

Создано: 29.12.2025 в 03:13

Обновлено: 18.02.2026 в 02:37

<https://move.ru/objects/9287794943>

Денис Караваев, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Дмитровский проезд, вл1Г

**6 153 937 ₽**

Москва, Дмитровский проезд, вл1Г

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Дмитровский](#)

**Офис**

Общая площадь

1473.3 м<sup>2</sup>

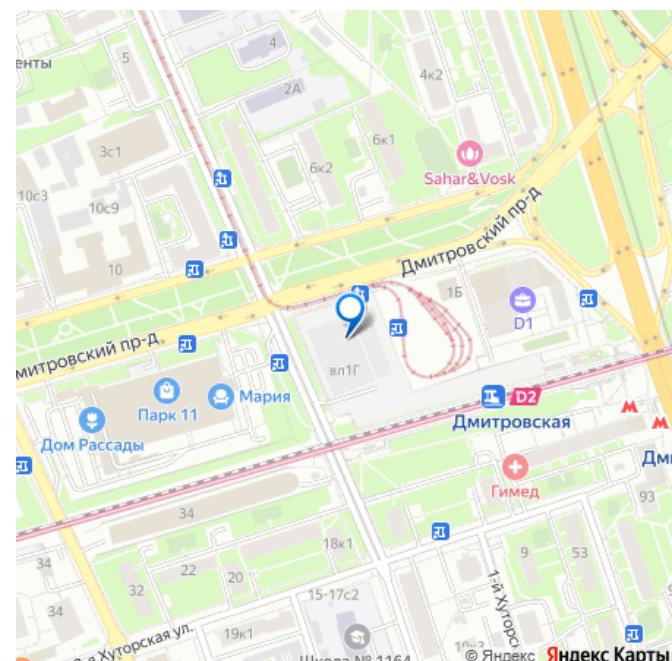
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Stone Дмитровская» класса А

Площадь: 1 473,3 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 50

123,7 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 6 153 937,3 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 16 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Дмитровский пр-д, 1Г, Москва Округ:

Северный административный округ Класс: А

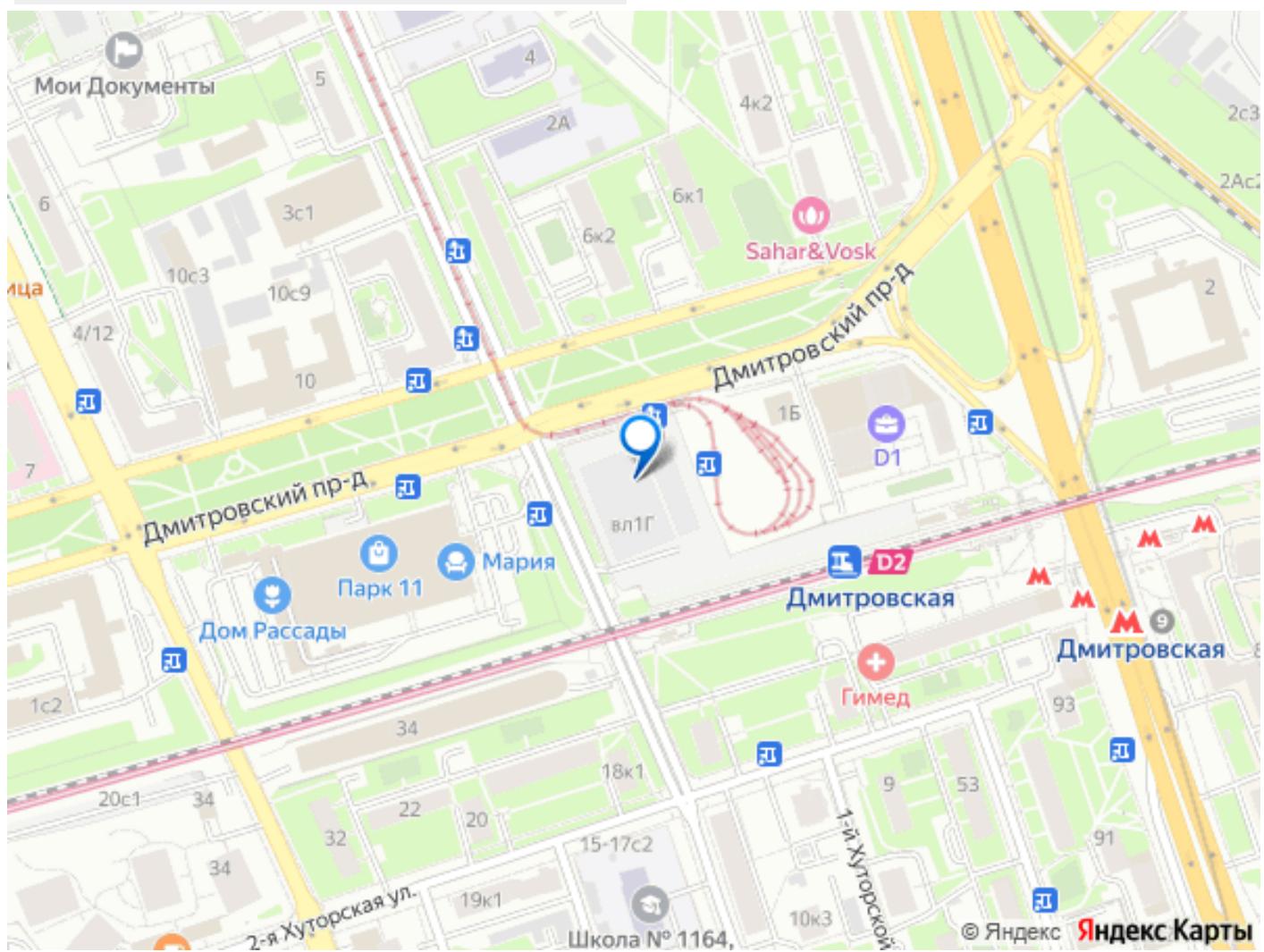
Площадь здания: 49 000 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 49 000 м<sup>2</sup> Этажность: 23

Налоговая: 13 Год постройки: 2026

Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 120м/м, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России