

Создано: 11.02.2025 в 13:57

Обновлено: 22.01.2026 в 12:55

<https://move.ru/objects/9285408629>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Нахимовский проспект, 51

6 006 467 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 51

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Офис

Общая площадь

1477 м²

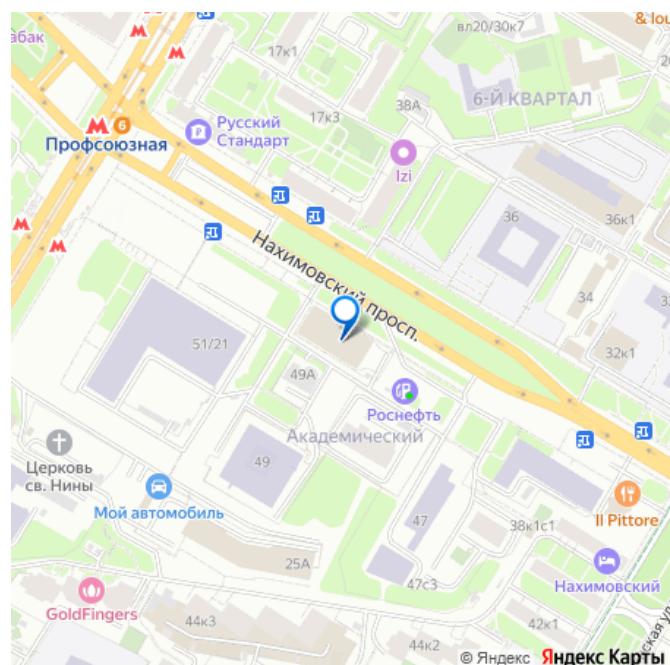
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Trend Line» класса А Площадь:

1 477 м² Арендная ставка: 48 800 р. за м² в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 6 006 466,7 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Выделенная мощность: 80 кВт

Характеристики здания Адрес: Нахимовский

пр., 51, Москва Округ: Юго-Западный

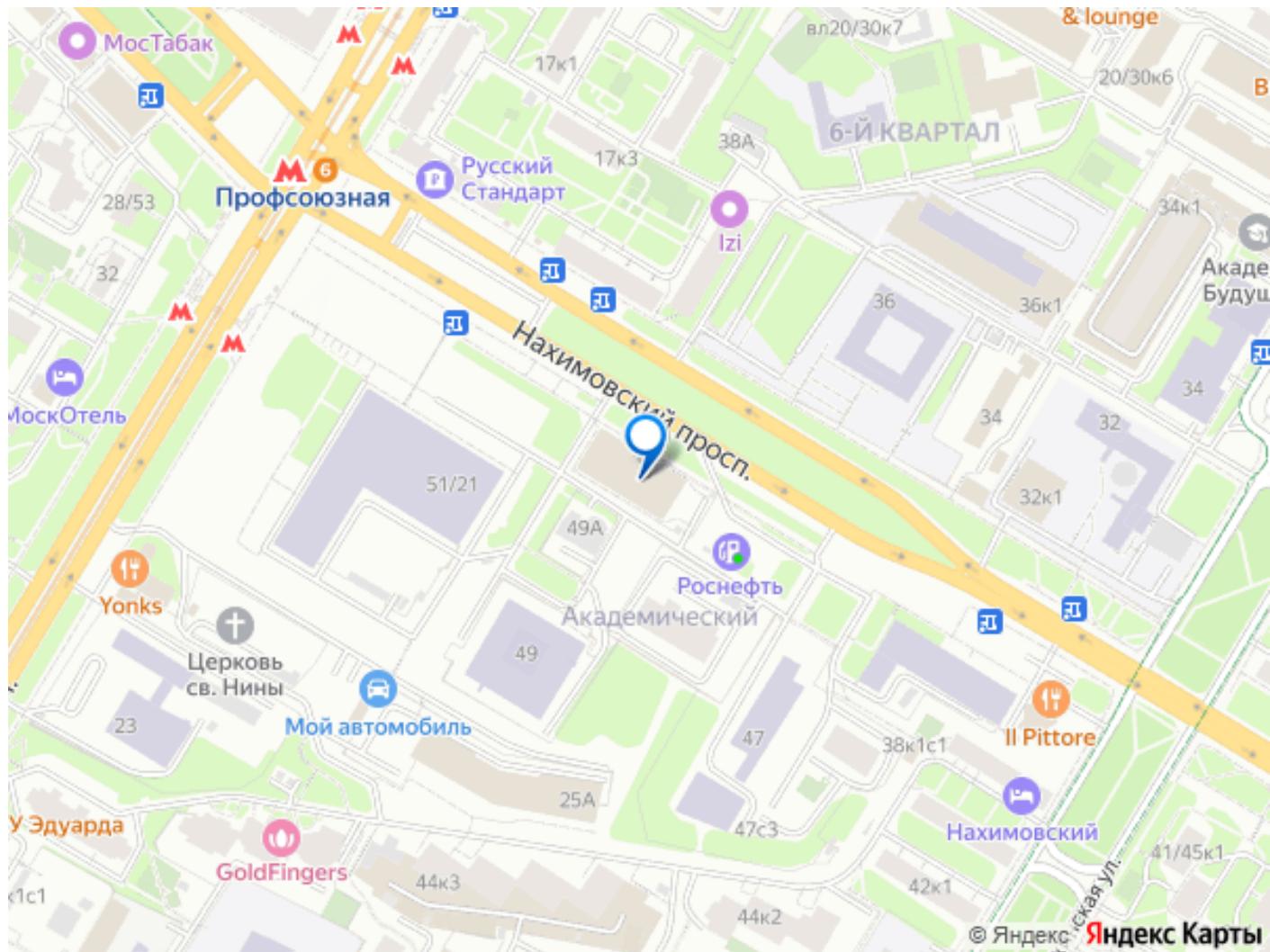
административный округ Класс: А Площадь

здания: 16 000 м² Полезная площадь: 16 000

м² Этажность: 9 Налоговая: 28 Год

постройки: 2021





Move.ru - вся недвижимость России