

 Создано: 12.07.2025 в 23:08

Обновлено: 20.01.2026 в 12:34

**Москва, улица Авиаконструктора
Микояна, 1**

13 168 686 ₽

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица



[улица Авиаконструктора Микояна](#)

Офис

Общая площадь

1477 м²

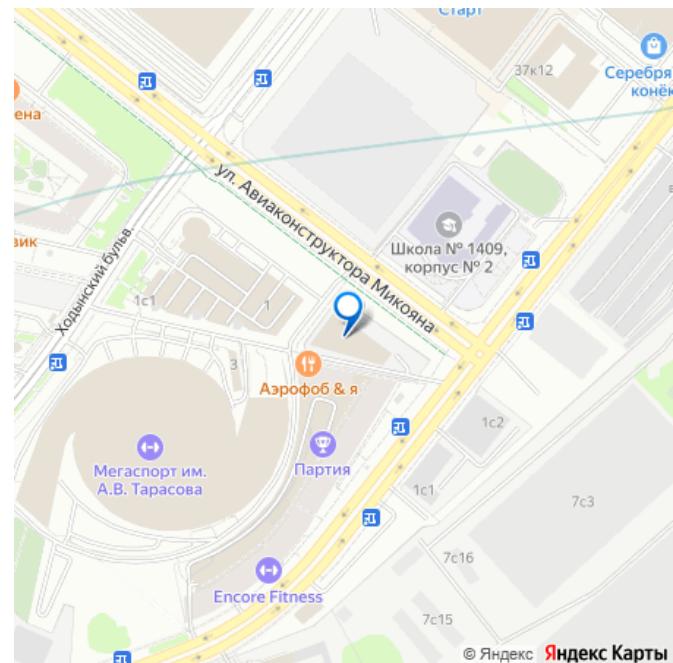
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 889380 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду бизнес центр класса
А, Микрорайон Ходынское поле, 550 метров
от метро БКЛ «ЦСКА». Бизнес центр 5-ти
этажный, подземный паркинг на 22
машиноместа. Презентабельное лобби с
шестиэтажным атриумом. Площадь типового
этажа 1688 м², высота 3,5 м. 383 рабочих
места на типовом этаже, конференц-зал на
105 человек. 10 переговорных комнат на 1-м
этаже, высота первого этажа 7,6 м.
Соответствие международным

<https://move.ru/objects/9282907790>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

для заметок

экологическим стандартам. Актуальные площади и цены (м²): 1477 м² (5 эт.) - 106990 р/м²/год В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина Владимировна, доб. 204, ЛОТ 889380



