

Создано: 31.05.2024 в 03:28

Обновлено: 07.02.2026 в 00:51

<https://move.ru/objects/9254266845>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Россолимо, 17**

**307 917 ₽**

Москва, улица Россолимо, 17

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Россолимо](#)

**Офис**

Общая площадь

147.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

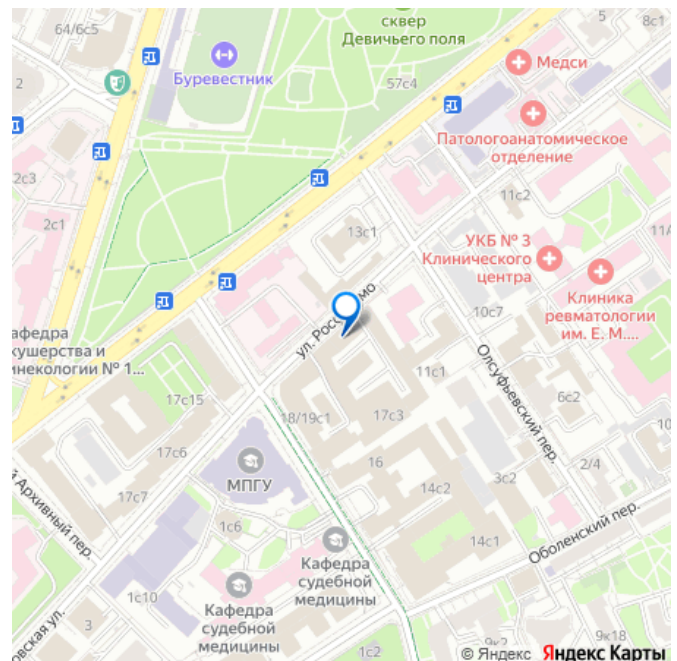
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офиса 147.8 кв.м недалеко от метро.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес 2 мес

для заметок



обеспечительный; • налогообложение: НДС; •  
вход в здание: для арендаторов по  
документу, для клиентов по документу; •  
интернет провайдеры: МТС, Билайн, МГТС; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: 8...22; Показы в рабочее время.

Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.  
Мы оперативно организуем просмотр  
помещения в удобную для вас дату и ответим  
на все интересующие вопросы. Для вас наши  
услуги абсолютно бесплатны — их  
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-  
центра: Близость к таким объектам  
транспортной инфраструктуры, как  
остановки подземки «Фрунзенская» и «Парк  
культуры», а также Садовому кольцу и  
Комсомольскому проспекту делает БЦ  
«Технопарк РОССОЛИМО» весьма  
привлекательным для ведения эффективной  
бизнес-деятельности. Деловой центр  
«Технопарк РОССОЛИМО», отнесенный к  
классу «В», располагается в небольшом  
шестиэтажном здании, оснащенном  
современными инженерными системами и  
коммуникациями. Аренда офиса «Технопарк  
РОССОЛИМО» включает в себя оплату  
требуемых налоговых выплат и необходимых  
коммунальных услуг.



