 23.01.2026 в 01:54

<https://move.ru/objects/9282725057>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 19к1

287 040 ₽

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 19к1

Округ

для заметок

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



Офис

Общая площадь

147.2 м²

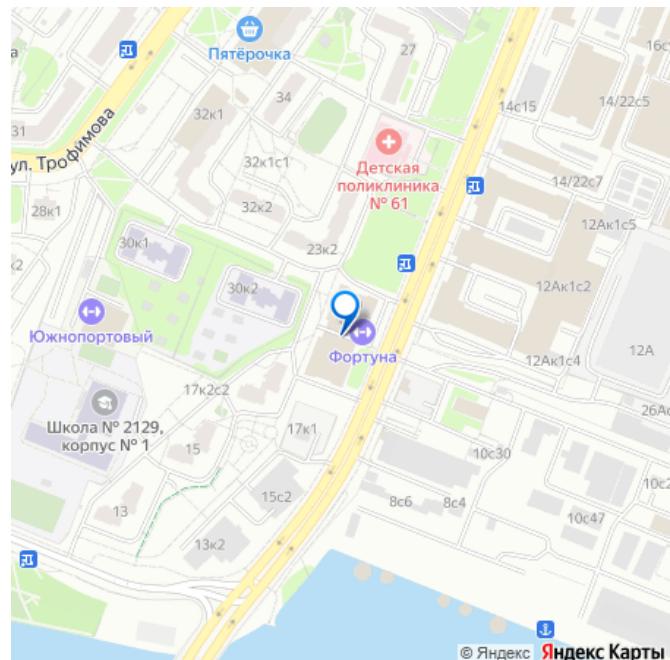
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду 147.2 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: МТС, Интер нет; • парковка: бесплатная на

территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В девяти минутах пешком находится станция метро «Кожуховская». Здание «2-й Южнопортовый 19» было построено в 1991 году и оборудовано современными системами вентиляции и кондиционирования. БЦ «2-й Южнопортовый 19» работает по упрощённой системе налогообложения и предоставляет юридический адрес для оформления бизнеса.



